

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة التعليم العالي و البحث العلمي

جامعة قسنطينة 3



معهد تسيير التقنيات الحضرية

قسم : تسيير المدن والتعمير

مذكرة ماستر

الرقم التسلسلي :

الرمز :

التخصص: تسيير الجماعات المحلية و حوكمة

الشعبة : تسيير التقنيات الحضرية

تطوير المنشآت القاعدية و أثرها على التنمية السياحية

دراسة حالة - مدينة تمنراست

تحت اشراف :

أ- بن حمزة بشير
أ - براقدي سليم

من إعداد الطالبين :

- قشبيط محمد المختار
- موجاري نصر الدين معز

السنة الجامعية 2015-2016

الفهرس العام

| | |
|--|--|
| الصفحة | |
| | شكر وتقدير |
| | الإهداء |
| I | الفهرس |
| X | فهرس الجداول |
| XI | فهرس الصور |
| XIII | فهرس الأشكال |
| XIII | فهرس المخططات |
| XIII | فهرس الخرائط |
| الفصل التمهيدي | |
| أ | مقدمة عامة |
| ب | الإشكالية |
| ب | الهدف من الدراسة |
| ب | أسباب اختيار الموضوع |
| الفصل الأول: عموميات حول السياحة و التنمية السياحية | |
| 04 | تمهيد |
| 05 | المطلب الأول : عموميات حول السياحة |
| 05 | 1. تعريف السياحة ومكوناتها : |
| 07 | أولاً : أنواع السياحة |
| 09 | ثانياً : خصائص السياحة |
| 10 | المطلب الثاني : عموميات حول التنمية السياحية |
| 10 | تعريف التنمية السياحية |
| 10 | 1. عناصر التنمية السياحية |
| 11 | 2. أهداف التنمية السياحية |
| 11 | 3. أشكال التنمية السياحية |
| 13 | المطلب الثالث : السياحة الصحراوية |

| | |
|---|---|
| 13 | 1 تعريف السياحة الصحراوية |
| 13 | 2 معالم السياحة الصحراوية |
| 14 | خلاصة الفصل |
| الفصل الثاني : تشخيص واقع السياحة بتمنراست | |
| 16 | تمهيد |
| 17 | المبحث الأول : مدينة تمنراست الوضع الطبيعي و البشري |
| 18 | المطلب الأول : "الوضع الطبيعي |
| 18 | 1.الموقع الجغرافي |
| 20 | 2.مظاهر سطح الأرض |
| 20 | 3.العناصر المناخية |
| 23 | الدراسة الاقتصادية |
| 24 | توزيع مناصب الشغل حسب القطاعات. |
| 24 | قطاع الزراعة |
| 24 | قطاع الصناعة: |
| 25 | قطاع الأعمال الحرة : |
| 25 | قطاع الخدمات : |
| 25 | الدراسة السكانية |
| 25 | الجانب العمراني |
| 28 | المبحث الثاني : المقومات و المؤهلات السياحية لولاية تمنراست |
| 28 | تعريف التراث المادي |
| 28 | تعريف التراث لا مادي |
| 28 | المطلب الأول : المناطق و المسالك السياحية في تمنراست |
| 35 | المطلب الثاني : التراث السياحي بتمنراست |
| 35 | أولا : التراث الطبيعي |
| 36 | ثانيا : التراث التاريخي |
| 37 | ثالثا :التراث الثقافي |
| 38 | الفنون الشعبية : |
| 39 | الطبخ التقليدي |

| | |
|--|--|
| 39 | الصناعات التقليدية |
| 40 | الصناعة المعدنية و الحلي |
| 41 | الصناعة الجلدية و الفخارية |
| 42 | الألعاب الشعبية |
| 43 | المطلب الثالث : المؤهلات السياحة بتمنراست |
| 44 | المنشآت القاعدية |
| 48 | الهيئات المشرفة عن قطاع السياحة بولاية تمنراست |
| 49 | المطلب الرابع : تطور عدد السواح الوافدين على ولاية تمنراست 2009-2014 |
| 50 | المطلب الخامس: عائدات قطاع السياحة لولاية تمنراست |
| 52 | خلاصة الفصل |
| الفصل الثالث : مشروع التوسع السياحي | |
| 54 | تمهيد |
| 55 | أسباب إختيار أرضية المشروع |
| 56 | الملكية العقارية |
| 56 | طوبوغرافية الأرضية |
| 57 | أهداف برمجة المشروع |
| 70 | خاتمة عامة |
| 71 | اقتراحات و توصيات |
| | قائمة المصادر و المراجع |
| | الملاحق |
| | ملخص الدراسة |

فهرس الجداول

| الصفحة | العنوان | الرقم |
|--------|--|-------|
| 21 | المعدلات الشهرية للتساقط (ملم) | 01 |
| 22 | المعدلات الشهرية لسرعة الرياح (م/ثا) | 02 |
| 23 | معدل الشغل لسنة 2013. | 03 |
| 24 | توزيع مناصب الشغل حسب القطاعات | 04 |
| 25 | تطور عدد سكان الولاية و معدلات النمو من سنة 2008 - 2014 | 05 |
| 45 | الفنادق المتواجدة بالولاية | 06 |
| 46 | المخيمات المتواجدة بمدينة تمنراست | 07 |
| 49 | تطور عدد السواح الوافدين على ولاية تمنراست بين 2007-2015 | 08 |
| 50 | جدول يوضح عائدات قطاع السياحة بتمنراست | 09 |
| 50 | توزيع عائدات قطاع السياحة بتمنراست | 10 |
| 59 | البرمجة المقترحة | 11 |
| 62 | جدول تجهيزات الايواء | 12 |
| 64 | توزيع تجهيزات التسلية و الترفيه | 13 |
| 65 | توزيع تجهيزات المنطقة التجارية | 14 |
| 66 | توزيع التجهيزات التجارية | 15 |
| 67 | منطقة الصناعات التقليدية | 16 |
| 67 | توزيع تجهيزات منطقة الصناعات التقليدية | 17 |
| 69 | المنطقة الإدارية | 18 |
| 69 | البرمجة النهائية لمنطقة الدراسة | 19 |

