

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE  
MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR  
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE  
UNIVERSITE CONSTANTINE 3



FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME  
DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE

N° d'ordre : ...

Série : .....

**MEMOIRE**  
POUR L'OBTENTION DU DIPLOME DE MASTER EN  
ARCHITECTURE  
**OPTION : PROJET ARCHITECTURAL, HABITAT ET DURABILITE**

**Thème : Application les différents référents de  
l'architecture traditionnelle  
néo mauresque dans l'habitat durable  
cas : ali mandjli**



Encadré par :  
**Mr djamel bouhani**

Présenté par :  
**khaled manel**

Année Universitaire 2015/2016.  
Session : juin

## **Table des matières**

Dédicace  
Remerciements  
Table des matières  
Liste des tableaux  
liste de plancher  
Liste des figures  
Liste des photos  
Introduction  
Problématique  
Hypothèses  
Objectifs  
la structure de mémoire

### **I. Première partie : Approche théorique**

#### **I.1 Chapitre 1 : partie théorique relative à l'habitat.**

introduction

I.1.1 habitat, habiter, habitation, type d'habitat.

I.1.1.1 Définition habitat

I.1.1.2 Définition habiter

I.1.1.3 Définition habitation

I.1.1.4 les types d'habitat

I.1.2 Unité d'habitation, ZHUN, grande ensemble,

I.1.2.1 unité d'habitation

I.1.2.2 Les ZHUN

I.1.2.3 Les grande ensemble

I.1.2.3.1.Bloc

I.1.2.3.2.bâtiment

I.1.2.3.3. Immeuble

I.1.3. logement , Les différentes manières utilisées pour grouper des logements

I.1.3.1. La définition de logement

I.1.3.2. Les différentes manières utilisées pour grouper des logements

I.1.3.2.1. Le logement collectif

a. Bloc d'immeuble

b. Immeubles barres

c. Immeuble écran

d. Grand immeuble composite

e. L'immeuble Tour

I.1.3.2.2. Le logement semi collectif et individuelle

I.1.4.Habitat intégré/groupé

conclusion.

#### **I.2. Chapitre 2 partie théorique relative a le développement durable**

Introduction

I.2.1. le développement durable

- I.2.2. Les dimensions du développement durable
- I.2.3. les objectifs de D.D
- I.2.4. les piliers de D.D
- I.2.5. le D.D au différent échelles de territoire
  - I.2.5.1. a la ville
  - I.2.5.2. au quartier
- I.2.6. la démarche HQE
- I.2.7. les 14 cibles de HQE
- I.2.8. Habitat durable
- I.2.9. Habitat écologique
- I.2.10. Habitat bioclimatique
- Conclusion

### **I.3. Chapitre 3: partie théorique relative a le style néo mauresque**

Introduction.

- I.3.1. Notion et définition.
- I.3.2. la naissances de style néo mauresque en Algérie .
- I.3.3. les condition d'émergence de style néo mauresque.
- I.3.4. les éléments de référence de architecture néo mauresque en Algérie.
- I.3.5. l'architecture néo mauresque ou arabisation dans les édifices religieuses chrétienne .
- I.3.6. Etude historique et architectural des édifices néo mauresque en Algérie
  - I.3.6.1. les medersas
  - I.3.6.2. les écoles
  - I.3.6.3. les gares
  - I.3.6.4. les postes
  - I.3.6.5. les mosquées
- I.3.7. L'archétype néo mauresque en Algérie
  - I.3.7.1. La medersa de Constantine
  - I.3.7.2. La gare ferroviaire de Annaba
- I.3.8. l'aspect de durabilité dans le style néo mauresque
  - I.3.8.1- le style néo mauresque un ressource locale
  - I.3.8.2- les matériaux de constructions locaux
  - I.3.8.3- la typologie spatial, un référentiel de l'architecture bioclimatique
  - I.3.8.3 les colonnades , le galeries et les encorbellements : un subit dispositif d'ombrage
  - I.3.8.4. la centralité du plan et son principe bioclimatique
  - I.3.8.5. Le west eddar : ingénieux système de ventilation naturelle
  - I.3.8.6. la présence d'eau et la végétation source de fraîcheur
  - I.3.8.7. Le confort visuel
- Conclusion

## **II. deuxième partie : Approche Analytique**

**Introduction**

## **II.1.Chapitre 1:premier exemple: maison de style mauresque a Alger**

- II.1.1.présentation
- II.1.2. Organisation spatiale
- II.1.3.Plan typique d'une maison
- II.1.3Eléments de construction
- II.1.4.Les Matériaux
- II.1.5.La décoration

## **II.2.Chapitre2 : deuxième exemple: maison de style mauresque au Maroc**

- II.2.1.présentation
- II.2.2. Schéma fonctionnel
- II.2.3.Surface du logement
- II.2.4.Murs
- II.2.5.Ossature
- II.2.6.Couverture
- II.2.7.Revêtements de finition
- II.2.9.Systèmes traditionnels de conditionnement de l'air
- II.2.8.Ouvertures et saillies en façade

## **II.3.Chapitre3:Etude comparable des maisons mauresque par rapport au durabilité**

- II.3.1.utilisation des matériaux locaux
- II.3.2.ventilation naturelle
- II.3.3. le confort thermique
- II.3.4.Confort acoustique
- II.3.5.confort visuel

## **III. la troisième partie Cas d'étude**

### **III.1.Analyse de terrain**

- III.1.1.Situation de Constantine
- III.1.2.Situation de la ville nouvelle Ali Mendjli

III.1.4.Les réseaux routiers

III.1.5.accessibilité

III.1.7.La forme et les démentions de terrain

III.1.8.La topographie de terrain

III.1.9.L'orientation de terrain

III.1.10.L'enseillement

III.1.11.Les vents dominant

III.2.1. Plein / vide

III.2. Analyse de site

III.2.2. Les hauteurs

III.2.3.Les voies

III.2.4.L'espace vert

### **III.3. Evolution de projet**

### **III.4.Elaboration de programme**

III.4.1.les équipements

III.4.2.logement collectif duplex F5(R+6.....R+10)

III.4.3.logement collectif duplex F6(R+6.....R+10)

conclusion

Conclusion générale

Bibliographie