

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET REPUBLIQUE ALGERIENNE**

**MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR ET DE LA RECHERCHE  
SCIENTIFIQUE**

**UNIVERSITE CONSTANTINE 3**



**FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME  
DEPARTEMENT  
D'ARCHITECTURE**

**DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE**

N° d'ordre :... ..

Série :... ..

**Mémoire en vue de l'obtention du diplôme de Master en Architecture**

Filière : Architecture.

Thématique : Architecture Urbaine.

**THEME : L'OUVERTURE DE L'UNIVERSITE DE MILA  
POUR UNE MEILLEURE SOCIALISATION DE LA VIE  
ESTUDIANTINE.**

Encadré par :

**Mme.ALI-KHODJA Adra.**

Présenté par :

**Mlle.BOUKEZZOULA Hadjer**

Année universitaire 2019-2020

## **RÉSUMÉ :**

A travers ce mémoire de fin d'étude du cycle du master, nous avons essayé de bien comprendre, et de bien cerner la relation université-ville. L'emplacement d'université qui représentait un véritable enjeu, et une problématique inquiétante depuis plusieurs décennies. Malheureusement malgré ce rapprochement spatial entre l'université et la ville, leurs relations ne sont pas toujours établies dans un climat de complémentarité et d'échanges mutuels malgré le potentiel énormes que chacune évoque.

Le thème ville-université recouvre un ensemble de dimensions essentielles à la définition de cette trajectoire. Il traduit le nécessaire rapprochement entre l'université et son milieu local et ce au-delà des problèmes de financement du développement universitaire. Ce rapprochement recherché par l'ensemble des partenaires et ce pour des raisons éventuellement complémentaires, s'est traduit ces dernières années par un renversement d'une tendance plutôt marquée par une mise en distance, au moins spatiale dans la plupart des villes, à une prise de conscience générale de la nécessité d'une association et une synergie prolifique.

**Mots clés :** Université-Ville /Université ouverte /Espace urbain /échange.

## **ABSTRACT:**

Through this thesis at the end of the Master's cycle, we have tried to understand and understand the relationship between the university and the city. The location of the university, which was a real issue, and a worrying issue for several decades. Unfortunately despite this spatial rapprochement between the university and the city, their relations are not always established in a climate of complementarity and mutual exchange despite the enormous potential that each evokes.

The city-university theme covers a set of dimensions essential to the definition of this trajectory. It reflects the necessary rapprochement between the university and its local environment, beyond the problems of financing university development. This rapprochement sought by all the partners, for possibly additional reasons, has resulted in recent years in a reversal of a tendency rather marked by a distancing, at least spatial in most cities, to a general awareness of the need for association and prolific synergy.

**Keywords:** University-City / Open University / Urban space / exchange.

## **ملخص**

من خلال هذه الأطروحة في نهاية دورة الماجستير، حاولنا فهم وفهم العلاقة بين الجامعة والمدينة. موقع الجامعة التي كانت قضية حقيقية ومقلقة لعدة عقود. لسوء الحظ على الرغم من هذا التقارب المكاني بين الجامعة والمدينة، فإن علاقاتهما ليست دائماً ثابتة في مناخ من التكامل والتبادل على الرغم من الإمكانيات الهائلة التي يستحضرها كل منهما.

يغطي موضوع المدينة-الجامعة مجموعة من الأبعاد الأساسية لتعريف هذا المسار. يعكس التقارب الضروري بين الجامعة وبيئتها المحلية، بما يتجاوز مشاكل تمويل تطوير الجامعة. وقد أدى هذا التقارب الذي سعى إليه جميع الشركاء، لأسباب إضافية محتملة، في السنوات الأخيرة إلى انعكاس اتجاه تميل إلى حد ما عن بعد، على الأقل مكاني في معظم المدن، إلى الوعي العام بضرورة الترابط والتآزر الغزير.

