

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة قسنطينة 3



الكلية/ المعهد
القسم: تسيير المدن والتعمير

الرقم التسلسلي:
الرمز:

مذكرة ماستر

التخصص: تسيير الجماعات المحلية والحوكمة

الشعبة: تسيير التقنيات الحضرية

دور المخططات البلدية للتنمية في التنمية المحلية
"حالة بلدية ديدوش مراد"

تحت إشراف:
متناني نور الدين
الرتبة: أستاذ مساعد (أ)

مقدمة من طرف الطالبتين:
بن حابسة ريمة
بن لعرج امينة

السنة الجامعية 2015 / 2016

الدورة: جوان 2016

فهرس المحتويات

العنوان	الصفحة
الفصل التمهيدي	
- مقدمة عامة.....	2
- إشكالية البحث.....	3
- أهداف البحث.....	4
- أسباب اختيار البحث.....	4
- منهجية البحث.....	4
- خطة البحث.....	5
الفصل الأول: الإطار النظري للتنمية المحلية والمخطط البلدي للتنمية.	
- مقدمة الفصل.....	8
المبحث الأول: الإطار النظري للتنمية المحلية	
- تمهيد.....	9
1- مفهوم التنمية المحلية.....	9
2- مبادئ التنمية المحلية.....	10
3- مقومات التنمية المحلية.....	11
1-3- المقومات المالية.....	11
2-3- المقومات البشرية.....	11
3-3- المقومات التنظيمية.....	12
4- معوقات التنمية المحلية.....	12
1-4- العقبات الاقتصادية.....	12
2-4- العقبات الاجتماعية.....	12
3-4- العقبات الادارية.....	13
5- أهداف التنمية المحلية.....	13
- خلاصة المبحث.....	15
المبحث الثاني: المخطط البلدي للتنمية PCD	
- تمهيد.....	17
1-1- تعريف المخطط البلدي للتنمية Pcd.....	17
2-1- المحتوى.....	17

18	3-1-مراحل إعداده.....
18	4-1-تشخيص واقع المخططات البلدية للتنمية(P.C.D)
19	2-أهداف المخططات البلدية للتنمية.....
20	3-مجالات تدخل البرامج البلدية للتنمية.....
23	4-تمويل مشاريع البرامج البلدية للتنمية.
23	- خلاصة المبحث.....
24	-خلاصة الفصل.....
الفصل الثاني: الدراسة الطبيعية وتقديم مشاريع المخطط البلدي للتنمية للبلدية	
27	- مقدمة الفصل.....
المبحث الأول: الدراسة الطبيعية لبلدية ديدوش مراد	
28	1-تقديم بلدية ديدوش مراد.....
28	1-1-الموقع
28	1-1-1-الموقع الجغرافي.....
28	1-1-2-الموقع الإداري.....
29	1-2-الموضع.....
30	1-3-1-جيو تقنية الأرض.....
30	1-3-1-الأراضي الصالحة للتعمير.....
31	1-3-2-الأراضي متوسطة الصلاحية.....
31	1-3-3-الأراضي ضعيفة الصلاحية.....
31	1-3-4-الأراضي غير صالحة للتعمير.....
31	2-الدراسة الديموغرافية.....
31	2-1- التطور السكاني ومعدل النمو لمدينة ديدوش مراد.....
31	2-1-1-المرحلة الأولى 1968-1987
32	2-1-2-المرحلة الثانية 1978-1988.....
32	2-1-3-المرحلة الثالثة 1988-1998.....
32	2-1-4-المرحلة الرابعة 1998-2008.....
34	2-2-توزيع السكان عبر القطاعات العمرانية.....
37	3-التركيب الاقتصادي للسكان.....
39	-خلاصة المبحث.....

المبحث الثاني: تقديم المشاريع المبرمجة ضمن المخطط البلدي للتنمية لبلدية ديدوش مراد

- 41 -تمهيد.....
- 41 -1-تقديم المشاريع التنموية ضمن المخططات البلدية للتنمية PCD
- 41-1-1-برامج المخططات البلدية للتنمية المخصصة لبلدية ديدوش مراد.....
- 43-1-1-1-ميزانية المخططات البلدية للتنمية لبلدية ديدوش مراد.....
- 44-1-1-2-توزيع ميزانية المخططات البلدية للتنمية لبلدية ديدوش مراد حسب القطاعات.....
- 46-1-1-3-توزيع ميزانية المخططات البلدية للتنمية لبلدية ديدوش مراد حسب فصول القطاعات.....
- 47 -2-البرامج والمشاريع المدعمة من طرف اعانات الدولة.....
- 49 -3-البرامج والمشاريع ذات التمويل الذاتي.....
- 50 -4-مكانة المخطط البلدي للتنمية PCD مقارنة مع برامج أخرى.....
- 51 -خلاصة المبحث.....
- 52 - خلاصة الفصل.....

