

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE**

UNIVERSITE CONSTANTINE 3



INSTITUT DE LA GESTION DES TECHNIQUES URBAINES

DEPARTEMENT

N° d'ordre :... .. **GESTION DES VILLES ET URBANISATION**

Série :... ..

Mémoire de Master

Filière : IGTU

Spécialité : Gestion des villes

**LA GESTION DU MOBILIER URBAIN A LA VILLE ALI MENDJELI
ETUDE DE CAS : UV07.**

Dirigé par:

Présenté par :

Nom Prénom :

Nom(s) Prénom(s) :

DJEGHAR AIDA

BENOUODINA NOUHA AMIRA.

BOUHADIDJI YASMINE

Grade : Maitre de conférences classe B.

Année Universitaire 2017/2018.

Session : (juin).

TABLE DES MATIERES

Introduction générale.....	1
Problématique	2
Hypothèses	2
Objectifs.....	3
Méthodologie de travail	4

Chapitre n° 1 : Le mobilier urbain notions ,types et gestion.

Introduction	5
1-Espace public : Elément structurant de la ville	5
1-1Espace public : définitions.....	5
1-2 les types de l'espace public.....	5
1-2-1 la rue.....	5
1-2-2 l'impasse.....	6
1-2-3 l'avenue.....	6
1-2-4le boulevard.....	6
1-2-5 place public.....	6
1-2-6 jardin public.....	6
1 2-7 promenade publique.....	6
1-2-8 le square.....	6
1-2-9 l'esplanade.....	6
1-2-10 le parc.....	7
1-2-11 le passage.....	7
1-3 Le rôle de l'espace public	7

2-Le mobilier urbain : Elément structurant de l'espace public.....	8
2-1 Définition	8
2-1-2Génèse et évolution.....	8
2-2Types du mobilier urbain.....	9
2-2-1Mobilier de repos.....	10
2-2-2Mobilier de jeux pour enfants.....	11
2-2-3Mobilier de circulation.....	12
2-2-4Mobilier de sécurité.....	13
2-2-5Mobilier d'esthétique.....	14
2-2-6Mobilier de propreté.....	
2-2-7Matériel d'information.....	
2-3Choix et implantation du mobilier urbain.....	23
2-3-1Le cout	
2-3-2La dimension	
2-3-3Les matériaux.....	
2-4Règle d'implantation.....	
2-4-1L'urbanisme.....	
2-4-2Protéction de l'environnement.....	
2-4-3_Accessibilité du mobilier urbain aux personnes a mobilité réduite (PMR).....	
3 Acteurs : conception, mise en ouvre et gestion	
3-1 Les acteurs de gestion	
3-1-1 Acteurs politique	
3-1-2 Acteurs économiques	

3-1-3 Les professionnels de l'espace public.....	27
3-1-3-1 Les urbanistes.....	28
3-1-3-2 Les architectes.....	28
3-1-3-3 Les paysagistes.....	28
3-1-3-4 Les ingénieurs.....	28
3-1-3-5 Les habitants ; usagers ; citoyen	28
Conclusion.....	28

Chapitre n°2 : le mobilier urbain a l'UV07 diagnostic et analyse

Introduction.....	
I. Présentation de la ville Ali Mendjeli.....	
1-La situation de la ville Ali Mendjeli	
2-La naissance de la ville Ali Mendjeli.....	
3-L'organisation spatiale de la ville Ali Mendjeli.....	
4-L'analyse démographique.....	
5-La trame bâtie	
5-1-Logements.....	
5-2-Équipements.....	
6-La trame viaire.....	
6-1-Le boulevard principal.....	
6-2-Le boulevard secondaire.....	
6-3- voirie et stationnement.....	
7- La répartition des surfaces	
8-Analyse urbaine de l'unité de voisinage n 07.....	

8-1-La situation.....	
8-2-Population.....	
8-3-Le plein et le vide	
8-3-1-Habitat.....	
8-3-1-1-Typologie d’habitat.....	
8-3-2-Equipement.....	
8-4-Espaces vert.....	
Le jardin public de l’UV n°07.....	
8-5-La trame viaire	
I. -Mobilier urbain : diagnostic-Etat actuel.....	
1-Mobilier de sécurité.....	
2-Mobilier d’esthétique.....	
3-Mobilier de repos.....	
4-Mobilier de propreté.....	
5-Matériel d’information.....	
6-Mobilier de circulation.....	
3-le mobilier urbain : usage, usagers et acteurs.....	
Etude de l’échantillon.....	
1-identification de l’interviewer	
1-1-Selon âge	
1-2-Selon sexe.....	
1-3-Selon le niveau d’instruction.....	
1-4-Selon l’occupation.....	

