

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE
UNIVERSITE -SALAH BOUBNIDER- CONSTANTINE 3**



**FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME
DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE**

N° d'ordre :... ..

Série :... ..

Mémoire en vue de l'obtention du diplôme de Master en architecture

Filière : Architecture

**Option : Architecture environnement
Et technologies**

**THEME : L'HUMANISATION DE L'ARCHITECTURE POUR LA
PRISE EN CHARGE DES PERSONNES AGEES**

**PROJET : MAISON DE REVITALISATION HUMAINE DES PERSONNES AGEES A
CONSTANTINE**

Membres du jury :

Présenté par :

Mennouchi Rayene

Président du jury : Saouli Zahredine

Examineur : Meddour Samir

Encadreur : Mérouani Malek

Année universitaire 2019/2020

Session : septembre

Résumé

Dans le monde et en Algérie, le taux de vieillissement a augmenté. Ces personnes âgées souffrent de violences et des maltraitements dans la vie quotidienne et dans maisons de retraites.

En Algérie L'architecture de maisons de retraite devienne une source de maltraitance envers eux. Pour améliorer la prise en charge de ces catégories on s'appuient sur l'humanisation.

L'humanisation de l'architecture des maisons de retraites c'est à travers une meilleur implantation de projet dans un tissu urbain qui favorise la revitalisation de ces PA abandonnées.

Ainsi l'humanisation des formes architecturale par l'adaptation d'une architecture interactive qui peut redynamisée ces personnes par ses couleurs et ses ambiances.

L'humanisation et aussi par l'organisation fonctionnelle et les agencements des espaces qui favorise le bien-être physique et moral et renforce les liens sociale et humaine.

Mots clés : vieillisse- personnes âgée – prise en charge – maison de retraite – maltraitance- humanisation – architecture interactive –bien être.

المخلص:

شهدت الجزائر تغيرات ديمغرافية واجتماعية واقتصاد. أثرت على طرق ووسائل رعاية المسنين. حيث أدى ارتفاع معدل الشيخوخة إلى إنشاء دور للمسنين.

أصبحت هندسة دور رعاية المسنين والمؤسسات الطبية في الجزائر مصادر وأدوات لإساءة معاملة المسنين. لتحسين التكفل ورعاية هذه الفئة نعتمد على أنسنة الهندسة المعمارية.

تتم إضفاء الطابع الإنساني على الهندسة المعمارية لبيوت التقاعد من خلال زرع المشروع في نسيج حضري يشجع على تنشيط واحياء هؤلاء المسنين المهجورين.

كما يتم إضفاء الطابع الإنساني على الأشكال المعمارية من خلال تكييف العمارة التفاعلية التي يمكن أن تنعش هؤلاء الناس بألوانها وأجواءها. والأنسنة أيضاً من خلال التنظيم الوظيفي وتصميمات المساحات التي تعزز الرفاه الجسدي والمعنوي وتقوي الروابط الاجتماعية والانسانية.

الكلمات الرئيسية: الشيخوخة- كبار السن -الرعاية -دار التقاعد -سوء المعاملة -أنسنة -العمارة التفاعلية – الرفاهية.

Summary :

Algeria has witnessed demographic, social and economic changes. It affected the ways and means of caring for the elderly. Where the high rate of aging has led to the creation of homes for the elderly.

The engineering of nursing homes and medical institutions in Algeria has become sources and Tools for elder abuse. To improve the sponsorship and care of this class, we rely on humanization of architecture.

The architecture of the retirement homes is being humanized by planting the project in an urban fabric that encourages revitalization of these abandoned elderly people.

Architectural forms are also humanized by adapting interactive architecture that can revitalize these people with its colors and atmosphere. Humanization also through functional organization and space designs that promote physical and emotional well-being and strengthen social and human bonds.

Key words : aging - elderly people - care - retirement home - mistreatment - humanization - interactive architecture - well-being.

Table des matières :

