

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE**

UNIVERSITE CONSTANTINE 3



FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME

DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE

N° d'ordre :

Série :

**Mémoire de recherche de fin d'études en vue de l'obtention du diplôme Master2 en
Architecture**

Option : maîtrise d'ouvrage

**Thématique : Tourisme et sante – la thalassothérapie un moyen de
pérennisation de l'activité touristique à Jijel (Algérie).**

Projet : centre de thalassothérapie à Jijel

Dirigé par:

- **Mme. BESTANDJI**

-**Mr AISSANI Y**

- **Mr. LAABI**

Présenté par :

-**AHMED YAHIA Djamal**

Année Universitaire 2015/2016.

Session : juin 2016

Table des matières :

Introduction :	6
Problématique :	7
Méthodologie de travail	9
Première partie : Approche théorique	11
I. Le tourisme :	12
1. Définitions :	12
2. NAISSANCE DU TOURISME :	13
3. TYPE DE TOURISME :	14
4. Les facteurs influant sur le tourisme :	15
5. Le Rôle du tourisme :	16
6. Les types des équipements touristiques :	16
7. La pérennisation du tourisme :	17
- La thalassothérapie comme un outil de pérennisation :	17
II. Le tourisme de santé :	18
1. Définition :	18
2. Les types de tourisme de santé :	18
3. Comparaison entre : thermalisme, balnéo et thalasso :	19
III. La Thalassothérapie :	20
1. Définitions :	20
2. Aperçu historique sur l'apparition de la thalassothérapie :	20
3. la thalassothérapie en Algérie :	22
4. À qui s'adresse la thalassothérapie ?	22
5. Pour quoi une thalassothérapie ?	23
6. Les conditions de la réalisation de la thalassothérapie :	24
7. Le centre de thalassothérapie	24
7.1. Les fonctions principales :	24

A. Les cures :	24
B. Les traitements :	26
7.2. Les soins de la thalassothérapie :	27
A. Les soins humides (hydrothérapie) :	27
-L'hydrothérapie collective :	28
-L'hydrothérapie individuelle :	30
B. Les soins secs:.....	32
-La kinésithérapie :	32
-La physiothérapie :	36
C. Les soins d'esthétique	37
D. La climatothérapie :	38
-L'héliothérapie :	38
-Aérothérapie :	38
-La musicothérapie :	38
7.3. Le personnel dans la thalassothérapie :	38
Les différents médecins :	39
Deuxième partie : Approche analytique	40
Analyse des exemples	41
I. Introduction :	41
II. Centre Thalassothérapie de Sidi Fredj	41
III. L'atlantique palace	59
IV. Thalassothérapie de GIJON :	60
V. Les recommandations :	62
Approche programmatique.....	64
I. Etude d'opportunité et de faisabilité :	64
II. STRUCTURE D'UN CENTRE DE THALASSOTHERAPIE :	64
III. ETUDE DES COMPOSANTES :	65
1. Infrastructure médicale :	65
2. Infrastructure hôtelière	71
IV. LES NORMES :	73

1.	NORMES PARASISMIQUES:	73
2.	NORMES DE SECURITE CONTRE LES RISQUES D'INCENDIE.....	74
3.	NORMES D'ACCESSIBILITE POUR LES HANDICAPES	74
4.	Les normes d'un établissement de thalassothérapie :	76
5.	Normes en locaux et équipements	76
V.	PROGRAMME SURFASIQUE PROPOSE:	78
	Troisième partie : le projet	83
	Analyse du terrain :	84
I.	Motivations de choix du terrain :.....	84
II.	Présentation de la ville de Jijel	84
III.	La ZET d'alouana :.....	85
IV.	Le terrain d'intervention :.....	91
V.	Synthèse de terrain:	94
	Le projet :	96
	Bibliographie :.....	103

Mémoires :

- Mémoire de fin d'étude centre thalasso-thérapie à alouana Jijel par lokman ayed
- Mémoire de fin d'étude centre thalasso-thérapie à alouana Jijel par Djerbellou Nour El houda
- Mémoire de fin d'étude Centre de thalasso-thérapie "el Marsa" skikda par labii dalel
- Mémoire de fin d'étude Complexe touristique à alouana Jijel par kimouche assia.
- Mémoire et des recherches de Mr SALIK ABD HAKIM dans le secteur de thermalisme et la thalasso-thérapie.

ملخص

-السياحة في العالم اليوم تعمل و بشكل متزايد كمحرك للتنمية المستدامة من خلال الآثار غير المباشرة في القطاعات الأخرى و الجزائر من بين الدول التي تعاني في هذا المجال خصوصا في فصلي الخريف و الشتاء. وباعتبار ان الجزائر بلد يملك مؤهلات كبيرة اذا تم استغلالها بالشكل المرغوب، فإنها ستحدث قفزة عالية في الميدان الاقتصادي و الاجتماعي، و للمعالجة باستعمال مياه البحر انتشار و اهمية كبيرة في العالم و متوفرة طوال ايام السنة و على هذا الاساس اردت الوصول الى اعطاء صورة واضحة حول مفهوم المعالجة باستعمال مياه البحر بصفة عامة و كيفية تطبيقها باقتراح مركز للمعالجة بمياه البحر بجيجل

الكلمات الرئيسية والمفاهيم: المعالجة باستعمال مياه البحر, جيجل, الجزائر السياحة الصحية, السياحة

ABSTRACT

- the tourism in the world today increased as engine for the lasting development through the effects in other sectors , and Algeria among the states which this domain suffers in especially in two autumns and the winter.

- in consideration that Algeria country possesses big qualifications afflicted exploiting was complete her in the desirable form, so that she did a high jump in economic and social, and for treated in usage of waters sea is spreading and great importance in the world and available throughout days Sunnis on the basis calm down the arrival to giving image of clear around concept wanted treated in usage of waters the sea in general and despotic her application in proposition of center for treated in waters sea in Jijel

KEYWORDS AND CONCEPTS: The treatment in usage of waters the sea, jijl, Algeria the healthy tourism, the tourism

Résumé

le tourisme dans le monde d'aujourd'hui s'est accru comme moteur du développement durable à travers les effets dans d'autres secteurs, et l'Algérie parmi les états dans lesquels ce domaine souffre surtout en deux automnes et en hiver. - compte tenu du fait que le pays Algérie possède de grandes qualifications, son exploitation a été achevée sous la forme souhaitable, de sorte qu'elle a fait un grand saut sur le plan économique et social, et pour l'utilisation traitée des eaux, la mer s'est répandue et a une grande importance dans le monde et est disponible partout jours sunnites sur la base apaiser l'arrivée à donner une image claire autour du concept voulu traité dans l'usage des eaux de la mer en général et despotique son application en proposition de centre de traitement des eaux marines à Jijel