

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE  
MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR  
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE  
UNIVERSITE CONSTANTINE 3



INSTITUT DE GESTION DES TECHNIQUES URBAINES  
DEPARTEMENT TECHNIQUES URBAINES ET ENVIRONNEMENT

N° d'ordre : .....  
Série : .....

**Mémoire**

Pour l'obtention du diplôme de master en Eco-gestion et Développement durable

**Filière : Gestion et techniques urbaines**

**Spécialité : Génie urbain**

Pratique de la végétalisation participative et son acceptation sociale  
pour la durabilité des espaces verts  
Cas du Quartier 20 Août 1955- Constantine

Sous la direction de :  
Mlle : ABDERRAZAK Adjel.

Présenté par :  
Mlle : TITEL Nour El Houda Hayeme

Année Universitaire 2021 / 2022.

## Table des matières

Introduction générale :.....	1
Problématique : .....	2
Hypothèses : .....	5
Objectifs de recherche : .....	5
Choix de cas d'étude : .....	5
Méthodologie de recherche :.....	6

### Chapitre I : La végétalisation participative

Introduction :.....	7
I.1. Espaces verts : .....	7
I.1.1. Définitions : .....	7
I.1.2. Typologies des espaces verts : .....	8
I.2. Végétalisation urbaine et durabilité : .....	9
I.2.1. Définition : .....	9
I.2.2. Les piliers de végétalisation urbaine durable :.....	10
I.2.3. Les avantages de la végétalisation en milieu urbain : .....	10
I.2.4. Exemple de formes végétales durables :.....	10
I.3. Végétalisation participative : .....	11
I.3.1. Définition des concepts : .....	11
I.3.2. Objectifs de la végétalisation participative :.....	11
I.3.3. Les acteurs concernés : .....	12
I.3.4. Les principes des projets de végétalisation participative : .....	12
I.3.5. Les bases des projets de végétalisation participative : .....	13
I.3.6. Les phases de la végétalisation participative : .....	14
I.3.7. Les formes de la végétalisation participative :.....	15
I.3.7.1. Les jardins collectifs urbains :.....	16
I.3.7.1.1. Les jardins familiaux :.....	16
I.3.7.1.2. Les jardins d'insertion :.....	17
I.3.7.1.3. Les jardins partagés :.....	17
I.3.7.2. Typologie des jardins partagés :.....	17
I.3.7.2.1. Jardin thérapeutique : .....	17
I.3.7.2.2. Jardin pédagogique : .....	18
I.3.7.2.3. Jardin potager : .....	18
I.3.7.2.4. Toits potagers : .....	19

## Table des matières

I.3.7.2.5. Jardin en pied d'immeuble : .....	19
I.3.7.2.6. La micro implantation florale « MIF » : .....	20
I.3.7.2.7. La végétalisation des pieds d'arbre : .....	20
I.3.7.2.8. Le mange trottoir : .....	21
I.3.7.2.9. Jardin en trou de serrure : .....	21
Conclusion : .....	22

## Chapitre II : Réglementation et retours d'expériences

Introduction : .....	23
II.1. Législation, normes et outils de la végétalisation urbaine/ participative : .....	23
II.1.1. Législation et norme : .....	23
II.1.1.1. En Algérie : .....	23
II.1.1.2. Au Maroc « Plan vert » : .....	26
II.1.1.3. En France : .....	26
II.1.1.4. En Angleterre : .....	27
II.2. Programme et outils pour la promotion de la végétalisation participative à Paris : 27	
II.2.1. Plate forme « Végétons Paris » : .....	27
II.2.2. Le permis de végétaliser : .....	28
II.2.2.1. La demande et l'obtention du permis de végétaliser : .....	28
II.2.3. La charte de végétaliser : .....	29
II.2.3.1. Les engagements imposés dans la charte de végétaliser : .....	29
II.3. Pratique de la végétalisation participative en Algérie : .....	30
II.3.1. Exemples d'actions du « Collectif Torba » : .....	30
II.3.2. Objectifs visés par le Collectif Torba : .....	30
II.3.3. Les actions du Collectif Torba : .....	30
II.3.4. Les expériences de Collectif Torba : .....	32
II.3.5. Projet pilote du jardin partagé « El Zouhour » : .....	33
II.3.5.1. Présentation du jardin partagé « El Zouhour » : .....	34
II.3.5.2. Caractéristiques du jardin : .....	34
II.3.5.3. Règlement intérieur du jardin : .....	35
II.3.5.4. Mobiliers au niveau du jardin partagé « El Zouhour »: .....	36
II.4. Pratique de la végétalisation participative en France : .....	37
II.4.1. Jardin partagé de Saint-Seurin, Bordeaux : .....	37