1	Introduction générales :	15
1.1	Introduction :	15
1.2	Problématique :	17
1.2.1	Les constats	17
1.2.2	Questionnement :	18
1.3	Objectifs :	18
1.4	Méthodologie :	18
2	PARTIE I : ANALYSE DU CHAMP DE CONNAISSANCES DE LA MAISON DE RETRAITE HUMANISEE	20
2.1	Chapitres 01 : Construction de l'idée architecturale fondamentale	21
2.1.1	Introduction :	21
2.1.2	Regard sur Le vieillissement et les personne âgées	21
2.1.2.1	Les personnes âgées :	21
2.1.2.2	Le vieillisse :	21
2.1.2.2.1	Le vieillisse dans le monde :	22
2.1.2.3	Le vieillisse en l'Algérie :	22
2.1.2.4	La prise en charge :	23
2.1.2.5	Les différents modes de prise en charge :	23
2.1.2.5.1	Dans le monde :	23
2.1.2.5.2	En Algérie :	24
2.1.3	La maltraitance et le manque de l'humanisation dans les maisons de retraites :	24
2.1.4	L'humanisation de la maison de retraite à travers son adaptation architecturale pour la prise en charge des personnes âges :	26
2.1.4.1	L'humanisme et L'humanisation :	26
2.1.4.2	L'humanisation d'une maison de retraite :	26
2.1.5	Conclusion :	27
3	PARTIE II : ANALYSE DES EXEMPLES ET DE MODELE D'ARCHITECTURE POUR APPREHENDER LE FONCTIONNEMENT D'UNE MAISON DE RETRAITE	29
3.1	Chapitre 03 : Analyse d'exemples et de modèle d'architecture pour appréhender le fonctionnement du projet d'une maison de retraite :	30
3.1.1	Introduction :	30
3.1.2	Exemple 01 : Foyer des personnes âgées de Hamma Bouziane Constantine Abed el Kadar Boukhrouffa :	30
3.1.2.1	Présentation :	30

3.1.2.2	Situation :.....	30
3.1.2.3	Conception architecturale :.....	31
3.1.2.4	Le système constructif :.....	36
3.1.2.5	Idées retenus :.....	37
3.1.3	Exemple 02 : La cité des ainées de Saint-Etienne : un modèle de l’humanisation des établissements pour les personnes âgée :	38
3.1.3.1	Présentation :.....	38
3.1.3.2	Concept architectural :.....	39
3.1.3.3	Idées retenues :.....	40
3.1.4	Exemple 03 : Maison de soins infirmiers de 92 lits / Dominique Coulon & associés :.....	41
3.1.4.1	Présentation :.....	41
3.1.4.2	Situation :.....	41
3.1.4.3	Accessibilité :.....	42
3.1.4.4	Concept architecturale :.....	43
3.1.4.5	Organisation fonctionnelle :.....	44
3.1.4.6	Idées retenues :.....	46
3.1.5	Exemple N04 : Centre pour personnes âgées du Guangxi par Atelier Alter : annexe 02	46
3.1.6	Conclusion :.....	46
3.2	Chapitre 04 : Détermination des éléments de programme :	47
3.2.1	Introduction :.....	47
3.2.2	Programmation architecturale :.....	47
3.2.3	Le programme qualitatif d’une maison de retraite :.....	48
3.2.3.1	Accueille :.....	48
3.2.3.2	Administration :.....	49
3.2.3.3	Hébergement :.....	49
3.2.3.4	Soins médicale :.....	51
3.2.3.5	Espace de bien être :.....	52
3.2.3.6	Animation et loisirs :.....	53
3.2.3.7	consommation :.....	55
3.2.4	Le programme définitif :.....	57
3.2.5	Conclusion :.....	59
3.3	Chapitre 05 : L’analyse de contexte et site d’intervention :.....	60
3.3.1	Introduction :.....	60

3.3.2	Présentation de la ville de Constantine :	60
3.3.2.1	Situation géographique et limites :	60
3.3.3	Présentation de la ville nouvelle Ali Mendjeli :	61
3.3.3.1	Pourquoi une nouvelle ville ?	61
3.3.3.2	L'organisation spatiale de la ville nouvelle ;	61
3.3.4	La situation de site d'étude :	63
3.3.5	Points de repères :	63
3.3.6	Le système viaire :	64
3.3.7	L'accessibilité :	65
3.3.8	La topographie et la géomorphologie de terrain :	66
3.3.9	Le climat :	66
3.3.10	Justification de choix de terrain d'intervention :	67
3.4	Conclusion :	67
4	PARTIE III : LA CONCEPTION ARCHITECTURALE POUR L'HUMANISATION DE L'ARCHITECTURE DES MAISONS DE RETRAITE :	68
4.1	Chapitre 06 : l'humanisation dans la conception architecturale : concepts et idées de projet :	69
4.1.1	Introduction :	69
4.1.2	L'humanisation de l'architecture et les nouvelles technologies :	69
4.1.3	Le projet architectural de L'idée au schéma de principes :	74
4.1.3.1	Idée et concepts :	74
4.1.3.2	Les principes architecturaux :	75
4.1.4	La mise en forme de projet	76
4.1.4.1	Les schémas de principes :	76
4.1.4.2	Le tracée géométrales de la forme :	77
4.1.4.3	Le plan de masse	78
4.1.4.4	L'organisation fonctionnelle à travers Les déferents plans et coupes :	79
4.1.4.5	Le système structural :	81
5	Conclusion générale :	84
6	Bibliographie	85
7	Annexes :	88
7.1	Annexes 01 : les déferents plans et organigrammes des déferents niveaux de premier exemple	88

7.2	Annexe 02 : Exemple N04 : Centre pour personnes âgées du Guangxi par Atelier Alter	91
7.3	Annexe 03 : le programme qualitatif complet :	94