

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR ET DE LA RECHERCHE
SCIENTIFIQUE**

UNIVERSITE SALAH BOUBNIDER - CONSTANTINE 3



**FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME
DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE**

N° d'ordre :... ..

Série :... ..

Mémoire en vue de l'obtention du diplôme de Master en Architecture

Filière : Architecture

Option : Architecture, Environnement
et Technologie

THEME :

**POUR LE DEVELOPPEMENT DU TOURISME DE
SANTE, BALNEAIRE ET DURABLE**

PROJET :

CENTRE DE THALASSOTHERAPIE A JIJEL

Dirigé par :

Mme. KARA MOSTEPHA THOURIA

Présenté par :

BOUADJIMI KHADIDJA

Année Universitaire 2019 /2020

Session : Octobre2020.

Table de matière

Introduction generale.

Introduction:	1
I. Problématique :	2
II. Questionnements :	4
III. Hypothèse :	4
IV. Objectif :	4
V. Méthodologie de la recherche :	4
VI. Structuration du mémoire :	5

Chapitre I:Approche thématique : le tourisme de santé.

Introduction :	7
I.1-Le tourisme :	7
I.1.1-Définition du tourisme :	7
I. 1.2-Naissance du tourisme et évolution de l'activité touristique au monde:	7
I.1.3-Le rôle de tourisme :	8
I.1.4-Les types de tourisme:	8
I.2-Le tourisme de santé :	11
I.2.1-Définition de la santé :	11
I.2.2- Définition de tourisme de santé :	11
I.2.3-Type de Tourisme de Santé :	12
I.2.4-Évolution du tourisme médical (de santé) au cours des âges :	13
I.2.5-Le tourisme de santé en Algérie :	13
I.3-la thalassothérapie :	14
I.3.1-Définition de la thalassothérapie :	14
I.3.2-Aperçu historique sur l'apparition de la thalassothérapie:	15
I.3.3-Les conditions de la réalisation de la thalassothérapie :	17
I.3.4- Les éléments naturels dans la thalassothérapie :	17
I.3.5-Les bienfaits d'une thalassothérapie :	17
I.3.6-À qui s'adresse la thalassothérapie ? :	18
I.3.7-Soins de la Thalassothérapie :	18
I.3.7.1-Les soins humides :	18

I.3.7.1.1-L'hydrothérapie individuelle :	18
I.3.7.1.2-L'hydrothérapie collective:	22
I.3.7.2- Les soins secs:	25
I.3.7.2.1-La physiothérapie :	25
I.3.7.2.2-La kinésithérapie :	25
I.3.7.2.3-La climatothérapie :	27
I.3.8-Les différents types de cures en thalassothérapie :	27
I.3.9-Les différents médecins :	28
I.3.10-L'eau de mer et la thalassothérapie :	28
I.3.10.1-La gestion de l'eau de la mer dans un centre de thalassothérapie :	28
I.3.10.2-La prise d'eau de mer :	30
Conclusion :	31
Chapitre II : La nouvelle technologie en architecture.	
Introduction :	32
II.1-L'application des nouvelles technologies en architecture :	32
II.1-1- le développement durable :	32
II.1-1-1-L'architecture durable (écologique) :	34
II.1-1-2-L'architecture bioclimatique :	36
II.1-2- La démarche Haute Qualité Environnementale :	37
II.2-approche technologique et écologique :	39
II.2.1-Les enveloppes adaptatives: développements de la cinétique architecture :	39
II.2.1.1-Approches cinématiques de l'adaptabilité :	39
II.2.1.2-Approches cinétiques élastiques de l'ombrage des façades	45
II.2.2-La toiture /terrasse végétalisée :	46
II.2.3-Récupérer et gérer les eaux de pluie :	48
II.2.4-Gestion des déchets :	48
II.2.5-Les panneaux photovoltaïques :	49
II.2.6-Panneaux solaires transparents:	50
II.2.7-Les éoliennes :	50
Conclusion :	51
Chapitre III: Analyse des exemples.	
Introduction :	52
III.1-Les exemples internationaux :	52

III.1.1-centre de Thalassothérapie de GIJON (Espagne):	52
III.1.2 Le centre de remise en forme : Tschuggen Bergoase :.....	61
III.2-Les exemples nationaux :	68
III.2.1-Centre de thalassothérapie de Sidi Fredj:	68
Synthèse des exemples:	75
Chapitre IV : Programmation.	
Introduction :.....	76
IV.1- Types de clientèles :	76
IV.2-Détermination des fonctions :	76
IV.3-Le Calcul de base :	77
IV.4-Programme de base :	77
IV.5-Description des espaces :	78
IV.5.1-Service d'accueil :.....	78
IV.5.2- Service médical :.....	80
IV.5.3-Service Balnéothérapie	81
IV.5.3.1-Soins Humides :	81
IV.5.3.1.1-Locaux d'hydrothérapie individuelle :.....	81
IV.5.3.1.2- Locaux L'hydrothérapie collective :.....	85
IV.5.3.2-Soins secs :	87
IV.5.3.2.1-La kinésithérapie :.....	87
IV.5.3.2.2-Physiothérapie :	88
IV.5.4-Infrastructures Hôtelleries :.....	89
IV.5.4.1-Hébergement :.....	89
IV.5.4.2-Consommation :	90
IV.5.4.3-loisir et détente :.....	92
IV.6-Programme retenu :	93
Chapitre V : Approche contextuelle.	
Introduction :.....	98
V.1-Présentations de la wilaya de Jijel :.....	98
V.1.1-La situation :	98
V.1.2-Aperçu historique de la wilaya de Jijel :	98
V.1.3-Approche biophysique :.....	99
V.1.3.1-Le relief de la wilaya:	99

