

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

**MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE**

UNIVERSITE DE CONSTANTINE 3



FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME

DEPARTEMENT D'URBANISME

Thème:

**L'EMBELLISSEMENT PAR LA CREATION D'UN
ESPACE CONVIVIAL , CAS DE QUARTIER
BOUMERZOUG**

Dirigé par :
Mme. ZEBIRI Hassiba

Présenté par :
M. Gheddar Nabil

Année universitaire: 2015/2016

Sommaire

Introduction générale.....	01
I. Problématique.....	03
II. Hypothèses de la recherche.....	04
III. Objectifs de la recherche.....	04
IV. Méthodologie et instruments de la recherche.....	04
V. Structure du mémoire.....	04

Partie I: Approche théorique

Chapitre 01: Définitions des concepts

1-1 Embellissement.....	06
1-2- Esthétique urbaine.....	07
1-3- La différence entre l'esthétique et l'embellissement.....	08
1-4- Environnement.....	08
1-5- L'espace public.....	09
1-6- L'espace vert.....	10
1-7- L'espace bleu.....	11
1-8- Jardin public.....	12
1-9- Square.....	12
1-10- Parc.....	12
1-11- Aires de jeux.....	13
1-12- Mobilier Urbain.....	13
1-13- Convivialité.....	13
1-14- Critères pour atteindre la convivialité dans un milieu urbain.....	14
1-15- Les interventions liées à l'embellissement.....	15

Chapitre 02: Analyse d'un exemple

2-1- Situation.....	16
2-2- Présentation du projet.....	17
2-3- Les grandes lignes du projet Grand Lyon	18
2-4- La vocation du site.....	19
2-5- La végétalisation du site.....	20
2-6- Le rapport physique avec le fleuve.....	21
2-7- Les séquences.....	22

Partie II: Analyse de l'état de fait et diagnostic

Chapitre 01: Approche physico-spatiale

1-1- Présentation de la ville de Constantine.....	24
---	----

1-2- Situation de l'aire d'étude par rapport à la ville de Constantine.....	25
1-3- Forme de l'aire d'étude.....	25
1-4- Environnement immédiat de l'aire d'étude.....	26
1-5- Evolution historique.....	26
1-6- Accessibilité et accès.....	27
1-7- Vulnérabilités.....	27
1-8- Topographie.....	28

Chapitre 02: Approche paysagère

2-1- Réseau routier et hiérarchisation des voies	30
2-2- Dimensionnement et état des voies.....	30
2-3- Les nœuds.....	31
2-4- Réseaux divers.....	32
2-5- Système bâti et typologie d'habitat.....	34
2-6- Etat des constructions.....	34
2-7- Etat d'achèvement.....	35
2-8- Rapport plein / vide.....	35
2-9- Equipements.....	36
2-10- Espaces publics.....	36
2-11- Aires de stationnement.....	38
2-12- Le mobilier urbain.....	38
2-13- Activité et commerce.....	39
2-14- Paysage urbain.....	39
2-15- Silhouette.....	40
2-16-Contour	40
2-17- Groupement.....	40
2-18- Points de repères et points d'appel	41

Chapitre 03: Approche environnementale

3-1- Climatologie	43
3-2- Déchets et Nuisances	44
3-3- Tableau AFOM	48

Chapitre 04 : Analyse sociologique

4-1- Identification des usagers.....	49
--------------------------------------	----

4-2- Appréciation du quartier	51
4-3- Perception de l'espace par les habitants.....	53
4-4- Perception de l'esthétique urbaine par les habitant	55

Partie III: Proposition d'aménagement

1-Programmation.....	62
2-Schéma de principe.....	64

Conclusion

Résumé:

L'espace convivial aujourd'hui est considéré comme une composante essentielle de la ville moderne où les usagers peuvent se rencontrer, il renforce les liens sociaux, il est un générateur de la vie sociale.

L'étude de l'état de fait de notre cas d'étude (Boumerzoug) a révélé que les espaces extérieurs au niveau du quartier, sont totalement négligés, ils sont loin d'être conviviaux. A la question comment embellir le quartier par des espaces conviviaux l'enquête sociologique nous a permis de confirmer nos hypothèses qui stipulent que la création d'un espace convivial peut renforcer les liens sociaux. Elle nous a également permis de déterminer les souhaits des habitants. La proposition d'un espace convivial, récréatif et beau le long des berges du Oued améliorera l'image du quartier et même de la ville.

Les mots clés : Embellissement, Environnement, Berges de l'Oued, Espaces public, Espace convivial.

ملخص :

يعتبر الفضاء الوادي في يومنا هذا مركبا أساسيا للمدينة الحديثة, حيث يمكن للمستعملين الإلتقاء, فهو يقوي الروابط, إنه مولد الحياة الإجتماعية.
إن دراسة حالة (حي بومرزوق) أفضت بأن الفضاءات الخارجية على مستوى الحي تعاني من الإهمالو هي بعيدة كل البعد أن تكون ودية. و في الطرح القائل كيف يمكن تجميل الحي عن طريق الفضاءات الودية, التحقيق الإجتماعي الميداني سمح لنا بتأكيد فرضياتنا القائلة بأن خلق فضاء ودي يمكن له تقوية الروابط الإجتماعية. كما سمحت لنا كذلك بتحديد رغبات السكان. إن اقتراح فضاء ودي, ترفيهي و جميل على طول ضفاف الوادي سيحسن صورة الحي و حتى المدينة.

كلمات مفتاحية : تجميل, محيط, ضفاف الوادي, فضاءات عمومية.