



REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR ET DE LA  
RECHERCHE SCIENTIFIQUE



UNIVERSITE SALAH BOUBNIDER CONSTANTINE 03

FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME

DEPARTEMENT MANAGEMENT DE PROJET

# LE MEMOIRE

## THEME :

**Restitution Et Simulation D'une Opération De Construction : Réalisation  
D'une Université Des Sciences Médicales De 2000 Places Pédagogiques  
- Guelma -**



**Rédigé par : BOUMALI ALA-EDDINE**

Année universitaire : 2016/2017

**Dirigé par : MME SAIGHI OUAFA**

## SOMMAIRE:

<b>Liste des figures :</b> .....	<b>4</b>
<b>Liste des tableaux :</b> .....	<b>5</b>
<b>Liste des abréviations :</b> .....	<b>6</b>
<b>Remerciements :</b> .....	<b>7</b>
<b>Introduction générale :</b> .....	<b>1</b>
<b>I. Partie 01 : L'approche théorique :</b> .....	<b>2</b>
I. Chapitre 01 : L'enseignement supérieur : .....	3
1-2- Définition de l'enseignement supérieur :.....	3
1-3- Le rôle de l'enseignement supérieur :.....	3
1-4- les objectifs de l'enseignement supérieur :.....	4
1-5- les missions de l'enseignement supérieur :.....	4
1-6- Les différents types d'infrastructures de l'enseignement supérieurs :.....	5
II. Chapitre02 : L'enseignement supérieur en Algérie :.....	6
2-1- Le processus de construction du secteur de l'enseignement supérieur :.....	6
2-2- Les quatre étapes essentielles du processus de construction du système d'enseignement .....	6
2-3- Réalisation des infrastructures universitaires pédagogiques et d'accompagnement : .....	7
2-4- Trois grandes périodes dans le processus de réalisation :.....	7
2-7- enseignement supérieur en chiffres : .....	9
2-8- Types d'établissements universitaires : .....	11
2-9- Instituts De Technologie.....	13
III. Chapitre troisième : L'enseignement supérieur dans la wilaya de GUELMA : .....	15
<b>II. Partie02 : le projet réel :</b> .....	<b>17</b>
Introduction :.....	18
I. Présentation du projet global :.....	19
A. Du quoi s'agit-il ?? :.....	19
B. LOCALISATION DU PROJET :.....	19
II. Le projet d'étude : .....	22
1) Une fiche technique :.....	22
2) Présentation des intervenants : .....	23
3) Historique de l'entes:.....	23
4) Domaines d'activité :.....	24
5) l'analyse du projet : .....	25
A. Sur le plan architectural :.....	25

c) Réalisation :.....	51
➤ Axe temporel :.....	51
➤ Marche de réalisation : .....	51
➤ ODS de démarrage des travaux :.....	52
4. Synthèse : .....	52
Conclusion :.....	52
<b>III. partie 03 : le projet simulé :.....</b>	<b>53</b>
Introduction ;.....	54
1. Une fiche technique :.....	55
2. Présentation des intervenants : .....	56
3. Le cycle de vie du projet : .....	59
a) Le tableau de bord :.....	59
b) L'axe temporel global : .....	69
c) Le planning global :.....	71
d) Le processus d'elaboration d'un projet : .....	73
➤ La phase preparatoire : .....	74
➤ La phase étude :.....	78
➤ La phase réalisation :.....	87
➤ La phase réception :.....	98
4. Le métré : .....	101
a) La partie à calculer : .....	101
b) Le calcul .....	104
➤ Terrassement : .....	104
➤ Infrastructure :.....	107
➤ Superstructure :.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
c) Le planning de réalisation : .....	119
Conclusion :.....	121
<b>Conclusion générale :.....</b>	<b>122</b>