



REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

**MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEURE ET DE RECHERCHE
SCIENTIFIQUE**

UNIVERSITE -3- CONSTANTINE

FACULTE D'ARCHITECTURE, D'URBANISME ET DE MANAGEMENT

DEPARTEMENT D'URBANISME

2EME ANNEE MASTER : URBANISME

Intitulé :

**HABITAT ET AMELIORATION DU CADRE DE VIE DE LA
CITE SONATIBA A ZHOUGHI SLIMANE CONSTANTINE**

Présenté par : CHOUIEKH FAHD

devant le jury : M^{me} ZEBIRI

M^{me} LEKHEL

Sous la direction de : M^{me} ZAAROUR FARIDA

Juin 2014

SOMMAIRE

CHAPITRE INTRODUCTIF : PROBLEMATIQUE ET METHODOLOGIE DE TRAVAIL.

1. Introduction
 2. Problématique
-

3. hypothèse
4. Objectifs
5. les outils de travail
6. Méthodologie de travail

PARTIE I : APPROCHE CONCEPTUELLE :

Chapitre I : définition des concepts :

1. Définition des concepts :
2. Définition de l'habitat :
3. Définition de l'habitation:
4. Définition de l'habitat urbain :
5. Types et formes de l'habitat :
6. les types de l'habitat en Algérie :
7. Définition du l'amélioration urbain

Chapitre II : analyse des modèles :

PARTIE II APPROCHE ANNALITIQUE

Chapitre I : Etude Historique

1. Définition de la dimension historique
2. Présentation de la wilaya de Constantine
3. Présentation de l'agglomération de Zouaghi
4. Situation de l'aire d'étude
5. Etape de l'évolution de l'assiette

Chapitre II : Etude Morphologique

1. Introduction : définition de la dimension morphologique
2. Les infrastructures
 - I. Le site géographique :
 - a. Le climat et microclimat

- Les précipitations

- La température

- Les vents

b. La topographie

c. La géographie

d. La géotechnique

II. La Trame viaire :

a. Les voiries

b. La classification des réseaux routiers

c. L'état des voiries

III. La trame parcellaire :

2 Le bâti

I-L'analyse des habitats

a) La typologie des constructions

b) L'état physique des constructions

c) L'état d'avancement

d) Densité des logements

e) Niveaux des constructions

II- L'analyse des équipements et des activités

a) Les équipements

b) Les commerces et les activités

Chapitre III : Etude pittoresque (analyse paysagère)

1) La définition de la dimension paysagère

2) Les points de repers

3) L'analyse du paysage urbain

➤ Paysage

➤ Silhouette

➤ Contour

➤ Groupement

4) Mobilier urbain

Chapitre IV : Synthèse d'analyse :

1. Tableau AFOM :

Chapitre V : l'étude socio-économique :

1-Introduction :

2-Identité de la population questionnée (L'échantillon) :

Chapitre VI : Programmation :

Chapitre VII : Shamas de principes :

Conclusion générale :

