

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE  
MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR  
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE**

**UNIVERSITE CONSTANTINE 3**



**FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME**

**DEPARTEMENT D'URBANISME**

N° d'ordre :... ..

Série :... ..

**Mémoire de Master**

Filière : **Urbanisme**

Spécialité : **urbanisme  
pour l'architecture**

**EMBELLISSEMENT PAR UNE COULEE VERTE  
CAS DE L'AXE PRINCIPAL DE BOUMERZOUG A CONSTANTINE**

Dirigé par :

**Dr. ZEBIRI Hassiba**

Présenté par :

**ZERDAOUI Sara**

Année Universitaire 2015/2016.

## **Sommaire :**

Dédicace

Remerciement

Liste	des
figures.....I	I
Liste	des
photos.....II	II
Liste	des
tableaux.....IV	IV

---

INTRODUCTION GENERALE.....1	1
PROBLEMATIQUE.....2	2
HYPOTHESES.....	
3	
OBJECTIFS .....3	3
METHODOLOGIES ET OUTILS DE TRAVAIL.....4	4
STRUCTURE DU MEMOIRE.....4	4

## **PARTIE I : APPROCHE THEORIQUE**

### **CHAPITRE 01: ANALYSE CONCEPTUELLE**

-

Introduction.....	
.....5	
1-1-1- Embellissement.....	
.....5	
1-1-2- L'embellissement	des
villes.....5	
1-1-3- Esthétiques	
urbaine.....5	
1-2- Environnement.....	
.....5	
1-3- Définition	des
verts.....5	espaces

1-3-1-	Le	terme	de	liaison	verte	(ou	coulée	
	verte)	.....6						
1-3-2-	Aperçu	historique	sur	les	espaces	verts	.....6	
1-4-	Les	rôles	des	espaces	verts	.....7		
1-5-	Les	différents	types	d'espaces	verts	.....8		
1-5-1-	Par	rapport	à	leur	situation	et	surfaces.....8	
1-5-2-	Type	des	espaces	verts	selon	la	fréquentation.....9	
1-5-3-	Type	d'espaces	verts	selon	la	fonction.....9		
1-6-	La	morphologie	de	l'espace	vert	.....9		
1-7-	Les	différentes	classifications	du	végétal	urbain.....10		
1-8-	La	végétation	urbaine	et	la	régulation	du microclimat.....12	
1-9-	Les	composantes	des	espaces	verts	.....13		
1-10-	Les	normes	indicatives	d'aménagement	des	espaces	verts	en Algérie.....20
	-	Conclusion.....						
		.....21						

## **Chapitre 02 : ETUDE DES MODELES**

1-	<b><u>Exemple:</u></b>	<b>La</b>	<b>coulée</b>	<b>verte</b>	<b>du</b>	<b>Paillon</b>	<b>à</b>	<b>Nice</b> .....22
	-	Conclusion.....						
		.....27						

## **PARTIE II : APPROCHE ANALYTIQUE**

Introduction.....	
.....	28

## **Chapitre01 : ANALYSE PHYSICO-SPATIAL**

1-1-Présentation de la ville de Constantine.....	28
1-2-Situation de l'aire d'étude « quartier boumerzoug » par rapport à la ville de Constantine.....	
.....	29
1-3-Situation par rapport à l'environnement immédiat.....	29
1-4-Evolution historique du site.....	30
1-5- accessibilité.....	
...31	
1-6- la Topographie.....	3
2	
1-7-La Géotechnique.....	32
- Conclusion.....	
.....	33

## **Chapitre 02: APPROCHE PAYSAGERE**

2-1-Le réseau routier (hiérarchisation des voies).....	33
2-2- Le dimensionnement des voies.....	33
2-3- Etat des voies et trottoirs.....	34
2-4- Flux mécanique.....	34
2-5- Les nœuds.....	35

2-6- le transport	35
2-7- Etude des espaces	
publics.....	35
2-7-1- Place et aire de	
jeu.....	35
2-7-2- Les espaces	
verts.....	36
2-7-3- Les aires de	
stationnement.....	38
2-7-4- Le mobilier	
urbain.....	39
- Conclusion.....	
.....	40
2-8- Les réseaux	
divers.....	40
2-8-1- Réseau	
d'assainissement.....	40
2-8-2- Réseau	
d'eau.....	41
2-9- cadre	
bâti.....	41
2-9-1- Le rapport plein et vide du cadre	
bâti.....	41
2-9-2- Typologie du cadre	
bâti.....	41
2-9-3- Etat de	
construction.....	42
2-9-4- Niveaux des	
constructions.....	42
2-9-5- Les couleurs des	
façades.....	42
2-9-6- Les	
équipements.....	43

2-9-7- Les activités et commerce.....	43
2-10- La façade urbaine.....	44
2-11- Analyse séquentiel.....	44
- Conclusion.....	46

