

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة صالح بونيدر قسنطينة 3



المعهد: تسيير التقنيات الحضرية
القسم: تسيير المدن والتعمير

الرقم التسلسلي:

الرمز:

مذكرة ماستر

التخصص : تسيير المدن

الشعبة: تسيير التقنيات الحضرية

تسيير الفضاءات العمومية من طرف الجماعات المحلية
دراسة حالة "شارع الصومام" " الدقسي_حي الأخوة عباس "مدينة قسنطينة

تحت إشراف:

بن حمودة ليندة

الرتبة: استاذة مساعدة (أ)

مقدمة من طرف الطالب:

قطش أحمد

السنة الجامعية 2020 / 2021

الدورة : جويلية 2021

| | |
|------------------|---|
| | الفهرس |
| i..... | التشكرات |
| ii..... | الاهداء |
| vii..... | قائمة الجداول : |
| ix-viii-vii..... | قائمة الأشكال : |
| x-ix..... | قائمة الصور : |
| xi..... | قائمة الخرائط..... |
| | المقدمة العامة : |
| 1..... | المقدمة العامة..... |
| 1..... | 1. الاشكالية..... |
| 2..... | 2. منهجية البحث..... |
| 3..... | 3. هيكله البحث..... |
| 3..... | 4. صعوبات البحث..... |
| | الفصل الأول : تعاريف و مفاهيم عامة حول الفضاءات العمومية..... |
| | مقدمة..... |
| 5..... | 1. تعاريف عامة..... |
| 5..... | 1.1. المدينة..... |
| 5..... | 2.1. الحي..... |
| 5..... | 3.1. تعريف العام للفضاء العمومي..... |
| 6..... | 4.1. التاثيث الحضري..... |
| 6..... | 2. وظائف واشكال الفضاءات العمومية..... |
| 6..... | 1.2. وظائف الفضاء العمومي..... |

| | |
|----|--|
| 6 | 2.2. اشكال الفضاءات العمومية : |
| 7 | 3. انواع الفضاءات الحضرية العمومية: |
| 7 | 1.3. الساحة العمومية : |
| 7 | 2.3. الشارع : |
| 8 | 1.2.3. الطريق : |
| 8 | 2.2.3. الممرات : |
| 8 | 3.2.3. الارصفة : |
| 9 | 4.2.3. مواقف السيارات : |
| 10 | 3.3. المساحات الخضراء |
| 11 | 4.3. الحدائق : |
| 11 | 5.3. التأثير الحضري : |
| 12 | 4. الفاعلين الأساسيين في تسيير الفضاءات العمومية : |
| 12 | 1.4. الدولة : |
| 12 | 2.4. الجماعات المحلية: |
| 12 | 3.4. السكان: |
| 12 | 4.4. لجنة الحي: |
| 15 | 5. التشريعات المتعلقة بالفضاءات العمومية الحضرية: |
| 17 | خلاصة |
| | الفصل الثاني : الدراسة التحليلية لشارع الصومام 'الدقيسي_ حي الأخوة عباس' -مدينة قسنطينة- |
| 19 | مقدمة |
| 19 | 1. موقع شارع الصومام |
| 19 | 1.1. موقع مدينة قسنطينة |

| | |
|---------|---|
| 20..... | 2.1. القطاعات الحضرية لبلدية قسنطينة: |
| 22..... | 3.1. موقع الشارع بالنسبة لمدينة قسنطينة |
| 22..... | 4.1. موقع الشارع بالنسبة للجوار |
| 23..... | 5.1. مكونات الموقع |
| 23..... | 6.1. الوصولية للشارع |
| 24..... | 2. التجهيزات |
| 25..... | 1.2. التجهيزات الخدمائية |
| 27..... | 2.2. التجهيزات الصحية |
| 28..... | 3.2. التجهيزات التربوية |
| 29..... | 4.2. التجهيزات التجارية |
| 30..... | 5.2. التجهيزات الامنية |
| 30..... | 3. التجارة |
| 30..... | 1.3. المركز التجاري بوغابة |
| 31..... | 2.3. سوق الخضر والفواكه |
| 32..... | 3.3. سوق عمار بوكروش |
| 32..... | 4.3. سوق واد الحد |
| 33..... | 5.3. التجارة الفوضوية |
| 35..... | 6.3. مجموعة المحلات بشارع الصومام |
| 40..... | 4. النقل |
| 40..... | 1.4.1. خطوط النقل |
| 41..... | 2.4. محطات النقل |
| 44..... | 3.4. اماكن التوقف |