## Table des matières

II.4.2. Initiative de végétalisation participative «Coccinell'idées », Paris : .....	38
II.4.3. Rond de jardin, Brest : .....	40
II.4.4. Présentation de la démarche globale de la végétalisation participative à Lyon : .....	41
Conclusion : .....	44
<b>Chapitre III: Présentation du quartier 20 Août 1955 et de sa végétalisation</b>	
Introduction : .....	45
III.1. Présentation de la wilaya de Constantine : .....	45
III.1.1. Historique : .....	45
III.1.2. Situation géographique : .....	45
III.1.3. Relief et Hydrographie : .....	46
III.1.4. Climat : .....	47
III.2. Présentation de la commune de Constantine : .....	48
III.2.1. Situation : .....	48
III.2.2. Les espaces verts de la commune de Constantine : .....	49
III.2.3. La répartition des espaces verts par secteur urbain : .....	50
III.3. Présentation du quartier 20 Août 1955 : .....	53
III.3.1. Situation et aperçu du quartier : .....	53
III.3.2. Environnement immédiat et accessibilité au quartier : .....	54
III.3.3. Analyse fonctionnelle du quartier : .....	55
III.3.3.1. L'habitat : .....	55
III.3.3.2. Equipements et commerce : .....	55
III.3.3.3. Les espaces publics et les espaces verts : .....	56
III.3.4. Opérations d'amélioration urbaine et de végétalisation du quartier : .....	57
III.3.4.1. Opération d'amélioration urbaine : .....	57
III.3.5. Analyse des typologies d'espaces verts du quartier : .....	58
III.3.6. Présentation des actions d'embellissement et de végétalisation effectuées par l'association Zayen Hayek au quartier 20 Août 1955 : .....	60
III.3.7. Présentation des travaux de végétalisation effectués par l'association Zayen Hayek : .....	63
III.3.8. Présentation de l'aménagement et de la végétalisation du jardin en pied d'immeuble : .....	65
Conclusion : .....	70

## Table des matières

### Chapitre IV: Etude exploratoire sur la pratique de la végétalisation participative

Introduction :	72
IV.1. Présentation de l'enquête sociale :	72
IV.1.1. Processus d'enquête auprès de l'association Zayen Hayek :	72
IV.1.1.1. Structure du guide d'entretien avec les responsables de l'association :	72
IV.1.2. Processus d'enquête auprès des habitants du quartier 20 Août :	73
IV.1.2.1. Structure du guide d'entretien avec les habitants :	73
IV.2. Résultats d'entretien avec les administrateurs de l'association « Zayen Hayek » :	74
IV.2.1. Création et objectifs de l'association :	74
IV.2.2. Temps de lancement :	74
IV.2.3. Taches administratives :	75
IV.2.4. Budget de fonctionnement :	75
IV.2.5. Acteurs concernés par les activités de l'association Zayen Hayek :	75
IV.2.6. Mobilisation bénévole :	75
IV.2.7. Activités de l'association Zayen Hayek :	77
IV.2.8. Feed-back sur les activités de l'association :	77
IV.2.9. Moyens matériels de l'association :	77
IV.2.10. Supports de communication et de mobilisation :	78
IV.2.11. Végétalisation participative :	78
IV.3. Résultats d'investigation sur l'implication des habitants du quartier :	82
IV.3.1. Profil des interviewés :	82
IV.3.2. Etat des espaces verts du quartier 20 Août 1955 :	83
IV.3.3. Fréquentation et rôle des espaces verts du quartier 20 Août 1955 :	85
IV.3.4. Responsabilité citoyenne et implication dans la vie communautaire :	89
IV.3.5. Pratique du jardinage :	92
IV.3.6. Acceptation de la démarche de la végétalisation participative :	96
Conclusion :	98
Conclusion générale :	99
Annexe n° 01 :	108

