

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE
UNIVERSITE CONSTANTINE 3

FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME
DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE
MASTER ACADEMIQUE EN ARCHITECTURE

OPTION : CONCEPTION ARCHITECTURALE ET ENVIRONNEMENT URBAIN

MEMOIRE

En vue de l'obtention de diplôme de Master en Architecture

Elaboré Par Mme Amina BOUSBAA

THEME

Vers une architecture intelligente pour un tourisme d'affaire

TITRE :

Constantine smart business Park

Sous la direction de : DR M. DERRADJI

Jury d'examen :

..... (Président de jury)

DR M. DERRADJI MCA Université Constantine 3 (Rapporteur)

..... (Examineur 1)

..... (Examineur 2)

1^{ère} promotion 2014-2015

Soutenu le --/06/2015

Résumé :

Dans ce travail de recherche nous avons essayé d'étudier la problématique de l'architecture intelligente (qui est un thème d'actualité) en relation avec le tourisme d'affaires.

Le tourisme d'affaires est un secteur assez riche, et on doit tenir compte que le déplacement malgré qu'il est fait pour un but professionnel mais le touriste doit retrouver également des activités innovantes et relaxantes à la fois, c'est sur cette base que nous avons essayé d'adopter une architecture intelligente connectée grâce aux TIC, flexible et écologique.

Dans notre Projet Constantine Smart business park, nous avons travaillé pour concevoir un projet où l'affaire domine l'entité, le déplacement vers le parc va enrichir l'économie de la ville: on investit, on produit et on a où séjourner et on profite même des temps de pause et de relaxation pour découvrir la richesse culturelle de la ville. Tout ça dans un contexte intelligent qui va favoriser la production et la communication dans le parc.

L'autre point important dans le projet c'est son extension vers l'extérieur à travers les activités proposées exclusivement aux hommes d'affaires. Cette extension peut être utilisée soit pour le repos ou bien pour les activités professionnelles des entreprises en plein air.

La ville de Constantine, capitale de l'Est paraît un endroit optimal pour la création d'un projet de ce type, puisqu'il semblait nécessaire pour sa métropolisation. Nous avons utilisé une métaphore liée aux différents processus de l'intelligence artificielle, l'intelligence humaine ainsi que l'entreprise pour que chaque utilisateur puisse donner une lecture selon le domaine qui lui appartient.

Mots clés : Architecture intelligente, tourisme d'affaires, Constantine, business Park, écologie. TIC.

ملخص:

في هذا البحث حاولنا دراسة الهندسة الذكية التي هي موضوع العصر، وعلاقتها بمجال سياحة الأعمال التي تعد قطاعا غنيا جدا ولذلك وجب علينا تهيئة البيئة الملائمة للشغل والإقامة. وعلى هذا الأساس حاولنا اعتماد نمط معماري ذكي متصل بالشبكة العالمية (بفضل تقنيات الإعلام والاتصال)، مرن وصادق للبيئة.

في مشروعنا ' **مَجْمَعُ الأَعْمَالِ الذَّكِيِّ قَسَنْطِينِيَّة** ' عملنا على تصميم مشروع يطغى فيه النشاط الاقتصادي، كما أنّ التنقل الى المجمع سيساهم في اثراء اقتصاد المدينة. رجل الأعمال في هذا المجمع يستثمر، ينتج ويستهلك ولديه في آن واحد مكان للإقامة والاستمتاع بفترة الراحة للتعرف على التراث الغني للمدينة. كل هذا في بيئة ذكية من شأنها تشجيع الإنتاج والاتصال في المجمع.

النقطة الأخرى المهمة في المجمع هي امتداده الفضاء الخارجي المجهز خصيصا للرجال الأعمال الذي يمكن استغلاله سواء للاسترخاء أو للاجتماعات والنشاطات المهنية كل هذا في أحضان الطبيعة.

قسنطينة، بدت لنا الموقع الأمثل لإقامة المشروع باعتبارها عاصمة الشرق الجزائري لأن هذا يبدو ضروريا لجعلها مركز استقطاب في البلاد.

الهيكل الخارجي للمشروع صمم لمحاكاة عملية نقل المعلومة في العقل البشري والعقل الصناعي وكذلك كيفية انشاء شركة. وهذا حتى يتمكن كل مستخدم من قراءة المشروع حسب مجال عمله.

الكلمات المفتاحية: الهندسة الذكية، سياحة الأعمال، قسنطينة، مجمع الأعمال، صديق للبيئة، تقنيات الإعلام والاتصال.