

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التعليم العالي و البحث العلمي
جامعة قسنطينة 3



معهد تسيير التقنيات الحضرية
قسم التقنيات الحضرية والبيئة

الرقم التسلسلي:.....

الرمز:.....

مذكرة الماستر

التخصص: التسيير البيئي والتنمية المستدامة

الشعبة: تسيير التقنيات الحضرية

التحولات الحضرية وعلاقتها بالبيئة الحضرية
"دراسة حالة مدينة تميمون"

تحت إشراف:

براقدي سليم

أستاذ مساعد صنف "أ"

مقدمة من طرف الطالب:

بلبالي موسى

السنة الجامعية 2014 / 2015

دورة : سبتمبر

فهرس الموضوعات

الصفحة	العنوان
المدخل العام الدراسة التحليلية لمدينة تميمون	
02	المقدمة العامة
03	الاشكالية
03	الفرضيات
03	الهدف من الدراسة
04	دوافع اختيار الموضوع
04	منهجية البحث
04	مراحل انجاز البحث
06	مفاهيم عامة
الفصل الأول.....واقع مدينة تميمون	
12	مقدمة الفصل
12	1. لمحة تاريخية لمدينة تميمون
12	2. الموقع الاداري للمدينة
13	3. الموقع
14	4. الدراسة الطبيعية
14	أ. الانحدارات
14	ب. المناخ
14	1. الحرارة
14	2. الرياح
14	3. التساقط
15	5. الدراسة الاقتصادية والاجتماعية
15	أ. القطاعات الاقتصادية
16	ب. القوة العاملة وغير العاملة

17	6. الدراسة السكانية
17	أ. مراحل التطور السكاني
18	ب. معدل النمو
19	ج. الأصل الجغرافي للسكان
20	د. المستوى التعليمي
21	7. الدراسة البيئية
21	أ. النفايات الحضرية
22	ب. المفرغات العمومية
22	ج. التلوث البصري
22	د. التلوث الهوائي
22	هـ. تلوث المياه
23	خاتمة الفصل
الفصل الثاني.....دراسة التحولات الحضرية الحاصلة بمدينة تميمون	
24	مقدمة الفصل
24	1. الدراسة العمرانية
24	أ. تقسيم المدينة الى قطاعات عمرانية
26	ب. مراحل التوسع العمراني بالمدينة
26	1. المرحلة الأولى: مرحلة القصبية (الأغامات) ما قبل 1900
30	2. المرحلة الثانية (المرحلة الاستعمارية): من 1900 إلى 1962
32	2. استخدامات الأرض الحضرية
32	أ. السكن
32	1. المواد التي يتم استعمالها في البناء
32	1.1 مواد البناء التقليدية
33	2.1 مواد بناء حديثة
33	2. البناءات والحالة السائدة بها

34	3. أنماط السكنات
34	1.3 النمط التقليدي
34	2.3 النمط النصف تقليدي
34	3.3 النمط الحديث
37	ب. التجهيزات
37	1. التجهيزات التعليمية
37	2. التجهيزات الصحية
37	3. التجهيزات الادارية
37	4. التجهيزات التجارية
38	5. التجهيزات الثقافية والرياضية
38	6. التجهيزات الدينية والروحية
38	7. التجهيزات السياحية
41	ج. الطرق
41	1. تصنيف الطرق من الناحية الإدارية
41	2. تصنيف الطرق داخل النسيج الحضري
43	د. الشبكات المختلفة
43	1. شبكة المياه الصالحة للشرب
43	2. شبكة المياه القذرة (الصرف الصحي)
43	3. شبكة الكهرباء
43	4. الإستفادة من مصادر الطاقة المتجددة باستخدام الأنظمة الشمسية والرياح
44	5. شبكة الهاتف
44	6. شبكة غاز المدينة

44	7. الانارة العمومية
46	3. التحولات الحضرية المرتبطة بالجانب البيئي
46	أ. النفايات
46	ب. الساحات والمساحات الخضراء
47	4. عوائق التوسع العمراني للمدينة
47	أ. الواحة
47	ب. الصبغة والكتبان الرملية
47	ج. الفقارة
50	5. المشاكل التي تعاني منها المدينة
50	أ. في مجال الهندسة العمرانية والمعمارية
50	ب. الجانب الاجراءاتي والاداري
51	ج. الجانب البيئي
51	د. الجانب التجهيزي
51	6. الاقتراحات والتوصيات
51	أ. في مجال إعادة تهيئة البنية القاعدية
51	ب. الجانب التوعوي والتحسيبي
51	ج. الجانب البيئي
52	د. جانب التنمية المستدامة
52	خاتمة الفصل
53	الخاتمة العامة

