

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE  
MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR  
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE  
UNIVERSITE CONSTANTINE 3



FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME  
DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE

N° d'ordre :  
Série :

Mémoire de Master

Filière : Architecture  
d'ouvrage

Spécialité : maîtrise

**MISE EN " ÉCOTOURISME" - VALORISATION DES  
POTENTIELS, NATUREL, CULTUREL, ET HISTORIQUE**

**Complexe touristique à Bordj Blida**

Dirigé par :

Mme ARIANE HOURIA

Présenté par :

MAAKOUF AMIRA

Année Universitaire 2016/2017.  
Session : juin 2017

## Table des matières :

### Chapitre 01 : approche introductif

1. Motivation
2. Problématique
3. Hypothèse
4. Objectifs
5. Méthodologie

### Chapitre 02 : approche conceptuel

1. définition du tourisme .....
2. définition du touriste.....
3. Les différentes formes du tourisme : .....
- Tourisme balnéaire .....
- Tourisme social.....
- Tourisme de montagne .....
- Tourisme culturel .....
- Tourisme culinaire .....
- Tourisme d'affaires .....
- Tourisme de cure, de santé ou thermal .....
- Tourisme religieux .....
- Tourisme durable .....
4. Définition de l'écotourisme : .....
5. Définition du ZET.....
6. Définition de la capacité de charge touristique .....
7. Définition du Développement durable (DD) .....
8. Définition de la ville .....
9. Définition de la ville durable .....
10. Définition de notion vivre ensemble .....
11. Définition du loisir .....
12. Définition du projet urbain.....
13. Définition de l'aménagement urbain .....

### **Chapitre 03 : analyse des exemples**

1. Complexe touristique de la baie de Gammarth, Tunisie.....
2. Complexe touristique Hammamet Yasmin, Tunisie.....
3. Station balnéaire Mediterrania de Saïdia au Maroc.....
4. Complexe touristique « Les Andalouses », Oron.....
5. Complexe touristique de Sidi Fredj, Alger.....

### **Chapitre 04 : l'étude de contexte de la ville de Jijel et le cas la Zest de Bordj Blida**

1. profile de la maitrise d'ouvrage .....
- Étude de faisabilité.....
- Étude financière .....
- Étude d'opportunité .....
2. analyse du terrain .....
- Présentation de la ville de Jijel.....
- ZET Bordj Blida .....
- Analyse du terrain d'intervention .....

### **Chapitre 05 : approche programmatique**

1. programme proposée .....
2. analyse du programme .....
3. programme retenu .....

### **Bibliographie**

