

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE**

UNIVERSITE CONSTANTINE 3



FACULTE d'architecture et d'urbanisme

DEPARTEMENT d'architecture

Mémoire de Master

la mixité fonctionnelle et spatiale dans

l'habitat collectif

Le cas de l'habitat a Constantine

Représenté : redjem houssem eddine

Encadré par : Dc ramoul Nne

Année Universitaire 2015/2016.

Table de matières :

Remerciement

Introduction générale.....1

Problématique.....2

Hypothèses.....3

Objectifs.....4

la methodologie5

la structure de memoire.....6

chapitre I : définition des concepts liée ou thème

Introduction

I.1.1 ***DEFINITION DU THEME ETUDIE***

I.1.2 **L'HABITAT COMME CONCEPT**.....5

I.1.3 **Habiter**

I.1.4 **L'habitation :**

.....6

I.1.5 ***HISTOIRE DE LOGEMENTS EN ALGERIE***

I.1. **La période de 1962-1967 :**7

I.1.7 **La période de 1967-1977 :**.....7

La période de 1977-1987 :

.....7

I.1. **LES FORMES DE PRODUCTION DU LOGEMENT EN ALGERIE**7

I.1.10 Le logement social locatif ou « logement social
.....8

I.1.11 le logement social participatif- LSP- ou « logement aide

I.1.12 La location-vente

III- TYPOLOGIES DU LOGEMENT

Le logement individuel :

Le logement semi collectif

Le logement collectif

IV- LES DIFFERENTES MANIERES UTILISEES POUR GROUPER DES LOGEMENTS

- a. Bloc d'immeubles:
- b. Immeubles barres
- c. Immeuble écran
- d. Grand immeuble composite

V- DEVELOPPEMENT DURABLE :

Définition du développement durable

Les dimensions du développement durable

Les piliers du DD

Les objectifs du développement durable

Les principes du développement durable :

Le développement durable et l'Architecture

VI- DEFINITION LE MULTIFONCTIONNEL

**A. DEFINITION DU THEME D'APRES CERTAINS
ARCHITECTES :**

VII- LES TYPES D'USAGERS

USAGERS PERMANENTS

USAGERS NON PERMANENTS

LES ACTIVITES

**Chapitre II : CONCEPT DE LA MIXITE FONCTIONNELLE ET
SPACIALE .**

I.2.1

INTRODUCTION.....10

I.2.2 Origine et genèse de la notion de mixité fonctionnelle
.....10

I.2.3 Les dimensions de la mixité fonctionnelle .

I.2.4 Les conditions de la mixité fonctionnelle .s

conclusion

chapitre III: - étude et analyse de Quelques exemples en matière
de mixité fonctionnelle.

I - MONOGRAPHIE MACDONALD

II- Centre Multifonctionnelle de Mecque " Arabie Saoudite

chapitre IV :analyse du terrain