

RÉPUBLIQUE ALGÉRIENNE DÉMOCRATIQUE ET POPULAIRE

Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique

Université Constantine 3
Département d'architecture et urbanisme
Institut d'architecture

MÉMOIRE DE FIN D'ÉTUDE
EN VUE DE L'OBTENTION D'UN DIPLÔME
D'ARCHITECTE D'ÉTAT

PROJET

centre d'affaire

à la ville nouvelle Ali mendjli Constantine



Présenter par :

-zouaoui abderraouf

Encadré par :

derradji mohamed

Année Universités: 2013-2014

PLAN DE TRAVAIL

I. APPROCHE INTRODUCTIVE:

1. Introduction
2. problématique
3. choix de thème

II. APPROCHE THÉMATIQUE :

1. définition de thème centre d'affaire
2. le type d'usager
 - a. les usagers permanents
 - b. les usagers temporaires
3. les différents composants du centre d'affaires
 - a. Echange et communication
 - b. Commerce
 - c. L'hôtel
 - d. culture
 - e. Détente et loisirs
 - f. Partie congre
4. les avantages des centres d'affaires
5. les fonctions de centre d'affaires

III. APPROCHE ANALYTIQUE :

1. Analyse des exemples
 - a. quartier d'affaire pins centre d'affaire de CNIT a paris
 - b. Bahrain Trade world centre
 - c. one busines bay à Dubaï
 - d. V on Shenton a Singapore

- .synthèse générale
- 2. .analyse programmatique :
 - a. étude de programme
 - b. Programme définitive

IV. APPROCHE URBAINE :

- 1. Analyse urbaine
- 2. analyse du terrain

V. APPROCHE CONCEPTUELLE:

- 1. High-tech
- 2. Métaphorique
- 3. écologie/durabilité
 - double paroi
 - Panneau solaire
 - atrium
- 4. objectifs et intentions
- 5. bibliographie