

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE
UNIVERSITE CONSTANTINE 3
SALEH BOUBNIDER



FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME
DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE

MEMOIRE DE RECHERCHE DE FIN DE TUDES EN VUE DE LOBTENTION DU
DIPLOME MASTER II EN ARCHITECTURE

Option : architecture ; environnement et technologie

N° d'ordre :....

Série :.....

Projet : Eco-quartier à Skikda

Intitule : effet de la gestion des eaux pluviales sur l'environnement–

Eco-quartier à Skikda

Dirigé par :

Présenté par :

Pr.Y.Bouchahm Mezdour Wissem

Année Universitaire 2019/2020

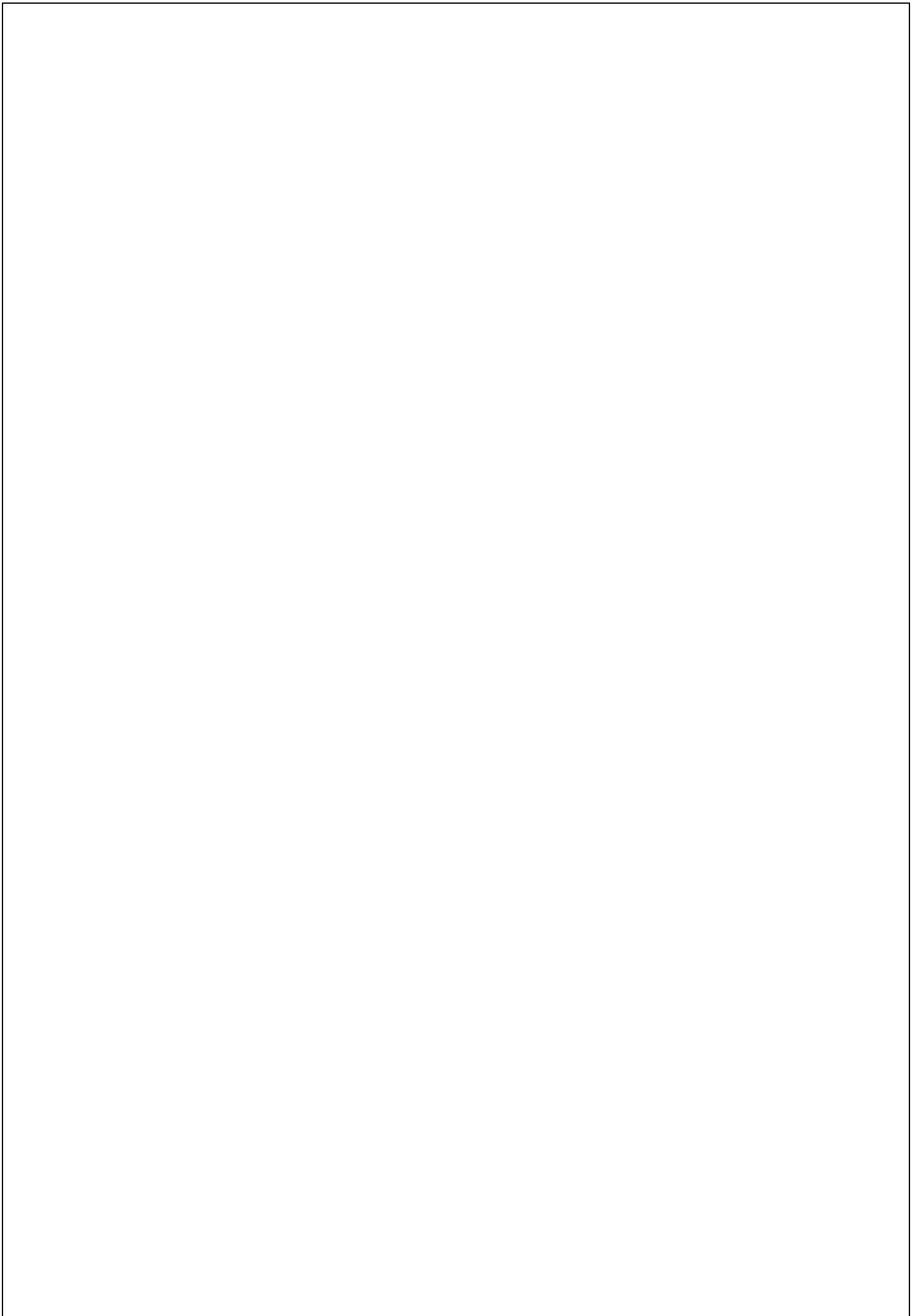


TABLE DES MATIERES

Chapitre I : approche introductif.....	1
I.1 Introduction générale	1
I.2 Problématique.....	1
I.3 Hypothèses.....	2
I.4 Objectifs	3
I.5 Méthodologie et outils de recherche	4
I.5 Structure du mémoire	3
Chapitre II : Approche contextuelle.....	5
II.1 Présentation de la Willaya de Skikda :	Error! Bookmark not defined.
II.1.1 Situation géographique :	Error! Bookmark not defined.
II.1.2 Le relief :	Error! Bookmark not defined.
II.2 Analyse climatique de la ville de Skikda :	Error! Bookmark not defined.
II.2.1 Température :	Error! Bookmark not defined.
II.2.2 Humidité :	Error! Bookmark not defined.
II.2.3 Précipitation :	Error! Bookmark not defined.
II.3 Analyse bioclimatique de la ville de Skikda :	Error! Bookmark not defined.
II.4 Présentation de la ville Bouzaaroura :	Error! Bookmark not defined.
II.4.1 Critères de choix du terrain :	
II.4.2 Situation de la ville de Bouzaaroura :	Error! Bookmark not defined.
II.4.3 Les limites de la ville Bouzaaroura :	Error! Bookmark not defined.
II.4.4 étude urbaine.....	
II.4.4.1 Situation du terrain d'intervention :	Error! Bookmark not defined.
II.4.4.2 Accessibilité au site d'intervention :	Error! Bookmark not defined.
II.4.4.3 Forme et dimension du site :	Error! Bookmark not defined.