الفصل الثالث: دور المخططات البلدية للتنمية في التنمية المحلية لبلدية ديدوش مراد

- 54مقدمة الفصل

المبحث الأول: واقع المخططات البلدية للتنمية في بلدية ديدوش مراد

- 55 - تمهيد.....
- 55-1-وضعية مشاريع المخطط البلدي للتنمية ببلدية ديدوش مراد.....
- 57-2-مقارنة المشاريع المبرمجة في إطار المخططات البلدية للتنمية وواقع إنجازها ببلدية ديدوش مراد في الفترة (2010-2015).....
- 60-3-تأثير المخطط البلدي للتنمية في المشاريع التنموية على مستوى بلدية ديدوش مراد.....
- 60-3-1-المشاريع التنموية المبرمجة في مختلف أحياء بلدية ديدوش مراد.....
- 62-3-2-تلبية حاجيات السكان من خلال هذه المشاريع.....
- 63-3-3-مجالات تدخل البلدية لتوفير حاجات السكان.....
- 65-3-4-تقييم للمشاريع التنموية في بلدية ديدوش مراد.....
- 66-3-5-توزيع المشاريع على البلدية.....
- 66-3-6-مساهمة البلدية في تحقيق التنمية.....
- 67 - خلاصة المبحث.....

المبحث الثاني: فاعلية المخططات البلدية للتنمية ونتائجها على التنمية المحلية

- 69 - تمهيد.....
- 69-1-عوائق المخطط البلدي للتنمية على التنمية المحلية.....

- 2- أثر المشاكل التي تواجه المخطط البلدي للتنمية على التنمية المحلية في بلدية ديدوش مراد.....71
- 3- نقائص و عيوب التنمية المحلية ضمن المخطط البلدي للتنمية.....71
- 4- أهم التوصيات والاقتراحات لتفعيل دور البلدية في التنمية المحلية.....72
- خلاصة المبحث.....74
- خلاصة الفصل.....75
- خلاصة عامة.....76

المخلص

تعتبر برامج ومشاريع المخططات البلدية للتنمية أداة فعالة للتخطيط الإقليمي على المستوى المحلي، وهي عبارة عن مخططات شاملة للتنمية في البلدية، مهمتها توفير الحاجات الضرورية للمواطنين ودعم القاعدة الاقتصادية. تشمل هذه المخططات تزويد المواطن بمختلف الشبكات، الطرق، النظافة، ومختلف التجهيزات.

-ويهدف بحثنا الى ابراز دور المخططات البلدية للتنمية في احداث وتفعيل التنمية المحلية ببلدية ديدوش مراد، بحيث أن هذه المشاريع وان استطاعت توفير العديد من الاحتياجات الا أنها لم ترقى الى التطلعات المطلوبة من قبل الساكنة المحلية.

-هذه التطلعات لا يمكن تحقيقها الا بإرساء مبادئ وقواعد التسيير المالي والإداري وحتى السياسي للجماعات المحلية، واشراك فعال لمختلف الفاعلين في ميدان التنمية.

الكلمات المفتاحية

التنمية المحلية-الجماعات المحلية-المخططات البلدية للتنمية-السلطة المركزية-المشاريع.

Résumé : les programmes et projets des plans communaux de développement considèrent comme un moyen efficace au niveau local.

leur rôle répond aux besoins essentiels des citoyens et consolide la économique en

ce qui concerne la canalisation, les routes, la propreté et l'ensemble équipements.

Notre travail de recherche a pour objectif de déterminer ce rôle pour mettre en

Le développement local de la commune de didouche Mourad.

En effet, on a constaté que les projets réalisés n'ont pas pu répondre aux ambitions des citoyens.

Or, ces ambitions peuvent se réaliser à l'aide de la bonne gestion financière et administrative de l'APC et d'autres associés.

Mots clés : développement local- collectivités locales- Les plans

Communaux de développement- état central-les projets.