**Chapitre 03: ANALYSES ENVIRONNEMENTALE**

3-1- Les nuisances.....	46
3-2- Climatologie.....	47
3-2-1- Texture de sol.....	47
3-2-2- Les vents.....	48
3-2-3- L'ensoleillement.....	48
- Conclusion.....	48
- Conclusion générale de l'état de fait.....	49
- Tableau AFOM.....	49

**Chapitre 04 : L'ETUDE SOCIOLOGIQUE**

Introduction .....	51
4-1-1 : Répartition par tranches d'âge.....	51

4-1-2 : Répartition par sexe.....	51
4-1-3 : Le niveau scolaire.....	51
4-4 : les occupations.....	52
4-1-5 : Les secteurs d'activités.....	52
4-2- Appréciation du quartier.....	53
4-2-2 : l'attachement des habitats à leur quartier.....	53
4-2-3 : les éléments d'embellissement du quartier.....	53
4-2-4 :les nuisances dans le quartier.....	54
4-3- Appréciation des espaces verts.....	54
4-3-1 : La fonction de l'espace vert chez les habitants.....	54
4-3-2 : l'implantation de l'espace vert le long des rues.....	54
4-3-3 : types de végétales à développer dans le quartier.....	55
4-3-4 : types de végétation des espaces verts préféré par les habitants.....	55
4-3-5 : la clôture des espaces verts.....	55
4-3-6 : le mobilier nécessaire aux espaces verts.....	56
4-3-7- : les raisons de fréquentation des espaces verts dans la ville.....	56
4-3-8 : degré de fréquentation des espaces verts dans la ville.....	57

4-3-9 : les raisons de l'abandon des espaces verts.....	57
4-3-10 : la prise en charge des espaces publics par la commune.....	57
4-4- La perception des façades et de la lumière par les habitants.....	58
4-4-1 : les couleurs préférés pour les façades.....	58
4-4-2 : la lumière dans le quartier.....	59
- Conclusion.....	59

### **Partie III: PROPOSITION D'AMMENAGEMENT**

1- Programmation.....	60
2- Les principes d'aménagement.....	64
3- Schéma de principe.....	66

---

#### **\* CONCLUSION**

GENERAL.....	67
--------------	----

*BIBLIOGRAPHIE.....	69	*LES
---------------------	----	------

ANNEXES.....	70
--------------	----

#### **\*RESUMES**

## الملخص:

الحاجة إلى المساحات الخضراء في المدن وخاصة في المناطق الحضرية؛ ليست فقط قضية بيئية وجمالية، ولكن أيضا مكان للخبرات المؤسسية و الانفتاح الاجتماعي، وجود هذا المجال الحيوي ضروري لأجل رفاهية السكان كذلك للتجميل.

مثال للمدن الجزائرية. مدينة قسنطينة هي شاهد حيي , سكان المدينة يعانون من عدم وجود المساحات الخضراء في مدينتهم، ومن اجل التفسير الأفضل لهذه القضية أخذنا حالة دراسة هي يد بومرزوق الذي يقع في الجنوب الشرقي لمدينة قسنطينة.

سؤال البحث، كيف نجعل المساحات الخضراء وظيفية وجميلة، اجبنا بفرضيتين الأولى هي تحقيق التكامل بين المساحات الخضراء والأخرى هي تأمين حركة المشاة.

التحقيق الاجتماعي للسكان دعم فكرة تجميل حي بومرزوق عن طريق إنشاء الممر الأخضر الذي يعتبر مكان للتنزه والاجتماع و من خلاله قمنا بإضافة اختراقات تؤدي إلى المناطق الترفيهية على ضفاف الوادي.

## الكلمات المفتاحية :

تجميل، المساحات الخضراء، الرفاهية، الحزام الأخضر، تنزه، يد بومرزوق

## Résumé

Le besoin d'espace vert urbain n'est plus à démontrer en milieu urbain ; il ne relève pas seulement d'enjeux environnementaux et esthétiques, mais aussi le lieu d'expériences fondatrices et d'ouverture sociale.

La présence de cet espace vital est indispensables au bien être des populations humaines et pour l'embellissement.

A l'instar des villes Algériennes ; la ville de Constantine en est un témoin vivant. Les habitants de la ville ressentent un manque en matière d'espace vert dans leurs villes, et pour mieux interpréter ce problème nous avons pris un cas d'étude, le quartier boumerzoug qui se situe au Sud-est de la ville de Constantine.

A la question de recherche, comment rendre les espaces vert fonctionnels, beau et conviviale nous avons répondu par deux hypothèses l'une consiste l'intégration de l'espace vert et l'autre l'association de la circulation piétonne.

L'enquête sociologique auprès les habitants à soutenu l'idée de l'embellissement du quartier boumerzoug par la création d'une coulée verte qui constitue un lieu de promenade et de rencontre à laquelle nous avons rajoute des pénétrantes qui mènent vers des espaces récréatifs le long des berges de l'oued.

## Mots clés :

Embellissement, espace vert, bien être, coulée verte, promenade, quartier boumerzoug