

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE**

UNIVERSITE CONSTANTINE 3



FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME

DEPARTEMENT D'URBANISME

N° d'ordre :..... ..

Série :... ..

Mémoire de fin d'étude

Master II. Option Urbanisme Opérationnel

Filière : urbanisme

Spécialité : urbanisme pour l'architecture

**UNE GESTION DES DECHETS DANS UNE PERSPECTIVE D'UN
ECO QUARTIER**

CAS D'ETUDE BOUMERZOUG (ZONE SUD-OUEST)

Dirigé par :

Dr/SAHRAOUI NADIA

Présenté par:

KERDOUN Khadidja

Année Universitaire 2015/2016

Session Juin 2016

SOMMAIRE

Remerciements

Dédicace

INTRODUCTION

GÉNÉRALE.....	1
Problématique.....	2.
Hypothèses.....	2
Objectif	2
Méthode de travail.....	3

PARTIE I. APPROCHE CONCEPTUEL

CHAPITRE I. Définitions et Concepts4

I.1. Concept du développement durable4

I.1.1. Définition4

I.1.2. Objectifs du développement durable.....5

I.1.3. Principes du développement durable5

I.2. Ville durable.....6

I.3.

Ecologie7

I.4. Écologie urbaine7

I.5.

Embellissement..... ..7

I.6. Quartier durable et Eco-quartier.....7

I.6.1. Quartier durable7

I.6.2. Eco-quartier.....8

I.6.2.1. Définition.....8

I.6.2.2. Les caractéristiques d'un éco-quartier.....8

I.6.2.3. Les objectifs d'un éco-quartier9

I.6.2.4. Les 5 piliers d'un éco-quartier.....10

1.6.2.4.1. Habitations10

1.6.2.4.2. Déplacement	13
1.6.2.4.3. Végétation.....	15
1.6.2.4.4. Propreté et eau.....	16
1.6.2.4.5. Déchets	17

CHAPITRE.II. Etudes des exemples

Introduction.....	21
Exemple 01: Kronsberg (Hanovre - DE).....	21
Exemple 02: Hammarby Sjöstad (Stockholm - SE).....	23
Exemple 03: Eco-Viikki (Helsinki - FI).....	27
Exemple 04: Bo01 City of tomorrow (Malmo- SE).....	29

PARTIE II. APPROCHE ANALYTIQUE

CHAPITRE.I.ANALYSE URBAINE

Introduction.....	32
I-1-Présentation de la ville de Constantine	32
I-2-Présentation de la cité de Boumerzoug.....	33
I-2-Présentation de l'aire d'étude.....	33
I-2-1-Situation géographique.....	33
I-2-2-Les limites de la zone d'étude.....	34

I-2-3-Accès et accessibilité.....	35
I-2-4- Aperçu historique.....	35
I-3- Étude du site.....	36
I-3-1-Étude physique.....	36
I-3-3- Étude Morphologique.....	39

CHAPITRE.II. ANALYSE ENVIRONNEMENTALE

Introduction.....	42
II.1 Habitation.....	42
II.2 Déplacement.....	43
II.3 Propreté et eau.....	44
II.4 .Végétation.....	45
II.5 les déchets.....	46
Synthèse.....	47

PARTIE III. PRPOSITION ET PROGRAMMATION

CHAPITRE I. Programmation

Introduction.....	47
--------------------------	-----------

I.1.Programmation.....	47
-------------------------------	-----------

I.2.Besoin en surface.....	48
-----------------------------------	-----------

CHAPITRE II: Proposition

II.1.Propreté et eau.....	50
----------------------------------	-----------

II.2.Végétation.....	52
-----------------------------	-----------

II.3.Déplacement.....	53
------------------------------	-----------

II.4.Habitation.....	55
-----------------------------	-----------

II.5.Déchets.....	57
--------------------------	-----------

CHAPITRE III. Schéma de principe

III.1. Étape de construction du schéma de principe.....	61
--	-----------

III.1.1. Les limites et la surface.....	62
---	----

III.1.2. Principe de structuration.....	62
---	----

III.1.3. Principe de composition.....	63
---------------------------------------	----

III.3. Étape de construction du schéma de principe selon les 5 piliers.....	63
--	-----------

III.3.1.Habitation.....	63
-------------------------	----

III.3.2.Déplacement.....	64
--------------------------	----

III.3.3.Végétation.....	
.....	64
III.3.4.Propreté et	
eau.....	65
III.3.5.Déchets.....	
.....	65
Proposition du Schéma de principe	
globale.....	66
CONCLUSION	
GENERALE.....	67
TABLEAUX	DE
MATIERE.....	68
BIBLIOGRAPHIE.....	73
Résumé.....	74

Résumé:

Dans ces dernières années; l'urbanisme durable devient un débat mondiale qui nécessite une application urgente dans les pays du monde généralement et dans notre pays principalement sous le principe de développement durable pour préserver les ressources naturels d'une part, et améliorer la qualité de vie d'une autre part. L'éco-quartier est le cristal résulte de cet acte environnementale, s'est un quartier qui cherche dans ces piliers soit à l'intérieur des habitations ou bien à l'extérieur à utiliser les ressource renouvelable, réduire l'impacte d'émission de gaz en programmant un quartier sans voiture, aussi la récupération totale des déchets qui présente un danger sur l'environnement et sur l'être humain lui même si elle n'est pas collecté et traité correctement sans oublier la bénéfice de ces recyclés sur le coté économique du quartier. Donc l'éco-quartier est une solution assure la préservation de notre planète, les ressources naturelle pour les générations future, le confort et une meilleure qualité de vie pour l'habitant.

Les mots clés:

Développement durable/ Eco-quartier/ Urbanisme durable/ Déchets/ Recyclage des déchets