V.1.3.2-La climatologie de la wilaya :	99
V.1.3.3-La sismicité :	100
V.1.4-Potentialités physiques de la wilaya :	100
V.1.4.1- Naturelles :	100
V.1.4.2- Hydrologiques :	101
V.1.4.3- Faune et flore :	101
V.1.5-Les infrastructures touristiques à Jijel :	102
V.2-Analyse du site d'intervention :	103
V.2.1-Motivation de choix du site:	103
V.2.2-Présentation du site d'intervention :	103
V.2.2-L'accessibilité de site :	104
V.2.3-La géotechnique de site :	104
V.3.4-Topographie de site :	105
V.3.4-vue panoramique du site :	105
V.3-Analyse du terrain d'intervention :	106
V.3.1-situation du terrain :	106
V.3.2-L'Accessibilité :	106
V.3.3-Environnement immédiat:	106
V.3.4-La morphologie de terrain:	108
V.3.4.1-La forme :	108
V.3.4.2-Topographie :	108
V.3.5- le microclimat :	109
V.3.6-Les points de repère :	109
V.3.7-Les vues panoramiques du terrain :	110
Conclusion:	110
Chapitre VI: La mise en forme du projet.	
Introduction :	111
VI.1-Schéma de principe :	111
VI.2-Plan de masse :	112
VI.3-Les différents plans :	113
VI.4- La coupe :	117
VI.5- vue 3D :	117
Conclusion :	117

Conclusion générale :118

Bibliographie

Résumé

ملخص

Summary

Résumé :

Le tourisme, en passe de devenir le secteur économique le plus important à l'échelle mondiale, donc exige désormais une vision globale en Algérie pour le développement de ce secteur, l'exploitation du tourisme dans le domaine sanitaire peut être la solution.

Le but de notre travail est d'initier à la relance du secteur du tourisme sanitaire en Algérie tout en s'intégrant dans une démarche de durabilité et de gestion l'environnement pour une contribution au développement de l'économie national.

De par l'alliance de la mer et de la terre, mariage de la nature et de l'histoire, Jijel dispose de grandes potentialités lui permettant de promouvoir un développement du tourisme. La ville de Jijel ne présente aucun équipement dans le secteur de tourisme de santé.

Donc, nous voudrions améliorer la santé de la population et participer à l'essor économique du pays par la proposition d'un projet doté d'un centre de thalassothérapie, en plus des espaces de loisir, de détente. C'est un projet qui devrait être synonyme de détente et de bien-être de l'esprit et du corps, dans une ambiance de luxe et de confort.

Les mots clés : tourisme, tourisme sanitaire, la thalassothérapie, durabilité.

ملخص:

أصبحت السياحة أهم قطاع اقتصادي على المستوى العالمي، لذلك نحتاج الى نظرة عامة في الجزائر لتطوير هذا القطاع، واستغلال السياحة في المجال الصحي يكون هو الحل.

الهدف من عملنا هو الشروع في إحياء قطاع السياحة الصحية في الجزائر مع الاندماج في نهج الاستدامة والإدارة البيئية للمساهمة في تنمية الاقتصاد الوطني

من خلال تحالف البحر والأرض ، وتزاوج الطبيعة والتاريخ ، تتمتع جيجل بإمكانيات كبيرة لتعزيز تنمية السياحة الصحية حيث انه لا يوجد في جيجل مرافق في هذا القطاع .

رغبة في تحسين صحة السكان والمشاركة في التنمية الاقتصادية للبلاد نقترح مشروع مركز للعلاج بمياه البحر ، بالإضافة إلى مناطق الترفيه والاسترخاء. إنه مشروع يجب أن يكون مرادفًا للاسترخاء ورفاهية العقل والجسم، في جو من الفخامة والراحة.

الكلمات المفتاحية: السياحة، السياحة الصحية، العلاج بمياه البحر، الاستدامة.

Summary:

Tourism, on the way to becoming the most important economic sector on a global scale, therefore now requires a global vision in Algeria for the development of this sector, the exploitation of tourism in the health sector can be the solution.

The aim of our work is to initiate the revival of the health tourism sector in Algeria while being integrated into an approach of sustainability and environmental management for a contribution to the development of the national economy.

Through the alliance of the sea and the land, marriage of nature and history, Jijel has great potentials enabling it to promote the development of tourism. The town of Jijel has no facilities in the health tourism sector.

So, we will want to improve the health of the population and participate in the country's economic development by proposing a project with a thalassotherapy center, in addition to leisure and relaxation areas. It is a project that should be synonymous with relaxation and well-being of mind and body, in an atmosphere of luxury and comfort.

The key words: tourism, health tourism, thalassotherapy, sustainability.