| | |
|----------|--|
| 46..... | 5. الطريق |
| 48..... | 6. الارصفة |
| 51..... | 7. ايجابيات و سلبيات شارع الصومام |
| 52..... | 8. تحليل الاستمارة |
| 52..... | 1.8. معلومات عامة |
| 58..... | 2.8. اسئلة خاصة بمرتاد الشارع |
| 61..... | 9. الفاعلون في التهيئة و التسيير بشارع الصومام |
| 61..... | 9.1. المصلحة التقنية بمندوبية سيدي مبروك |
| 65..... | 10. تقييم التسيير بين النظري و الواقع |
| 66..... | خلاصة |
| | الفصل الثالث : الاقتراحات و مشروع التهيئة لشارع الصومام 'الدقسي_ حي الأخوة عباس' -مدينة قسنطينة- |
| 68 | مقدمة |
| 68..... | 1. الاقتراحات و الحلول لمشروع التهيئة |
| 68..... | 1.1. التهيئة الحضرية |
| 73..... | 2.1. حركة المرور |
| 76..... | 3.1. على المستوى التسييري |
| 77..... | خلاصة |
| 79 | الخاتمة العامة |
| 81 | المراجع و المصادر |
| 84 | الملحق |

الملخص:

تعرف الفضاءات العمومية الحضرية في أغلب المدن الجزائرية تدهورا في تهيئتها، و لقد تطرقنا في هذا الموضوع الى كيفية تسيير الفضاءات العمومية من طرف الجماعات المحلية بشارع الصومام " الدقسي_حي الأخوة عباس" بمدينة قسنطينة، عن طريق دراسة تحليلية لشارع الصومام و مقابلة الفاعلين في التسيير بالشارع و توزيع استمارة بحث على رواد الشارع .

بعد دراسة تحليلية لشارع الصومام ظهرت بعض النقائص تمثلت في تهيئة مختلف مكوناته من أرصفة و تجارة فوضوية و ازدحام مروري، عدم توفر اماكن الجلوس، احتكار التجار الفوضويين للرصيف، غياب الأمن و قلة النظافة على مستوى الشارع، و هذا نتيجة غياب التهيئة و الصيانة و المراقبة من طرف الفاعلين في التسيير. و من أهم الاقتراحات تهيئة حضرية لشارع الصومام وتنظيم حركة المرور .

الكلمات المفتاحية: الفضاءات العمومية الحضرية، ، التهيئة الحضرية، ، شارع الصومام ، استمارة بحث.

Résume :

Les espaces publics urbains dans la plupart des villes algériennes connaissent une détérioration dans leur préparation, et nous avons évoqué dans ce sujet comment la gestion des espaces publics par des groupes locaux dans la rue Soummam « quartier Al-Daqsi_Abbes Frères » à Constantine, à travers une étude analytique de la rue Soummam et un entretien avec les acteurs de la gestion de la rue et Distribution d'un formulaire de recherche aux usagers de la rue. Après une étude analytique de la rue Al-Somam, certaines lacunes sont apparues dans la préparation de ses différentes composantes, telles que les trottoirs, le commerce chaotique et les embouteillages, le manque de places assises, le monopole chaotique des commerçants sur le trottoir, le manque de sécurité et le manque de propreté au niveau de la rue, et ceci est le résultat du manque de préparation, d'entretien et de contrôle de la part des personnes impliquées dans la gestion. L'une des suggestions les plus importantes est la préparation urbaine de la rue Somma et la régulation de la circulation.

Mots-clés : espaces publics urbains, aménagement urbain, rue Al Soummam, formulaire de recherche.