## Table des illustrations

### ➤ Liste des figures :

Figure I. 1 : Bases de la végétalisation participative. ....	13
Figure I. 2 : Localisation et formes de l'agriculture urbaine. ....	15
Figure I. 3 : Typologies des jardins collectifs. ....	16
Figure I. 4 : Jardin familial d'Illkirch-Graffenstaden, France. ....	16
Figure I. 5 : Jardin d'insertion. ....	17
Figure I. 6 : Jardin partagé. ....	17
Figure I. 7 : Jardin thérapeutique. ....	18
Figure I. 8 : Jardin pédagogique. ....	18
Figure I. 9 : Potager surélevé pour les PMR. ....	19
Figure I. 10 : Potager entretenu sur les toits de l'Opéra Bastille, en plein centre de Paris. ....	19
Figure I. 11 : Jardin en pied d'immeuble. ....	20
Figure I. 12 : Micro implantation florale. ....	20
Figure I. 13 : Pied d'arbre végétalisé. ....	21
Figure I. 14 : Mange trottoir. ....	21
Figure I. 15 : Jardin en trou de serrure avec bordures en planches de bois. ....	22
Figure II. 1 : Plateforme « Végétons Paris ». ....	28
Figure II. 2 : Permis de végétaliser. ....	29
Figure II. 3 : Agriculture familiale. ....	31
Figure II. 4 : Formation à l'agriculture urbaine. ....	31
Figure II. 5 : Education enfants. ....	31
Figure II. 6 : Produit du terroir. ....	31
Figure II. 7 : Atelier de formation au recyclage des déchets organiques urbains. ....	31
Figure II. 8 : Ferme agroécologique de Bouinane. ....	32
Figure II. 9 : Ferme pédagogique au barrage de Douéra. ....	33
Figure II. 10 : Djnan Salim. ....	33
Figure II. 11 : Situation du « jardin El Zouhour ». ....	34
Figure II. 12 : Clôture du jardin. ....	34
Figure II. 13 : Plaque de signalisation. ....	34
Figure II. 14 : Education à l'environnement, club vert. ....	35
Figure II. 15 : Outilthèque du jardin. ....	36
Figure II. 16 : Mini serre du jardin. ....	36
Figure II. 17 : Pergola équipé de bancs. ....	36

## Table des illustrations

Figure II. 18 : Citerne du jardin.....	36
Figure II. 19 : Planches carrés de culture en bois.....	36
Figure II. 20 : Jardin partagé Saint Seurin, Bordeaux. ....	37
Figure II. 21 : Education à la végétalisation par Coccinell'Idées au jardin partagé Truillot. ...	39
Figure II. 22 : Vue sur le rond de jardin et son affiche.....	41
Figure II. 23 : Jardin partagé des Coccinelles de Sans-Souci. ....	41
Figure II. 24: Pied d'arbre fleuri. ....	41
Figure II. 25 : Les MIF. ....	42
Figure II. 26: Les bacs potagers. ....	42
Figure II. 27 : Etapes de mise en place d'un projet de végétalisation participative dans la ville de Lyon, France. ....	43
Figure II. 28 : MIF à Montchat. ....	44
Figure III. 1 : Situation de la wilaya de Constantine.....	46
Figure III. 2 : Localisation de la commune de Constantine.....	48
Figure III. 3 : Répartition des espaces verts dans la commune de Constantine. ....	49
Figure III. 4: Répartition de la surface des espaces verts par secteur urbain dans la commune de Constantine. ....	51
Figure III. 5: Espaces verts du secteur urbain Bellevue. ....	52
Figure III. 6 : Situation du quartier 20 Août 1955. ....	53
Figure III. 7 : Environnement immédiat du quartier 20 Août 1955. ....	54
Figure III. 8 : Habitat de R+4.....	55
Figure III. 9: Habitat et son aire de jeux. ....	55
Figure III. 10 : Mosquée El Forkan. ....	56
Figure III. 11 : Centre national d'enseignement à distance. ....	56
Figure III. 12 : Marché du 20 Août 1955.....	56
Figure III. 13 : L'état de l'espace public dans la cité du 20 Août en 2009.....	56
Figure III. 14 : Placette publique du quartier 20 Août.....	57
Figure III. 15 : Air de jeux au quartier 20 Août1955. ....	57
Figure III. 16: espaces verts et accessibilité piétonnière au quartier 20 Août 1955. ....	57
Figure III. 17 : Espaces verts d'agrément ouverts.....	59
Figure III. 18 : Espaces verts clôturés au pied d'immeuble.....	59
Figure III. 19 : Espaces verts ouverts au pied d'immeuble. ....	59
Figure III. 20 : Végétalisation sur les façades des immeubles.....	60

