

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**  
**MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR**  
**ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE**  
**UNIVERSITE SALEH BOUBNIDER CONSTANTINE 3**



**Institut : Gestion des Techniques Urbain**

**Département : Gestion des Villes et Urbanisation**

N° d'ordre : ...

Série : ... ..

**Mémoire de Master**

**Filière : GTU**

**Spécialité : gestion des villes**

**LA GESTION DES ESPACES PUBLICS**

**DANS LA VILLE D'EL KHROUB : CAS DU POS C04**

**Dirigé par :**

**ACHERARD FILALI Sabrina**

**Maitre-assistant A**

**Présenté par :**

**ABDELAOUI Ikram**

**BOUKHAMLA Kenza**

**Mme ACHERARD FILALI Sabrina**

**Mme MEBIROUK Hayat**

**Mme BENHAMOUDA Linda**

**Encadreur**

**Présidente**

**Examinatrice**

**Année Universitaire 2017/2018**

**Session : juin**

## TABLE DES MATIERES

### **Introduction générale**

Introduction .....	01
--------------------	----

### **Partie théorique**

#### **Chapitre 01 : généralité sur l'espace public**

Introduction .....	06
I. Définitions de l'espace public .....	06
II. Les aspects des espaces publics .....	06
II.1. Aspect juridique .....	06
II.2. Aspect architectural et paysager .....	06
II.3. Aspect urbain et social .....	07
III. Les échelles des espaces publics.....	07
III.1. L'échelle de la ville.....	07
III.2. L'échelle du quartier.....	07
IV. Les types des espaces publics.....	07
IV.1 De la rue a la voirie.....	07
IV.1.1 La rue.....	07
a- Définition de la rue .....	07
b- Définir la rue aujourd'hui.....	08
c- Les types des rues.....	08
VI.2 les places publiques.....	13
VI.2.1. Les types des places publiques.....	14
IV.3 espace vert.....	15
IV.3.1 Les types des espaces verts.....	16
Conclusion.....	18

#### **Chapitre 02 : La gestion des espaces publics**

Introduction.....	19
I. Gestion des espaces publics urbains .....	19
II. Les principes de la Gestion des Espaces Publics.....	19
III. L'aménagement et amélioration de l'espace public.....	21
III.1. Le mobilier urbain.....	22
III.1.1 Définition.....	22
III.1.2 Les types de mobilier urbain.....	22

VI. Exemple de gestion des espaces publics urbains.....	26
VI.1 Présentation.....	26
VI.2 les principes de la gestion des espaces publics urbains.....	27
VI.3 Les acteurs de la gestion des espaces publics.....	28
Conclusions.....	29

## **Partie pratique**

### **Chapitre 03 : Présentation de la zone d'étude POS C4-El Khroub**

Introduction.....	30
I. situation de POS C04- EL khroub.....	30
II. population du POS C04.....	30
III. Typologie d'habitat.....	33
III.1 Habitat collectif.....	33
III.2 L'habitats individuels.....	37
VI. Les équipements.....	38
Conclusion.....	43

### **Chapitre04 : Etat des espaces publics urbains dans le POS C04- El khroub**

Introduction.....	44
I. Typologie et état des espaces publics urbains existant dans le POS C04.....	44
I.1 La voirie mécanique.....	44
I.2 Les voies piétonnes.....	48
I.2.1 Les trottoirs.....	48
I.2.2 Les chemins piétons.....	53
I.2.3 Le mobilier urbain sur les voies piétonnes.....	57
I.3 Les aires de stationnements.....	60
I.4 Espace vert.....	65
I.5 Les placettes et les aires de jeux.....	69
I.5.1 La placette de 1013 logement.....	69
I.5.2 Les aires de jeux.....	73
I.5.2.1 Les aire de jeux pour les enfants.....	73
I.5.2.2 Aire de jeux pour adultes.....	74
I.6 L'appropriation des espaces publics.....	74
Conclusions.....	77

### **Chapitre 05 : la gestion des espaces publics urbains du POS C04 – el khroub**

Introduction .....	80
I. La gestion des espaces publics urbains dans le POSC04.....	80
I.1 les acteurs de gestion des espaces publics.....	82
I.1.1 APC : assemblée populaire communal.....	82
I.1.2 Direction d'environnement.....	82
I.1.3 Le rôle de service de la direction d'environnement.....	82
I.1.3 les établissements de gestion des espaces publics urbains.....	83
I.1.3.1 l'Établissement Public d'Espaces Verts (EPIC –ECEV).....	83
I.1.3.2 l'ETREP : établissement des travaux d'électricité et d'éclairage publics .....	91
I.1.3.3 l'EPCA : Etablissement local public d'assainissement de la commune d'el khroub.....	96
I.1.3.4 l'EASRM : établissement d'assainissement et des routes Massinissa.....	102
I.1.3.5 l'EGUVAM : Etablissement de gestion urbaine ville Ali mendjli.....	103
Conclusion.....	105
<b>Conclusion général .....</b>	<b>106</b>
<b>Bibliographe .....</b>	<b>107</b>
<b>Annexe .....</b>	<b>109</b>

## Résumé

L'image de la ville est rattaché directement au l'espaces publics urbains, géré par la coordination des acteurs étatique et privé et la participation citoyenne.

Ce mémoire a pour objectif de analysé le POS C04 par rapport à l'état et la gestion des espaces publics urbains et cerner les acteurs de gestion et comment ses acteurs géré ce POS et réfléchir les problèmes au niveau de qualité et de gestion

**Les mots clés :** espace public urbain, Gestion des espaces publics urbains, POSC04, ville d'el khroub

## ملخص

صورة المدينة الملحقة ترتبط بالمساحات العامة الحضرية، تسير من قبل التعاون بين الجهات الحكومية والخاصة بالإضافة إلى مشاركة السكان.  
تهدف هذه المذكرة إلى تحليل مخطط شغل الأراضي-04 من ناحية حالة المجال العمومي الحضري والفاعلين في التسيير وكيفية تسيير الفاعلين لمخطط شغل الأراضي واستخراج مشاكل من حيث الحالة والتسيير

**الكلمات المفتاحية:** المجال العمومي الحضري، تسيير المجال العمومي الحضري، مخطط شغل الأراضي-04، مدينة الخروب