

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التعليم العالي و البحث العلمي
جامعة قسنطينة 3



الكلية/ المعهد

القسم: تسيير التقنيات الحضرية

الرقم التسلسلي:.....

الرمز:.....

مذكرة ماستر

التخصص: تسيير المدن و التعمير

الشعبة: تسيير التقنيات الحضرية

**مقومات ومعوقات السياحة بالمناطق الصخرية
"مدينة المنيعه"**

تحت إشراف:

أ. مدور وليد

مقدمة من طرف الطالبين:

أبوظالب سهيلة

عبد الحاكم حليلة

لجنة المناقشة:

الأستاذ: مدور وليد.....أستاذ مساعد قسم أ.....مشرفا

الأستاذ: بلباشة محمد لمين.....أستاذ مساعد قسم ب.....رئيسا

الأستاذة:سكحال إيمان.....أستاذة مساعدة قسم أ..... ممتحنة

السنة الجامعية 2014 / 2015

الدورة : جوان

فهرس المحتويات

| الصفحة | العنوان |
|--------|---|
| 03-01 | المقدمة العامة |
| | الفصل الأول: مفاهيم عامة حول السياحة والمجال السياحي |
| 04 | مقدمة الفصل..... |
| | المبحث الأول: مفاهيم حول السياحة..... |
| 05 | تمهيد |
| 05 | 1. لمحة تاريخية عن السياحة |
| 05 | 1.1 مرحلة العصور القديمة..... |
| 05 | 2.1 مرحلة العصور الوسطى..... |
| 06 | 3.1 مرحلة العصر الحديث..... |
| 06 | 2. تعريف السياحة |
| 07 | 3. تعريف السائح |
| 07 | 4. تعريف المنتج السياحي |
| 07 | 5. أشكال السياحة |
| 08-07 | 1.5 حسب المنطقة الجغرافية..... |
| 09-08 | 2.5 حسب الوظائف والنشاطات..... |
| 09 | الخلاصة..... |
| | المبحث الثاني: السياحة الصحراوية في الجزائر |
| 10 | تمهيد |
| 10 | 1. تعريف الصحراء |
| 10 | 2. تعريف السياحة الصحراوية |
| 10 | 3. معالم السياحة الصحراوية |
| 10 | 1.3 الواحات..... |
| 10 | 2.3 الصحراء..... |
| 10 | 3.3 القصور..... |
| 11 | 4.3 الآثار |
| 12-11 | 4. مقومات السياحة بالجزائر..... |
| 12 | 5. مقومات السياحة الصحراوية بالجزائر..... |

| | |
|-------|---|
| 12 |1.5 المقومات الطبيعية..... |
| 13-12 |2.5 المقومات الحضارية والتاريخية..... |
| 13 |3.5 المقومات الثقافية..... |
| 13 |الخلاصة |
| |المبحث الثالث: تقديم منطقة الدراسة |
| 14 |تمهيد |
| 14 |1. تشخيص المنطقة |
| 14 |1.1 الموقع والحدود |
| 16-14 |2.1 تاريخ المنطقة |
| 16 |2. الدراسة الطبيعية |
| 16 |1.2الموضع والبنية الجيولوجية |
| 17 |2.2 طبوغرافيا المنطقة |
| 18-17 |3.2 المناخ |
| 18 |4.2 هيدروغرافية المنطقة |
| 19-18 |3. الدراسة العمرانية |
| 19 |4. الشبكات |
| 19 |1.4 شبكة الطرق |
| 20-19 |2.4 الشبكة التقنية |
| 20 |5. التجهيزات |
| 20 |الخلاصة |
| 22 |خلاصة الفصل |
| |الفصل الثاني السياحة بمدينة المنيرة |
| 23 |مقدمة الفصل |
| |المبحث الأول: الإمكانيات السياحية في مدينة المنيرة |
| 24 |تمهيد |
| 24 |1. المؤهلات التاريخية |
| 24 |1.1 القصر |
| 25 |2.1 الكنيسة |
| 26 |2. المؤهلات الطبيعية |
| 27-26 |1.2 الواحة |

| | |
|-------|---|
| 27 | 2.2 البحيرة |
| 28 | 3.2 الكثبان الرملية |
| 29 | 4.2 الحمادة |
| 30 | 5.2 الأعشاب الطبية |
| 30 | 6.2 الحيوانات |
| 30 | 7.2 وردة الرمال |
| 30 | 3. المؤهلات الثقافية والدينية |
| 30 | 1.3 الحرف التقليدية |
| 32-31 | 2.3 المأكولات الشعبية |
| 33-32 | 3.3 الألبسة التقليدية |
| 33 | 4.3 الألعاب الشعبية |
| 35-34 | 5.3 الاحتفالات |
| 36-35 | 6.3 الفنون الشعبية |
| 37 | 7.3 المدارس القرآنية و الزوايا |
| 37 | 4. الهياكل القاعدية |
| 38-37 | 1.4 النقل |
| 39-38 | 2.4 الإيواء والاستقبال |
| 41 | 5. دراسة تطور التدفقات السياحية بمدينة المنيعه |
| 41 | الخلاصة |
| | المبحث الثاني عوائق السياحة في مدينة المنيعه |
| 42 | تمهيد |
| 42 | 1. العوائق الخاصة بالتخطيط السياحي |
| 42 | 2. انخفاض الوعي الثقافي و السياحي |
| 42 | 3. نقص هياكل الاستقبال والإيواء |
| 42 | 4. عدم فعالية التسويق السياحي بالمنطقة |
| 43-42 | 5. عامل الأمن |
| 43 | 6. مشاكل طبيعية |
| 43 | 7. مشاكل أخرى |
| 43 | خلاصة الفصل |
| 44 | الفصل الثالث : التنمية السياحية الصحراوية في إطار التنمية المستدامة |

| | |
|-------|---|
| |مقدمة الفصل..... |
| 45 |المبحث الأول : مفاهيم حول تنمية السياحة واستدامتها..... |
| |تمهيد..... |
| 46 |1. مفهوم التنمية السياحية..... |
| 46 |2. التخطيط السياحي..... |
| 46 |3. التنمية المستدامة..... |
| 47 |4. السياحة المستدامة..... |
| 48-47 |5. مفهوم السياحة الصحراوية المستدامة..... |
| 48 |6. إستراتيجية التنمية السياحية الصحراوية في الجزائر..... |
| 48 |أ. تهيئة و عصرنه فنادق الجنوب الجزائري لبعث السياحة الصحراوية..... |
| 49-48 |ب. تقديم تحفيزات للاستثمار في المناطق الصحراوية..... |
| 49 |ج. اقرار مخطط توجيهي للسياحة الصحراوية..... |
| 49 |7. أهداف المخطط التوجيهي للتهيئة السياحية..... |
| 50-49 |8. تقسيم المناطق السياحية في الجزائر..... |
| 50 |9. أهداف إنشاء مناطق التوسع السياحي..... |
| 50 |الخلاصة..... |
| 51 |المبحث الثاني : التنمية السياحية في مدينة المنيعه..... |
| |تمهيد..... |
| 52 |1. المشاريع المستقبلية لمنطقة المنيعه..... |
| 52 |1.1 مناطق التوسع السياحي..... |
| 52 |2.1 المشروع المقترح "القرية السياحية"..... |
| 56-52 |2. الاقتراحات و التوصيات لتحسين القطاع السياحي بالمنطقة..... |
| 57-56 |خلاصة الفصل..... |
| 58 |الخاتمة العامة..... |
| 59 | |