## Table des illustrations

Figure III. 21 : Peinture murale extérieure et intérieure. ....	61
Figure III. 22 : Mixité générationnelle et du genre dans la pratique de la peinture murale extérieure.....	61
Figure III. 23 : Espace vert ouvert entretenu par l'association Zayen Hayek.....	64
Figure III. 24: Jardin clos au pied d'immeuble. ....	65
Figure III. 25 : Situation du jardin clos au pied d'immeuble. ....	65
Figure III. 26 : Clôture du jardin. ....	66
Figure III. 27: Allée du jardin au pied d'immeuble. ....	66
Figure III. 28 : Schéma de principe d'aménagement du jardin clos au pied d'immeuble. ....	67
Figure III. 29 : Espace de regroupement. ....	67
Figure III. 30 : Espace de bouturage dans le jardin au pied d'immeuble. ....	68
Figure III. 31 : Espace de plantation dans le jardin au pied d'immeuble. ....	68
Figure III. 32: Point d'eau du jardin au pied d'immeuble. ....	69
Figure III. 33 : Cave d'outillage dans le jardin au pied d'immeuble. ....	69
Figure IV. 1 : Publications sur la page « Facebook » de l'association.....	78
Figure IV. 2 : Affiches de communication et d'incitation à la mobilisation bénévole. ....	78

### ➤ Liste des graphes :

Graphe	Titre du graphe	Page
Graphe IV. 1	Avis sur la suffisance des espaces verts dans le quartier 20 Août 1955.	83
Graphe IV. 2	Appréciation des espaces verts par les habitants du quartier.	82
Graphe IV. 3	Fréquence d'entretien des espaces verts du quartier	83
Graphe IV. 4	Responsabilité de l'entretien des espaces verts du quartier.	83
Graphe IV. 5	Commodités manquantes dans les espaces verts du quartier.	84
Graphe IV. 6	Souhaits exprimés par les habitants envers les espaces verts de leur quartier.	84
Graphe IV. 7	Fréquentation des espaces verts du quartier.	85
Graphe IV. 8	Degrés de fréquentation des espaces verts.	85
Graphe IV. 9	Fréquentation des espaces verts par tranches d'âge.	85
Graphe IV. 10	Fréquentation par genre.	85

## Table des illustrations

Graphe IV. 11	Raisons de la fréquentation des espaces verts du quartier.	86
Graphe IV. 12	Activités effectuées au niveau des espaces verts du quartier.	86
Graphe IV. 13	Rôle des espaces verts du quartier.	87
Graphe IV. 14	Acceptation des espaces verts clos au pied d'immeuble.	88
Graphe IV. 15	Accessibilité aux espaces verts clos au pied d'immeuble.	88
Graphe IV. 16	Acceptation des espaces verts en pied d'immeuble si l'interviewé habite le RDC.	88
Graphe IV. 17	Avis des habitants sur la fermeture des espaces verts dans un quartier d'habitation.	89
Graphe IV. 18	Relation de voisinage.	89
Graphe IV. 19	Pourcentage membres de l'association « Zayen Hayek ».	90
Graphe IV. 20	Type de participation à l'association « Zayen Hayek ».	90
Graphe IV. 21	Type d'activités auxquelles ont participé les habitants.	90
Graphe IV. 22	Mixité du genre, générationnelle et sociale dans la pratique du jardinage dans le quartier.	91
Graphe IV. 23	Acceptation de la mixité dans la pratique du jardinage dans le quartier.	91
Graphe IV. 24	Participation actuelle à l'association.	91
Graphe IV. 25	Raisons de la non participation actuelle à l'association.	91
Graphe IV. 26	Effet de l'association « Zayen Hayek » sur le cadre de vie par la végétalisation du quartier.	92
Graphe IV. 27	L'importance de la continuité de l'association « Zayen Hayek ».	92
Graphe IV. 28	Possession de plantations dans l'appartement.	92
Graphe IV. 29	Passion en vers le jardinage.	92
Graphe IV. 30	Pratique et connaissance du jardinage.	93
Graphe IV. 31	Fréquence de jardinage.	93
Graphe IV. 32	Rôle des habitants dans l'aménagement et l'entretien des espaces verts du quartier.	93
Graphe IV. 33	Satisfaction des habitants sur ce qui a été effectué dans leur quartier.	93
Graphe IV. 34	Impact sur le comportement des habitants après le démarrage des activités de jardinage dans le quartier.	94
Graphe IV. 35	Possibilité d'avoir du temps pour faire du bénévolat de végétalisation.	94

## Table des illustrations

Graphe IV. 36	Fréquence de participation aux bénévoles de végétalisation.	94
Graphe IV. 37	Acceptation des espaces verts à jardinage partagé dans le quartier.	95
Graphe IV. 38	Type d'espaces verts souhaités.	95
Graphe IV. 39	Type de jardinage souhaité.	95
Graphe IV. 40	Participation à des campagnes de sensibilisation liées à l'importance de la végétalisation participative.	96
Graphe IV. 41	Acceptation des initiatives de végétalisation participative par les habitants du quartier.	96
Graphe IV. 42	Acceptation de participation à la végétalisation dans le cas d'existence d'une charte.	97
Graphe IV. 43	Nature de l'encadrement de la végétalisation participative souhaitée par les habitants du quartier.	97