**الكلمات المفتاحية:** جامعة المدينة / الجامعة المفتوحة / المساحة الحضرية / التبادل.

## **Table des matières :**

**DEDICACE**

**REMERCIEMENTS**

**RÉSUMÉ**

**ABSTRACT**

**ملخص**

**Table des matières**

**Liste des figures**

**Liste des tableaux**

### **INTRODUCTION GENERALE**

**L'INTRODUCTION :.....I**

**PROBLEMATIQUE :..... II**

**OBJECTIFS :.....III**

**METHODOLOGIE DE LA RECHERCHE : .....IV**

### **CHAPITRE 01 :LA RELATION VILLE-UNIVERSITE**

Introduction : ..... 1

I.1 Définitions :..... 1

I.1.1 Définition de l'université :..... 1

I.1.2 Définition de la ville :..... 2

I.1.3 Définition de l'intégration urbaine :..... 3

I.1.4 Définition des relations physiques campus-ville :..... 3

I.1.5 Combiner les relations physiques et fonctionnelles campus-ville : ..... 4

I.1.6	ESPACES D'échange Urbain Et Qualité De Vie :.....	6
I.1.6.1	Définition psychologique de l'espace : .....	6
I.1.6.2	Définition de L'espace urbain : .....	6
I.1.6.3	Définition de l'Echange : .....	7
I.1.6.4	Définition de l'espace urbain d'échange : .....	7
I.2	Les différents types de relations ville/université : .....	7
I.2.1	Le quartier universitaire dans la ville : .....	7
I.2.2	La ville universitaire : .....	8
I.2.3	La zone universitaire urbaine : .....	8
I.2.4	L'université péri- centrale : .....	8
I.2.5	L'université suburbaine : .....	9
I.2.6	Le campus hors de la ville : .....	9
I.3	Les trois principaux modèles de la relation ville-université dans le monde : .....	10
I.3.1	Le modèle anglais : l'university-town .....	10
I.3.2	Le modèle américain : un campus autonome .....	11
I.3.3	L'université française et la ville : .....	11
I.4	Stratégie spatiale des universités algériennes : .....	13
	Conclusion:.....	14

## **II. CHAPITRE 02 : L'ETUDE DES QUATRE EXEMPLES**

II.1	EXEMPLE 01 : LA CAMPUS UNIVERSITAIRE MENTOURI CONSTANTINE ....	15
II.1.1	Le choix d'exemple : .....	15
II.1.2	Organisation.....	15

II.1.2.1	Plan de situation :	15
II.1.2.2	Plan de masse.....	16
II.1.2.3	Morphologie :	17
II.1.2.4	Topographie :	17
II.1.2.5	Les organisations spatio-fonctionnelles du campus.....	17
II.1.3	Structure urbain .....	18
II.1.3.1	Limite : il est limite .....	18
II.1.3.2	Accès : .....	18
II.1.3.3	Infrastructure : .....	18
II.1.3.4	Trame verte : .....	19
II.1.4	Architecture : .....	19
II.1.4.1	Volumétrie : .....	19
II.1.4.2	Style architectural : .....	20
II.2	EXEMPLE 02 : le campus Universitaire de Nantes .....	21
II.2.1	Le critère de choix d'exemple : .....	21
II.2.2	Le choix de l'emplacement : .....	21
II.2.3	ORGANISATION : .....	21
II.2.3.1	La situation : .....	21
II.2.3.2	Le plan directeur : .....	23
II.2.3.3	L'environnement Immédiat : .....	24
II.2.4	Confort et l'image : .....	25
II.2.4.1	Histoire : .....	25
II.2.4.2	La trame verte et bleue : .....	26

II.2.4.3	La Durabilité :	27
II.2.4.4	La programmation :	28
II.3	EXEMPLE 03 : l'université de Sorbonne Nord Paris (Paris 13) :	30
II.3.1	Le choix d'exemple :	30
II.3.2	ORGANISATION :	30
II.3.2.1	La situation :	30
II.3.2.2	Plans de masse :	30
II.3.2.3	L'environnement Immédiat :	31
II.3.3	Structure urbain :	32
II.3.3.1	Limite :	32
II.4	EXEMPLE 04 : l'institut de monde arabe Paris :	33
II.4.1	Le choix d'exemple :	33
II.4.2	Le choix de l'emplacement :	33
II.4.3	Organisation :	34
II.4.3.1	Plan de situation :	34
II.4.3.2	Plans de masse :	35
II.4.4	Architecture :	36
II.4.4.1	Volumétrie :	36
II.4.4.2	Style architectural :	37
II.4.5	Confort et l'image :	37
II.4.5.1	Histoire :	37
II.5	TABLEAU COMPARATIF :	42
II.6	Conclusion :	46