II.4.4.5 Ensoleillement et les vents dominants :	Error! Bookmark not defined.
II.4.4.4 Topographie du site :	Error! Bookmark not defined.

Chapitre III : Approche thématique	16
III.1 La gestion des eaux pluviales.....	Error! Bookmark not defined.
III.1.1 Les enjeux de la gestion des eaux pluviales :.....	Error! Bookmark not defined.
III.1.2 Les contraintes liées à la gestion des eaux pluviales :.....	Error! Bookmark not defined.
III.1.3 Développements des stratégies de la gestion des eaux pluviales : ..	Error! Bookmark not defined.
III.2 La notion de l'éco-quartier :	Error! Bookmark not defined.
III.2.1 Définition de l'Eco-quartier.....	Error! Bookmark not defined.
III.2.2 Les principes de l'éco quartier :	Error! Bookmark not defined.
III.2.3 Les caractéristiques d'un éco-quartier :	Error! Bookmark not defined.
Chapitre IV : Approche analytique et programmatique	30
IV.1 Analyse des exemples :.....	Error! Bookmark not defined.
IV.1.1 Le premier exemple :.....	Error! Bookmark not defined.
IV.1.2 Le deuxième exemple :.....	Error! Bookmark not defined.
IV.1.3 Le troisième exemple	Error! Bookmark not defined.
IV.2 Analyse du programme :.....	Error! Bookmark not defined.
IV.2.1 Programmation	44
IV.2.1.1 Besoin de logement	44
IV.2.1.2 Besoin en équipements	44
IV.2.1.3 Besoin en éléments d'infrastructure	44
IV.2.1.4 Besoin en espace de parking	44
IV.2.1.5 Les recommandations.....	45
IV.2.2 Application	45
IV.2.2.1 L'économie du sol	47
IV.2.2.2 Déplacement	47
IV.2.2.3 Végétation.....	47
IV.2.2.4 L'aménagement de l'espace public.....	48

IV.2.2.4.1 Place publique.....	48
IV.2.2.4.2 À l'échelle de quartier	49
IV.2.3 Programme retenu :.....	52
Chapitre V : Approche conceptuelle et mise en forme du projet.....	59
V.1 Approche fonctionnel du projet.....	60
V.2 Organisation du projet	62
V.3 Mise en forme du projet	62
V.2.1 Le club house	62V.2.1
Les villas	63
Conclusion générale.....	63
Abstract	64
المخلص.....	65
Références et bibliographie.....	66

