

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**  
**MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR**  
**ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE**  
**UNIVERSITE -SALAH BOUBNIDER- CONSTANTINE 3**



**FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME**

**DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE**

N° d'ordre : ... ..

Série : ... ..

MÉMOIRE DE MASTER

Filière : Architecture      Spécialité : Architecture, Environnement et technologie

**Thème : L'intergénérationnel, un enjeu majeur d'équilibre  
et de dynamisation de la société :**



**Cas de la ville Nouvelle Ali Mendjeli**

**Projet : centre intergénérationnel**



Dirigé par :

**Dr : HADEF Rachid**

Présenté par :

**MERAHI Aïcha**

Année Universitaire 2019/2020.  
Session : Septembre

## Sommaire

Remerciements.....	II
Sommaire.....	III
Approche introductive.....	1
Introduction générale.....	1
Problématique .....	3
Questionnement.....	5
Hypothèses.....	6
Objectifs.....	7
Objet d'étude.....	7
Partie une : Tous âges confondus : L'intergénérationnel, une culture de vivre ensemble.....	9
Introduction.....	10
Chapitre 1 : L'intergénérationnel : un concept nouveau de partage et de complémentarité.....	11
Chapitre 2 : Le centre intergénérationnel, un équipement inclusif.....	33
Conclusion de la partie.....	48
Partie deux : Expériences des projets intergénérationnels et de leur adaptation à la ville nouvelle Ali Mendjeli.....	49
Introduction.....	50
Chapitre 1 : Les expériences des projets intergénérationnels.....	51
Chapitre 2 : Ali Mendjeli, une ville nouvelle pour le partage intergénérationnel.....	79
Conclusion de la partie.....	92
Partie trois : Un projet intergénérationnel inédit à la ville nouvelle Ali Mendjeli à Constantine, principes et caractéristiques.....	93
Introduction.....	94
Chapitre 1 : Un projet intergénérationnel Inclusif, moderne et adapté.....	95
Chapitre 2 : un projet intergénérationnel inédit à La ville nouvelle Ali Mendjeli, principes et caractéristiques.....	113
Conclusion de la partie.....	131
Conclusion générale.....	132
Listes des illustrations.....	140
Liste des sigles, liste des abréviations.....	145
Bibliographie.....	147
Résumé.....	150

## Résumé

Notre société est en pleine mutation, cependant le nombre de personnes âgées augmente dans des conditions de mal-être et les relations intergénérationnelles sont plus vécues qu'auparavant. D'où émane la nécessité de créer un centre pour la rencontre et le partage entre deux différentes générations : les enfants et les personnes âgées pour revitaliser la ville et fournir un bien-être pour tous.

**Mots clés :** intergénérationnel, personnes âgées, enfants, générations, centre, rencontre, ville, partage

## Abstract

Our society is changing rapidly, however the number of elderly people is increasing in conditions of discomfort and intergenerational relations are more experienced than before. Hence the need to create a center for meeting and sharing between two different generations: children and the elderly to revitalize the city and provide well-being for all.

**Key words:** intergenerational, elderly, children, generations, center, meeting, city, sharing

## ملخص

مجتمعنا يتغير ، و عدد المسنين في ازدياد في ظل ظروف سيئة والعلاقات بين الأجيال لم تعد كما كانت في السابق. من هنا تأتي الحاجة إلى إنشاء مركز للقاء والمشاركة بين جيلين مختلفين: الأطفال وكبار السن لتنشيط المدينة وتوفير الرفاهية للجميع.

الكلمات المفتاحية : بين الأجيال، كبار السن، الأطفال، الأجيال، مركز، لقاء، مدينة، تبادل