

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE  
MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR &  
DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE  
UNIVERSITE CONSTANTINE 3**



**FACULTE DES SCIENCES DE LA TERRE, DE GEOGRAPHIE ET DE  
L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE  
DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME**

**MEMOIRE  
POUR L'OBTENTION DU DIPLOME DE MASTER  
Option : design Urbain**

**THEME DU MEMOIRE :  
RECONCILIATION VILLE MER  
« CAS DU CENTRE VILLE D'ANNABA »**

***PRESENTE PAR :  
MEKHALFA LINA***

***ENCADRE PAR :  
Mme ALI KHOUDJA ADRA***

**Année Universitaire 2016/201**

**TABLE DES MATIERES :**

Dédicace.....	02
Remerciement.....	03
<b>CHAPITRE INTRODUCTIF</b>	
Introduction générale.....	07
Problématique.....	09
Méthodologie .....	11
<b>Chapitre I : la recherche thématique</b>	
1. Le thème dans le monde.....	14
2. Le thème en Algérie.....	21
3. Le thème a la ville.....	28
<b>Chapitre II : étude et analyse des modèles</b>	
1. Etude.....	30
1.1. Modèle 1 Tanger .....	30
1.2. Modèle 2 le havre.....	40
1.3. Modèle 3 Marseille.....	42
2. Analyse.....	47
<b>Chapitre III : l'Analyse du site</b>	
1. Situation géographique .....	49
2. Histoire.....	49
3. Climat.....	50
4. Evolution historique.....	51
5. Présentation du site.....	54
6. Analyse morphologique.....	55
6.1. Dimensions et géométrie.....	55
6.2. Topographie du terrain.....	56
6.3. Accessibilité.....	56
6.4. Trame parcellaire.....	57
6.5. Trame des ilots.....	58

6.6.	Trame viaire.....	59
6.7.	Trame bâtie.....	60
6.7.1.	Typologie d'habitat.....	62
6.7.2.	Le style architectural.....	63
6.7.3.	Les équipements et les activités.....	65
6.7.4.	Les gabarits.....	68
6.7.5.	L'état des bâtis.....	69
6.8.	Les espaces libres.....	71
	<u>7.</u> L'analyse pittoresque.....	73
7.1.	Selon KEVIN LYNCH.....	73
7.2.	Selon GORDEN CULLEN (analyse séquentielle).....	78
	<u>8.</u> Analyse paysagère .....	81
8.1.	Les contours.....	81
8.2.	Les groupements.....	81
8.3.	Silhouette.....	82
	<u>9.</u> Les synthèses.....	82
	<u>10.</u> Partie architectural et de design (Tableau AFOM).....	83
	<u>11.</u> la programmation.....	86
	<u>12.</u> Les objectifs.....	87
	<u>13.</u> Les intentions.....	88
	<u>14.</u> schéma de principe.....	90

**Chapitre IV : l'intervention sur le site.**

1.	Plan de situation.....	95
2.	Plan de masse.....	96
3.	Programmation.....	97
4.	Plan d'affectation des diverses fonctions.....	98
5.	Vues en perspectives générales de l'ensemble de la composition urbaine.....	98
	Références bibliographiques.....	



