

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**  
**MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR ET DE LA RECHERCHE**  
**SCIENTIFIQUE**

Université de Constantine 3  
Faculté D'Architecture et D'Urbanisme  
Département d'Urbanisme

**MASTER II**  
**URBANISME PROFESSIONNELLE**

*Le Renouveau Urbain Un Outils  
de Mutabilité Dans  
Un processus de Modernisation  
Quartier bardo « Constantine »*

*Réaliser par :*

**ZERADAB HAMZA**

*Sous la direction de :*

**Mr. RODSLI**

**ANNEE UNIVERSTAIRE: 2013/2014**

## **SOMMAIRE :**

- INTRODUCTION
- PROBLEMATIQUE
- HYPOTHESE.
- OBJET D'ETUDE.
- METHODOLOGIE D'APPROCHE

### **CHAPITRE - I : APPROCHE THEORIQUE (Annexes)**

#### **CHAPITRE - II- APPROCHE ANALYTIQUE :**

##### **A. La Ville de Constantine :**

Synthèse et enjeux majeurs du territoire

##### **B. Le Site Bardo : Présentation du site**

1. Diagnostic
2. Synthèse : atouts et faiblesse
3. Enjeux et objectifs
4. Les acteurs du projet urbain
5. La concertation

#### **CHAPITRE – III: l'expérience étrangère(Benchmarking) :**

#### **CHAPITRE – IV: LES SCENARIOS D'AMENAGEMENT :**

1. Schéma et scénario de développement arrêtés pour la zone de Bardo
2. Orientations d'aménagement et de programmation
3. Mise en scène de la Gouvernance

#### **CONCLUSION GENERALE**

#### **Table des illustrations**

#### **BIBLIOGRAPHIE**

#### **Annexes**