

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE  
MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR  
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE**

**UNIVERSITE CONSTANTINE 3**



**Institut de gestion des techniques urbaines  
Gestion Des Villes et Urbanisation**

N° d'ordre : .....

Série : .....

**Mémoire de Master**

Filière: Gestion des villes et urbanisation

Spécialité:  
Gestion des villes

**Vers Un Ecotourisme A Annaba**

**Cas de Seraidi**

Dirigé par:

**Mme SOUKHAL Imene.**

Présenté par :

**SEHL Lylia**

**BENHENNI Imane**

Année Universitaire 2014/2015

Session : juin

## **SOMMAIRE :**

- Introduction générale .....	01
- Problématique .....	02
- Choix du thème .....	03
- Objectif .....	04
- Méthodologie .....	05

### **Chapitre I : Etude Conceptuelle**

I. Généralités sur le tourisme .....	06
I.1 Définitions.....	06
I.2 Les différents types du tourisme.....	08
I.3 L'importance du tourisme .....	09
II. Le tourisme durable .....	10
III. L'écotourisme.....	19
III.1 Définition .....	13
III.2 les principes de l'écotourisme.....	13
III.3 Les caractéristiques de l'écotourisme .....	14
III.4 Les grandes destinations de l'écotourisme .....	15
III.5 Tourisme durable et écotourisme .....	15

### **Chapitre II : le tourisme en Algérie .....**

I. Le potentiel touristique en Algérie .....	17
I.1 Le potentiel naturel .....	17
I.2 Le patrimoine culturel, historique et religieux .....	19
I.3 Les infrastructures de base.....	19
II. La politique algérienne en matière du tourisme.....	21
II.1 Les programmes du développement touristique en Algérie.....	23
II.2 Le cadre législatif.....	25

## **Chapitre III : Seraïdi un grand potentiel touristique**

I. Présentation de la wilaya d'Annaba .....	28
II. Potentialités touristiques .....	30
III. Présentation de la commune de Seraïdi .....	33
III.1 Situation géographique et administrative.....	33
III.2 Le village de Seraïdi.....	33
III.3 La population.....	34
III.4 Seraïdi un grand potentiel touristique .....	35

## **Chapitre IV: Essai d'exploitation de l'écotourisme dans la Z.E.T d'Oued El**

### **Begrat :**

I. Présentation de la Zone d'Expansion Touristique d'Oued El Begrat' ..	42
I.1 Situation géographique.....	42
I.2 critères du choix du terrain.....	42
I.3 Limites de terrain .....	44
I.4 L'accessibilité .....	44
II. Analyse de la Z.E.T.....	45
II.1 Analyse du milieu naturel.....	48
II.2 Analyse physique.....	48
II.3 Potentialités .....	50
III. Le projet d'aménagement projeté pour la Z.ET.....	50
III.1 Les aménagements prévus sur le site.....	51

III.2 Description du projet de la Z.E.T.....	52
VI. Ecotourisme entre la réalité et la pratique.....	53
V. Essai d'exploitation de l'écotourisme à la Z.E.T d'Oued El Begrat ...	59
- Conclusion .....	64

Bibliographique

Liste des cartes

Liste des tableaux

Liste des figures

Annexes

### Abstract :

The scenic beauty, the wealth of fauna and flora, exceptional quality of the site Seraidi, prompted us to undertake a study to understand and grasp what makes sense today, following sustainable tourism, enhancement of rural potential of the study area; Indeed, the environmental and cultural quality is one of the essential factors of a coordinated tourism development with a long-term management of various categories of resources, balance between the economic environmental and social dimensions, appears crucial to make sustainable tourism a tool effective revitalizing this marginalized rural area. The approach "ecotourism" fruit of the meeting, often conflicting, of the predatory practice of tourism and protection of eco systems and socio constituting environmental rights, which now seems inevitable.

For this, we have proposed an ecotourism village in the Z.ET (Tourist Development Area) of Seraidi, following the basic principles of ecotourism.

### Key words :

Ecotourism - Tourist Development Area(Z.E.T) - Seraidi - naturel site – The durable development

جمال المناظر الطبيعية، والثروة الحيوانية والنباتية، والجودة الاستثنائية لمنطقة سرايدي، دفعتنا إلى إجراء دراسة لفهم وإدراك واقع اليوم. إن تعزيز الإمكانيات الريفية في منطقة الدراسة في الواقع، والنوعية البيئية والثقافية هي واحدة من العوامل الأساسية لتنمية السياحة و ذلك بالتنسيق مع الإدارة على المدى الطويل لمختلف فئات الموارد، وتحقيق التوازن بين الأبعاد البيئية والاجتماعية والاقتصادية، وهذا ما يجعل السياحة المستدامة أداة فاعلة في تنشيط هذه المنطقة الريفية المهمشة. إن شعار "السياحة البيئية" ثمرة الاجتماع، وحماية الأنظمة البيئية والاجتماعية التي تشكل حقوق البيئية، وهو ما يبدو الآن ضروري. لهذا، اقترحنا قرية السياحة البيئية في Z.ET (منطقة التنمية السياحية) من سرايدي، وفقا للمبادئ الأساسية للسياحة البيئية.

### الكلمات المفتاحية :

السياحة البيئية – منطقة التوسع السياحي – سرايدي – موقع طبيعي – التنمية المستدامة.