فهرس الجداول

الرقم	العنوان	الصفحة
1-1	التطور السكاني لمدينة تميمون ومعدل النمو بها	17
2-1	الأصل الجغرافي للسكان	19
3-1	المستوى التعليمي	20
4-2	توزيع السكان والكثافة السكانية بالمدينة حسب القطاعات العمرانية	24
5-2	توزيع التلاميذ حسب الأطوار الدراسية بالمدينة	37
6-2	مدى قرب التجهيزات	38
7-2	مختلف الشبكات	43

فهرس الأشكال

الرقم	العنوان	الصفحة
1.1	توزيع سكان المدينة حسب القطاعات الاقتصادية لسنة 1998	15
2.1	توزيع سكان المدينة حسب القطاعات الاقتصادية لسنة 2008	15
3.1	القوة العاملة وغير العاملة لسنة 1998	16
4.1	القوة العاملة وغير العاملة لسنة 2008	17
5.1	التطور السكاني لمدينة تميمون	18
6.1	الأصل الجغرافي للسكان	19
7.1	عدد المتمدرسين في كل طور	20
8.1	نسبة المتمدرسين في كل طور	21
9.2	توزيع السكان في المدينة حسب القطاعات العمرانية	25
10.2	توزيع المساحة في المدينة حسب القطاعات العمرانية	25
11.2	توزيع الكثافة السكانية في المدينة حسب القطاعات العمرانية بالنسمة/الهكتار	25

34	النمط التقليدي	12.2
34	النمط النصف تقليدي	13.2
34	النمط الحديث	14.2
35	تطور الحظيرة السكنية بين 1966 و2008	15.2
35	طور معدل شغل المسكن بين 1966 و2008	16.2
47	كيفية توزيع الفقارة والري بمياها	17.2

فهرس الخرائط

الرقم	العنوان	الصفحة
01	بلدية تميمون - الموقع الإداري	09

فهرس المخططات

الرقم	العنوان	الصفحة
01	مدينة تميمون - تخطيط القصبات	27
02	مدينة تميمون - التوسع داخل القصبية	27
03	مدينة تميمون - التوسع خارج القصبية	28
04	قصر تميمون - المعالم التاريخية البارزة	27
05	مدينة تميمون - المراحل التاريخية لتطور المدينة واتجاه التوسع	31
06	مدينة تميمون - حالة البنايات	36
07	مدينة تميمون - التجهيزات بالمدينة	40
08	مدينة تميمون - شبكة الطرقات	42
09	مدينة تميمون - مختلف الشبكات	45
10	مدينة تميمون - عوائق التوسع العمراني	49

فهرس الصور

الصفحة	العنوان	الرقم
26	أغام (قصة) أولاد ابراهيم	01
26	أغام قصر اغزر	02
34	سكن ذو نمط تقليدي	03
34	سكن ذو نمط نصف تقليدي	04
34	سكن ذو نمط حديث	05
46	الساحات في المدينة	06
46	المساحات الخضراء (الواحة)	07
48	عمق آبار الفقارة	08
48	السواق الرئيسية	09
48	القسرية الرئيسية	10
48	مجمع الماء (الماجن)	11

المخلص:

عرفت مدينة تميمون العديد من التحولات الحضرية، التي كانت نتاج مرورها بعدة تطورات في جميع المجالات الاجتماعية، الاقتصادية، العمرانية، كان لهذه التحولات الأثر الكبير على مستوى هذا النسيج الحضري القديم.

فمن خلال التحليل والمعاينة لهذه المدينة كان لزاما توجيه مجموعة من التدخلات و البدائل في مختلف الجوانب، وذلك من اجل رفع المستوى الوظيفي للمدينة وكذا التركيز على ضرورة المحافظة على التراث العمراني المتمثل في القصر و تحقيق الاستغلال الأمثل لإمكانياته السياحية بالدرجة الأولى تماشيا مع احتياجات سكانه، وذلك من خلال تفعيل القوانين الموجودة بآليات التطبيق والتحكم من خلال إشراك مختلف الفاعلين وكل من له صلة بالمجال.

الكلمات الأساسية:

التحولات الحضرية - النسيج القديم - النمط التقليدي - التراث العمراني - السياحة الصحراوية.