

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTÈRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR
& DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE

UNIVERSITE CONSTANTINE 3



FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME

N° d'Ordre.....

Série.....

MEMOIRE

POUR L'OBTENTION DU DIPLOME DE MASTER.

OPTION : RÉHABILITATION DURABLE DU PATRIMOINE

Présenté par : BELALA MOHAMED LARBI

**Mesure de protection du Patrimoine.par la mise en tourisme des
centres historiques : cas du vieux Rocher de Constantine.**

Sous la direction du Dr. Merouani

Jury d'examen:

Président : Mr. Touati Pr. Université Constantine 3.

Rapporteur : Mme. Merouani Dr . Université Constantine 3.

Examineur: Mr. Bachir RIBOUH Pr . Université Constantine 3.

Examineur: Mll. Kouri Nouha Dr. Université Constantine 3.

SOUTENU LE: 09 / 07 / 2017

Sommaire

Introduction :.....	Error! Bookmark not defined.
problématique :.....	Error! Bookmark not defined.
hypothèse :.....	Error! Bookmark not defined.
hypothèse 1 :.....	Error! Bookmark not defined.
hypothèse 2 :.....	Error! Bookmark not defined.
hypothèse 3 :.....	Error! Bookmark not defined.
méthodologie :.....	Error! Bookmark not defined.
structure du mémoire:.....	Error! Bookmark not defined.
Qu'est ce qu'un Patrimoine ?	Error! Bookmark not defined.
• Le patrimoine culturel :.....	Error! Bookmark not defined.
• le patrimoine naturel :.....	Error! Bookmark not defined.
• le patrimoine mixte :	Error! Bookmark not defined.
• Patrimoine immatériel :.....	Error! Bookmark not defined.
Qu'est ce qu'un Tourisme ?.....	Error! Bookmark not defined.
• les formes du tourisme :.....	Error! Bookmark not defined.
C'est quoi la Valorisation ?.....	Error! Bookmark not defined.
c'est quoi un développement durable ?	Error! Bookmark not defined.
chapitre 2: la législation pour une protection et une mise en tourisme du patrimoine	Error! Bookmark not defined.
not defined.	
Les opérateurs de la mise en valeur touristique du patrimoine	Error! Bookmark not defined.
A l'échelle internationale.....	Error! Bookmark not defined.
La charte du tourisme durable (le 27 et 28 avril 1995)	Error! Bookmark not defined.
a l'échelle national :	Error! Bookmark not defined.
Synthèse ;	Error! Bookmark not defined.
Chapitre 3 : les mesures de protection du Patrimoine pour une mise en tourisme a travers le monde	Error! Bookmark not defined.
.....	Error! Bookmark not defined.
Le Pérou :	Error! Bookmark not defined.
machu picchu :.....	Error! Bookmark not defined.
Localisation.....	Error! Bookmark not defined.
le tourisme a Machu picchu :.....	Error! Bookmark not defined.
la chine :	Error! Bookmark not defined.