1-5-lieu d'habitation.....	.....
2- mobilier urbain à l'UV7 et usagés de l'espace public.....	.....
3-1- La connaissance du concept mobilier urbain .....	.....
3-2- Les types reconnus .....	.....
3-3- La connaissance du mobilier urbain intelligent .....	.....
3-4- L'utilité du mobilier urbain dans la ville .....	.....
3-5- La fréquentation .....	.....
3-6- causes de fréquentations .....	.....
3-7- la répartition du mobilier urbain .....	.....
3-8- les caractéristiques des types de mobilier urbains .....	.....
3-9- Les Responsables de la situation du mobilier urbain.....	.....
Conclusion.....	.....

Chapitre N° 03 : les mobiliers urbains acteurs et gestion

Introduction.....	.....
1-Acteurs responsables et problèmes de Gestion .....	.....
1-Acteurs de gestion.....	.....
1-1-Présentation de l'APC d'appartenance de l'UV7 .....	.....
1-2- La direction de transport .....	.....
1-3- La création des EPIC d'EL khroub .....	.....
1-4-Les EPICS chargés du mobilier urbain.....	.....
1-4-1- Etablissement de gestion urbaine ville Ali Mendjeli (EGUVAM).....	.....
1-4-2- Etablissement Technique des réseaux et Eclairages public (ETREP).....	.....
1-4-3- Etablissement Communal des Espaces Vert (ECEV) .....	.....

1-5- Entreprise nationale de communication, d'édition et de publicité (ANEP)	
2- financements des projets d'aménagements.....	
2-1- Le mode Financier appliqué entre APC d'elkhroub et les EPIC.....	
2-2- La dépense de l'EPIC.....	
3-les problèmes de gestion du mobilier urbain	
3-1- Selon l'enquête avec les usagers de l'espace public de L'UV 7.....	
3-2- Selon les acteurs de l'aménagement et la gestion.....	
2-Propositions pour une gestion concertée et durable.....	
1-pour une bonne gestion.....	
2-Autres propositions	
Conclusion.....	
Conclusion général	
Bibliographie Annexes	

الملخص

من خلال هذا البحث عملنا على تحليل الوضعية الراهنة للأثاث الحضري بالوحدة الجوارية 07 بمدينة علي منجلي, بداية عرجنا على المفاهيم العامة المتعلقة بالأثاث الحضري و معايير وضعه وتسييره ومختلف الفاعلين العاملين على ذلك.

كما قمنا بإحصاء مختلف المشاكل التقنية و التقنينية و حاولنا التعرف على أسباب تدهور بعض أنواع الأثاث الحضري داخل مجال الدراسة و الغياب الكلي للبعض الأخر.

على ضوء ما توصلنا إليه من نتائج قدمنا اقتراحات خاصة بتسيير و تهيئة الأثاث الحضري و تعزيز فاعليته داخل مجال الدراسة, كما حاولنا تقديم حلول لمعالجة عشوائية تموضعه و توصيات خاصة للاهتمام به و المحافظة عليه . في الأخير, يعد الأثاث الحضري ذو أهمية بالغة في تحسين الإطار الحضري للمدن و تقديم خدمات و توفير الرفاهية للمجتمع الحضري, حيث لا يعتبر مكملا للمشاريع الحضرية بقدر ما هو عنصر أساسي في تهيئة أي نوع من المجالات العمومية.

الكلمات المفتاحية :

الأثاث الحضري, المجالات العمومية, الطرقات, الفاعلون, التسيير, التقييم.

Résumé :

Dans cette étude nous avons essayé d'analyser l'état actuel du mobilier urbain à l'unité de voisinage n°07 de la ville Ali Mendjeli, de définir et présenter les dimensions de son implantation dans l'espace public, et citer les différents acteurs chargé de sa gestion.

Nous avons traité un ensemble de problèmes techniques et réglementaires afin de comprendre le mauvais état actuel de quelques types de mobilier et l'absence totale des autres.

Nos recommandations s'est basé sur la gestion, l'amélioration de cadre de vie ainsi que la résoudre des problèmes lié a l'implantation anarchique de se mobilier et son entretien.

A la fin le mobilier urbain est très important dans l'espace public, il offre des services et du confort a la population urbaine comme il n'est pas seulement un complément des projets urbains mais aussi un élément structurant dans l'aménagement des espaces publics.

Mots clés :

Mobilier urbain, espace public, voirie, acteurs, gestion, diagnostic.