

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**  
**Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique.**

---

**UNIVERSITE MENTOURI DE CONSTANTINE 03**  
**FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME**

**PROJET**  
**CITE RESIDENTIELLE 500 LITS**

**MEMOIRE DE FIN D'ETUDES**

Pour l'obtention du diplôme d'Ingénieur d'état en Architecture

Réalisé par : M<sup>elle</sup> BOUKAABACHE FAIZA

Encadré par : M<sup>eme</sup> GUEDIRI KHADIDJA

Promotion : 2014

## **PLAN DU TRAVAIL**

### **I. Chapitre N° 01 :**

1. Introduction.
2. Définition.
3. Le rôle des cités universitaires.
4. Historique.
5. Problématique.
6. Choix du thème.

Objectifs.

### **II. Chapitre N° 02 :**

1. Analyse des exemples existants :
  - Résidence universitaire Sarrià à Barcelone.
  - Cité universitaire de Genève.
  - Cité internationale universitaire de Paris.

Analyse des exemples livresques :

- Résidence universitaire à Québec.

### **Chapitre N°03 :**

- Différenciation des résidences en fonction des populations.
- Les types de résidences.
- Les résidences étudiantes avec services.
- Les foyers.
- Les logements sociaux pour étudiants.
- Les résidences étudiantes privées.
- les multiples figures de l'organisation spatiale.
- L'opposition entre un bloc et une forme libre.
- Développement autour d'une cour centrale.
- Système en bloc accolés.
- Plan masse en forme de doigts.
- Etude des espaces

### **III. Chapitre N° 04 : Approche urbaine**

1. Présentation de la ville de Constantine.
2. Présentation de la ville nouvelle.

3. Etude climatique de la ville nouvelle.
4. Présentation de la ville d'Ain el bey.
5. Etude du terrain.
  - Climatologie.
  - Ensoleillement.
  - Accessibilité.
  - La géologie du terrain.
  - La morphologie du terrain.
  - Les limites du terrain.

#### **IV. Chapitre N° 05 : Approche programmatique :**

- Introduction.
- Programme officiel.
- Programme retenu.

