

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
وزارة التعليم العالي و البحث العلمي  
جامعة قسنطينة 3



صالح بو بنيدر

معهد تسيير التقنيات الحضرية  
قسم التقنيات الحضرية و البيئة

الرقم التسلسلي:.....

الرمز:.....

مذكرة ماستر

التخصص: أقاليم مدن و صحة

الشعبة: تسيير التقنيات الحضرية

محاولة وضع مقارنة مجالية للوصولية لمشروع تهيئة قرية التسلية PENEDE  
- مدينة الخروب -

تحت إشراف:  
- بسطانجي سهام

مقدمة من طرف الطالبتين:

- قروش مليكة  
- لعكيكزة آسيا

أعضاء لجنة المناقشة :

- فاضل عبد الوهاب : رئيسا  
- نايلي إيناس : ممتحنا

السنة الجامعية 2017 / 2018

دورة جوان

فهرس المحتويات

رقم الصفحة	العنوان
1	المقدمة العامة
<b>الفصل الأول : حالة معرفة الوصولية</b>	
6	مقدمة الفصل
7	1. ملخص مذكرة تخرج لنيل شهادة الماجستير بعنوان: المجال الوظيفي لذوي الإعاقة الحركية- حالة حي الكدية- 2013
9	2. ملخص مذكرة تخرج لنيل شهادة الماستر بعنوان: مدى تطبيق الاشتراطات التقنية لإمكانية وصول الأشخاص ذوي الإعاقة الحركية- دراسة مدينة الخروب-2017
11	3. التشخيص المحين لمشروع تهيئة 13 نقطة بمدينة الخروب
13	4. نقاط سوداء أخرى بمدينة الخروب
15	خلاصة الفصل
<b>الفصل الثاني : التحليل المجالي لمدينة الخروب</b>	
16	مقدمة الفصل
17	1. تقديم مدينة الخروب
18	تمهيد
18	1.1 الموقع
18	1.1.1 الموقع الإداري
20	2.1.1 الموقع الجغرافي
22	2.1 مراحل التوسع العمراني
25	2. الدراسة الطبيعية لمدينة الخروب
26	1.2 الانحدارات
27	2.2 الجيوتقنية
28	3. الدراسة المجالية لمدينة الخروب
28	1.3 أنماط السكن
29	2.3 التجهيزات
35	خلاصة الفصل

## الفهرس العام

<b>الفصل الثالث : تشخيص إمكانية وصول ذوي التنقل المحدود لقرية التسلية PINEDE</b>	
37	مقدمة الفصل
38	<b>1. التعريف بمجال الدراسة</b>
39	1.1. طريقة تحديد مجال الدراسة
39	2.1. موقع مجال الدراسة
41	<b>2. الدراسة الطبيعية لمجال الدراسة</b>
41	1.2 الانحدارات
41	2.2 الجيوتقنية
41	<b>3. الدراسة المجالية لمجال الدراسة</b>
42	1.3 أنماط السكن
43	2.3 التجهيزات
47	3.3 شبكة الطرق
	<b>4. تشخيص إمكانية وصول ذوي التنقل المحدود إلى PINEDE بالطرق</b>
49	لمحة عامة عن PINEDE
50	<b>1.4 تشخيص حالة نقاط تقاطع الطريق الأولي بالطريق الثانوي</b>
51	1.1.4 النقطة الأولى
52	2.1.4 النقطة الثانية
53	3.1.4 النقطة الثالثة
54	4.1.4 النقطة الرابعة
55	5.1.4 النقطة الخامسة
56	6.1.4 النقطة السادسة
57	7.1.4 النقطة السابعة
58	8.1.4 النقطة الثامنة
59	<b>2.4 تشخيص حالة موقف الحافلة</b>
60	<b>3.4 تشخيص حالة الأرصفة بالطرق الثانوية المؤدية لمدخل PINEDE</b>
60	1.3.4 الطريق الثانوي المؤدي للمدخل الرئيسي لـ PINEDE
61	2.3.4 الطريق الثانوي المؤدي للمدخل الخلفي لـ PINEDE
62	<b>4.4 تشخيص حالة المدخل الرئيسي لـ PINEDE</b>

## الفهرس العام

63	خلاصة الفصل
64	الخلاصة العامة
المصادر و المراجع	
قائمة الصور و الأشكال	
قائمة الخرائط و الجداول	
قائمة الصور الجوية	
قائمة الرموز و المصطلحات	

## الملخص

### الملخص:

تطرق هذا البحث الى مظهر مهم من المظاهر الحضرية الاجتماعية ويكمن في دراسة الوصلية عند الأشخاص ذوي التنقل المحدود في مدينة الخروب حيث قمنا بتسليط الضوء على مدى تطبيق هذا المفهوم ، بإتباع طريقة عمل في تحديد مجال الدراسة ، تركز أساسا على اختيار مشروع تهيئة التجهيز الترفيهي "PINEDE" و ذلك عبر معاينة حالة الطرقات و الأرصفة بمجال الدراسة ، أين تبين لنا أن مدينة الخروب مازالت بعيدة كل البعد لمواكبة هذا المفهوم رغم استفادتها من جملة من المشاريع الصحية الضخمة التي يبدو جليا أنها لم تأخذ بعين الاعتبار حق ذوي التنقل المحدود في التمتع ببيئة صحية ملائمة للعيش.

الكلمات الاستدلالية : الوصلية - ذوي التنقل المحدود - مدينة الخروب - قرية التسليية  
PINEDE - المقاربة المجالية.

**Résumé :** La présente étude porte sur un fait urbain important qui consiste en l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite (PMR) dans la ville d'El Khroub. Nous avons proposé une démarche pour l'identification d'un périmètre d'étude centré sur un projet d'aménagement de loisirs situé au niveau de la Pinède. Un analyse de l'état de la voirie et des trottoirs dans le périmètre d'étude (territoire d'accessibilité de proximité), relate le fait que la ville d'El Khroub est encore loin de répondre aux exigences d'accessibilité à tous, notamment aux PMR ; cependant que cette ville contient des projets importants qui souffrent d'insuffisance sur le plan de l'accessibilité.

**Les mots clés :** L'accessibilité - personnes à mobilité réduite -  
ville d'El khroub - village de loisirs - Pinède - approche spatiale.