### ➤ Liste des tableaux :

Tableau II. 1 : Hiérarchie et Ratio des espaces verts de loisirs urbains en Algérie. ....	25
Tableau II. 2 : Variation du ratio normatif d'espaces verts au Maroc.....	26
Tableau II. 3 : Subdivision des espaces verts en Angleterre.....	27
Tableau III. 1 : Différents types d'espaces verts de la commune de Constantine. ....	50
Tableau III. 2 : Types d'espaces verts dans le secteur urbain Bellevue.....	52
Tableau III. 3 : Population et logement dans la cité du 20 Août.....	53
Tableau III. 4 : Typologies des espaces verts entretenus par l'association Zayen Hayek.....	64
Tableau III. 5 : Type de végétaux plantés dans le jardin au pied d'immeuble. ....	70
Tableau IV. 1 : Membres administrateurs de l'association Zayen Hayek. ....	75

## Résumé

### Résumé :

La végétalisation participative, impliquant le citoyen dans le verdissement de son quartier, joue un rôle primordial, aussi bien environnemental que social. Appliquée dans certains pays du monde (France, Allemagne...) selon des principes et réglementations strictes, elle reste très timide en Algérie (contrairement à Alger), malgré l'absence de réglementation adéquate. Ce challenge urbanistique, en tant qu'une nouvelle culture urbaine rencontre des plusieurs contraintes. C'est ce qu'on a pu constater dans le quartier 20 Août 1955, wilaya de Constantine. Où on avait pour objectif d'étudier la végétalisation initiée par les habitants, sous les directives de l'association Zayen Hayek et de comprendre l'acceptation sociale de cette démarche, ses lacunes, ses fondements, en l'a comparant aux principes et bases appliqués à l'étranger.

Les entretiens effectués auprès des habitants du quartier et les administrateurs de l'association « Zayen Hayek », montrent que la démarche pratiquée au quartier étudié n'est pas appliquée comme à l'étranger, bien qu'elle a été importante pour l'embellissement et le verdissement du quartier. La végétalisation participative est méconnue dans le quartier d'où une acceptation future timide qui revient au manque d'information, de sensibilisation et de formation sur le sujet. Les habitants et les administrateurs, relèvent l'importance d'établir des règlements et de définir le statut des espaces verts.

### Les mots clés:

Végétalisation participative, Association « Zayen Hayek », Jardin au pied d'immeuble, Espace vert, Quartier 20 Août 1955, Constantine.

### ملخص:

التخضير التشاركي، بمساهمة المواطن في تخضير حيه، يلعب دورا أساسيا، سواء طبيعي أو اجتماعي. مطبق في بعض بلدان العالم (فرنسا، ألمانيا...) وفقا لمبادئ و قوانين صارمة، لكنه يبقى محتشم في الجزائر (عكس الجزائر العاصمة)، بالرغم من غياب إطار قانوني ملائم. هذا التحدي الحضري، الذي يعتبر كثافة حضرية جديدة عرف عدة عوائق و قيود. و هذا ما لاحظناه على مستوى حي 20 أوت 1955، ولاية قسنطينة، حيث كان هدفنا دراسة التخضير المقام من طرف السكان، تحت إشراف جمعية زين حيك و كذلك فهم القبول الاجتماعي لهذا الأخير (التخضير التشاركي)، نقائصه، أسسه، بالمقارنة مع المبادئ و القواعد المطبقة خارج البلاد. المقابلات مع سكان الحي و إداريين جمعية " زين حيك"، بينت لنا أن التخضير التشاركي الممارس في الحي المدروس غير مطبق كما في الخارج، عل الرغم من أهميته في تجميل الحي. التخضير التشاركي غير معروف في الحي مع قبول مستقبلي محتشم راجع إلى قلة المعلومات، التوعية و التدريب في هذا الميدان. السكان و الإداريين سلطوا الضوء على أهمية وجود قوانين و أنظمة بالإضافة إلى أهمية تحديد حالة المساحات الخضراء.

### الكلمات المفتاحية :

تخضير تشاركي، جمعية "زين حيك"، حديقة عند سفح المبنى، مساحة خضراء، حي 20 أوت 1955، قسنطينة.