فهرس الصور

| الصفحة | العنوان | الرقم |
|--------|---------------------------|-------|
| 29 | منطقة تفدست | 01 |
| 29 | منطقة تقلامتصمىضت | 02 |
| 30 | أسكرام | 03 |
| 30 | أمدغور | 04 |
| 31 | غابةمنطقة الغابة المتحجرة | 05 |
| 31 | منطقة مرتوتك | 06 |
| 32 | منطقة واد أغنار | 07 |
| 33 | جبل الهقار | 08 |
| 33 | جبل أتاكور | 09 |
| 33 | جبل أدريان | 10 |
| 33 | جبل ايلمان | 11 |
| 34 | قلعة بمدينة تمنراست | 12 |
| 34 | شلال تمكرست | 13 |
| 34 | شلال تينوداد | 14 |
| 35 | التراث الجيولوجي | 15 |
| 35 | التراثي الحيواني | 16 |
| 35 | التراث النباتي | 17 |
| 36 | نقوش صخرية | 18 |
| 36 | قصر تينهينان | 19 |
| 36 | قصر أمستان | 20 |
| 37 | حروف تيفيناغ | 21 |
| 37 | كتابة بالتيفيناغ | 22 |
| 38 | ايمزاد | 23 |
| 38 | رقصة التاكوبا | 24 |
| 38 | رقصة الاصارة | 25 |
| 39 | أكلة الفتات | 26 |
| 39 | الشاي | 27 |

| | | |
|----|-----------------------|----|
| 39 | أكلة التافلة | 28 |
| 39 | صناعة خشبية | 29 |
| 39 | صناعة السلال | 30 |
| 40 | صناعة معدنية | 31 |
| 40 | حلي تقليدية | 32 |
| 41 | صناعة جلدية | 33 |
| 41 | صناعة الفخار | 34 |
| 42 | لعبة أكراض | 35 |
| 42 | لعبة تبلانت | 36 |
| 42 | لعبة اسضنن | 37 |
| 43 | محطة نقل المسافرين | 38 |
| 43 | مطار أقنار بتمنراست | 39 |
| 45 | فندق تاهاات | 40 |
| 45 | فندق تينهنان | 41 |
| 47 | مخيم أسكرام بتمنراست | 42 |
| 47 | مخيم تراهيست | 43 |
| 55 | موقع أرضية المشروع | 44 |
| 57 | طريق مؤدي الى أسكرم | 45 |
| 57 | طريق مؤدي الى المنطقة | 46 |

الملخص:

تتميز الجزائر بتعدد اشكال السياحة و التي بإمكانها النهوض بعجلة الاقتصاد الوطني و المحلي و لتحقيق ذلك يترتب اتباع استراتيجيات تنموية من اجل ترقية و تطوير القطاع السياحي و لجذب اكبر استقبال سياحي و على اساس ذلك توجب التركيز على :

- مقومات السياحة بمدينة تمنراست و اهمية الحفاظ على التراث المادي و اللامادي بالمنطقة.
 - إمكانية التجهيزات القاعدية للمنطقة و دورها في جلب أكبر عدد من السياح.
- و من خلال هذه الدراسة حاولنا التطرق الى هذه النقاط من اجل النهوض بقطاع السياحة في هذه المنطقة المعروفة بطبيعتها و عمق تراثها و تنوع عاداتها و تقاليدها و تعدد الصناعات التقليدية بها.
- كما تمكنا في الاخير من اقتراح تهيئة مركب سياحي لمنطقة التوسع السياحي بالمدينة من أجل تغطية حاجيات السياح و ضمان الراحة التامة لهم ، كما قمنا بإعطاء اقتراحات و توصيات.

الكلمات المفتاحية :

المقومات السياحية، التراث المادي، التراث اللامادي، التوسع السياحي، التدفقات السياحية، التنمية السياحية.

Résumé:

L'Algérie se caractérise par la diversité des formes de tourisme, chose qui peut améliorer l'économie nationale et locale et pour cela il faut suivre des stratégies de développement afin d'améliorer et de développer le secteur du tourisme et pour attirer le plus grand nombre de touristes sur cette base on doit se concentrer sur ce qui suit :

- Les éléments de la ville touristique de Tamanrasset et l'importance de la préservation du patrimoine matériel et immatériel de la région.
- La capacité des équipements de base de la région et son rôle dans la favorisation du tourisme.

Nous avons tenté à travers cette étude, de répondre à ces points pour la promotion du secteur du tourisme dans cette région connue par sa nature et par la profondeur de son patrimoine ainsi que la diversité de ses coutumes et traditions, et la multiplicité des industries traditionnelles.

En outre nous avons parvenu à la fin de faire la proposition de créer un complexe touristique à la zone de l'expansion touristique dans la ville afin de couvrir les besoins des touristes et leur assurer le plein confort, comme nous donnons des suggestions et des recommandations.

Mots clés:

Le tourisme, le patrimoine immatériel et le patrimoine matériel, l'expansion du tourisme, les flux touristiques, le développement du tourisme.