la muraille de Chine :	Error! Bookmark not defined.
Restauration et modernisation :	Error! Bookmark not defined.
• Le Maroc :	Error! Bookmark not defined.
les Riads :	Error! Bookmark not defined.
le Programme M'dinti	Error! Bookmark not defined.
synthèse :	Error! Bookmark not defined.
Chapitre 4 : le cas de la ville de Constantine.....	Error! Bookmark not defined.
évolution historique et morphologique du rocher de Constantine :	Error! Bookmark not defined.
1/Introduction :	Error! Bookmark not defined.
2/La connaissance de l'objet d'étude :	Error! Bookmark not defined.
La géographie de Constantine :	Error! Bookmark not defined.
3/Constantine selon les instruments de planifications :	Error! Bookmark not defined.
1/Le SNAT (Schéma National d'aménagement de territoire) :	Error! Bookmark not defined.
2/le SRAT (Schéma régional d'aménagement de territoire) :	Error! Bookmark not defined.
3/ le SDAT (Scéma Directeur d'Aménagement touristique) :	Error! Bookmark not defined.
4/ le PAW (Plan d'Aménagement de la Wilaya) :	Error! Bookmark not defined.
5/ le PPMCC (Plan Présidentiel de Modernisation de la métropole de Constantine) :	Error! Bookmark not defined.
Bookmark not defined.	
6/Le PDAU (Plan Directeur d'Aménagement Urbain) :	Error! Bookmark not defined.
4/la Géologie de Constantine :	Error! Bookmark not defined.
Synthèse (les points forts naturels de la ville de Constantine) :	Error! Bookmark not defined.
5/Le secteur sauvegardé de Constantine :	Error! Bookmark not defined.
6/La genèse historique du site:	Error! Bookmark not defined.
1- Constantine a l'époque préhistorique (1000 à 46 av JC).....	Error! Bookmark not defined.
2-Constantine a l'époque romaine:	Error! Bookmark not defined.
3 -Constantine a l'époque beylicale	Error! Bookmark not defined.
4- Constantine a l'époque française	Error! Bookmark not defined.
Conclusion	Error! Bookmark not defined.
Chapitre V : diagnostique du patrimoine urbain et naturel depuis les différents permanences	Error! Bookmark not defined.
Bookmark not defined.	
1- Grotte des pigeons.....	Error! Bookmark not defined.
2- Jardin de sousse.....	Error! Bookmark not defined.
3- Le monument aux morts	Error! Bookmark not defined.
4-Le pont des chutes :	Error! Bookmark not defined.

5-Le pont Sidi M'cid :..... **Error! Bookmark not defined.**
6- le Pont El-Kantara : **Error! Bookmark not defined.**
7-Passerelle Mellah Slimane (ex Perrégaux) :..... **Error! Bookmark not defined.**
9- Pont sidi Rached :..... **Error! Bookmark not defined.**
10- Moulin Lavie **Error! Bookmark not defined.**
11- Chemin des touristes..... **Error! Bookmark not defined.**
Synthèse **Error! Bookmark not defined.**

Conclusion Générale : **Error! Bookmark not defined.**
Résumé :.....4
abstract :5
Bibliographie **Error! Bookmark not defined.**

Résumé :

Le tourisme joue un rôle déterminant en tant que secteur moteur du développement économique d'un secteur historique comme Constantine .

Constantine qui est doté d'un patrimoine architectural, urbain et naturel n'a pas pu encore aboutir ce développement et c'est a cause de la négligence des responsables qui n'ont aucune idée de quoi il s'agit comme patrimoine exceptionnel .

la mise en valeur de ce patrimoine est la seule solution pour régler ce problème et pour rendre a Constantine sa place de capital de l'Est dans toute les civilisation et de ville métropole aussi.

toute opération de mise en valeur doit être effectuer, la réhabilitation, la protection, la mise en signalétique, la mise en lumière sont des outils de mise en valeur du patrimoine qui mènera a un tourisme durable et donnera un développement économique .

abstract :

Tourism plays a key role as a driving force for the economic development of a historic sector like Constantine.

Constantine, which has an architectural, urban and natural heritage, has not yet succeeded in this development, and it is because of the negligence of those in charge who have no idea what it means as an exceptional heritage.

The valorisation of this heritage is the only solution to solve this problem and to return to Constantine its place of capital of the East in all civilization and city of metropolis too.

All development operations must be carried out, rehabilitation, protection, signposting and highlighting are tools for heritage presentation that will lead to sustainable tourism and economic development.

تلعب السياحة دورا رئيسيا كقوة دافعة للتنمية الاقتصادية لقطاع تاريخي مثل قسنطينة.
إن قسنطينة، التي لها تراث معماري وحضري وطبيعي، لم تتجح حتى الآن في هذا التطور، وبسبب إهمال المسؤولين لها الذين ليس لديهم فكرة عما يعنيه التراث الاستثنائي.
إن تثمين هذا التراث هو الحل الوحيد لحل هذه المشكلة وارجاع إلى قسنطينة مكان "عاصمة الشرق" في كل الحضارة والمدينة العاصمة أيضا.
يجب تنفيذ جميع عمليات التنمية، وإعادة التأهيل، والحماية، ووضع العلامات، وتسليط الأضواء على أدوات للتراث الذي سيؤدي إلى السياحة المستدامة والتنمية الاقتصادية..