

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

Ministere de l'enseignement superieur et de la recherche scientifique

Université Constantine 3

Faculté d'Architecture et d'Urbanisme

Département d'urbanisme



جامعة قسنطينة 3

الهندسة المعمارية والتعمير

قسم التعمير

EN VUE DE L'OBTENTION DU DIPLOME DE :
MASTER 2

OPTION : HABITAT

Présenté par Mr : **DAARA MOHAMED LARBI**

**THEME : Requalification d'un boulevard urbain par
l'option des transports doux, pour un développement
durable : « cas du boulevard de la cité 1600 à El Khroub »**

Le jury d'examen :

Présidente : Mme BENRACHI Bouba

Encadreur : Mme LAKEHALTAFER Ghania

Membre : Mme MERROUCHE MAROUK Mebarka Salima

Membre : Mme Zehioua Hecham Bernia

SOMMAIRE

INTRODUCTION GENERALE.....	6
-Avant-propos	
PROBLEMATIQUE.....	7
• Observations et remarques importantes	7
• Question principale.....	8
• Hypothèse	8
• Méthodologie suivie.....	11
PARTIE 1 : Approche analytique : ETAT EXISTANT.....	12
CHAPITRE 1 : analyse conceptuelle.....	12
1.1 Requalification urbaine des boulevards urbains.....	12
1.2. Concept d’habitabilité.....	13
1.3 Le transport doux actif et son évolution.....	14
1.4 MODES DOUX, TRANSPORTS PARTAGES ET ALTERNATIFS	14
• Le covoiturage.....	14
• Les nouveaux services vélos.....	14
• La marche.....	14
• Le tramway.....	15
1.5/ POUR QUOI DEVELOPPER LES MODES DE TRANSPORTS DOUX ; LES ENJEUX	
1.5.1 Les enjeux environnementaux des transports doux.....	15
1.5.2 Les enjeux sanitaires.....	15
1.5.3. Les enjeux urbains.....	16
1.5.4. Les enjeux socio-économiques.....	16

1.6. VERS UNE MEILLEURE INTEGRATION DES MODES DOUX (objectifs et principes d'actions).....	17
• .1.6.1/Aménager l'espace public pour valoriser l'usage des modes doux	17
• .1.6.2. Développer des services pour faciliter la vie des usagers.....	18
• 1.6.3. Assurer le suivi et l'entretien des aménagements.....	18
• .1.6.4. Sensibiliser et éduquer les usagers.....	19
1.7.Le développement durable.....	20
1.8. Rue piétonne	21
1.9. Boulevard urbain.....	23

CHAPITRE 2: La ville d'El khroub : état de fait et importance du site dans la ville.....24

SITUATION DE L'AIRE D'ETUDE

2.1 Présentation physique du site :

Genèse et mutation d'El Khroub.....	26
Situation de l'aire d'étude par rapport à la commune d'ELKHROOUB.....	37
• Topographie et relief de la pente.....	38
• La géologie	39
• Le climat et ensoleillement, les vents.....	40
• analyse socioéconomique (enquête).....	40

2.2. Analyse structurelle.....43

• Hiérarchisation des voies (trame viaire).....	43
• Cadre bâti.....	44
• Vide/plein.....	47

•	Accessibilité	47
•	Réseau d'énergie	50
•	Réseau d'assainissement.....	50
•	Réseau d'alimentation en eau potable (A.E.P).....	51
•	Equipements	53
2.3	Analyse paysagère	59
2.4	Diagnostic (AFOM).....	62
	 PARTTIE 2.....	 66
	 CHAPITRE 1 :Approche comparative ;modèles analogiques.....	 66
•	MODELE 1 : La requalification urbaine de la « Rue de Rome » à Marseille « France »	
•	MODELE 2 : L'avenue Jean Médecin à Nice « France »	
	Synthèse de l'analyse des modèles.....	72
	 CHAPITRE 2 : programmation et scénarisation.....	 73
	3.1 Cadre juridique et outils de planification.....	73
	3.2 Les programmes prévus surfacés.....	73
	3.3 SCENARIO ADEQUAT ET SCHEMA DE PRINCIPE.....	77
	 CONCLUSION GENERALE.....	 78
	BIBLIOGRAPHIE.....	79
	ANNEXES.....	81
	TABLE DES MATIERES.....	83

RESUME

Les problèmes de circulation (conflits de circulation piétonne et mécanique, congestion, pollution...) qui sont le produit d'une explosion démographique, d'une urbanisation effrénée et d'une augmentation très forte du parc automobile ont mené à une dégradation de la qualité de vie dans la plus part des communes et des villes algériennes.

Une politique de requalification urbaine à l'échelle nationale illustrée par des projets urbains (métro d'Alger, tramway à Alger et à Oran, le pont géant de Constantine...) a été instauré afin non seulement de résoudre ces problèmes mais aussi d'améliorer la qualité de vie urbaine en créant des espaces de déplacement plus sécurisés et plus conviviaux.

Ainsi une offre nouvelle de moyens de déplacement à savoir le tramway qui s'inscrit dans optique durable commence à transformer l'espace et la vie dans les communes algériennes.

La requalification du boulevard de la cité 1600 à El Khroub est une illustration de ce concept. Le but est de promouvoir une meilleure habitabilité en offrant des moyens de déplacement plus court, plus sécurisés moins polluants, une cohabitation harmonieuse entre le piéton et l'automobiliste et enfin moins de dégradation pour le bâti environnant.

MOTS CLES : habitabilité, requalification, durabilité, projet urbain, circulation piétonne et mécanique, circulation douce, convivialité.