

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET
POPULAIRE
MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR
ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE
UNIVERSITE CONSTANTINE 3**



**FACULTE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME
DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE**

Mémoire de Master

Filière : Architecture Option : PBAU

**POUR UNE VALORISATION DES SITES PATRIMONIAUX
CLASSES.
« CAS DE LA CITADELLE HAFSIDE D'ANNABA».**

Présenté par :

BADACHE Loudjaine.

Président :

KOURI Oulfa Nouha.

Examineur :

Prof CHABI Nadia.

Dirigé par :

Pr DEBACHE Samira.

Année Universitaire 2021/2022.

Session : Juin 2022.

Résumé :

La reconversion des monuments est une opération qui contribue à la sauvegarde et la préservation du patrimoine bâti. L'attribution de fonction nouvelles aux monuments anciens s'inscrit dans l'objectif de leur mise en valeur afin d'assurer leur survie. La pérennité des monuments est dans leur réutilisation et leur intégration.

Ce mémoire traite la problématique de la marginalisation des monuments historiques en Algérie plus particulièrement les monuments à caractère défensif tel que le cas de la citadelle d'Annaba.

L'objectif de la recherche est de produire une connaissance sur le système défensif en tant que bien patrimonial, et comment sauvegarder et préserver ce patrimoine pour les générations futures.

Mots clés : Patrimoine bâti, Monument défensif, Citadelle Hafside, Reconversion.

Abstract:

The reconversion of monuments is an operation that contributes to the safeguarding and preservation of built heritage. The attribution of new functions to monuments is part of the objective of their enhancement in order to ensure their survival. The sustainability of monuments lies in their reuse and integration.

This thesis addresses the issue of the marginalization of historical monuments in Algeria, more particularly defensive monuments such as the case of the citadel of Annaba.

The objective of the research is to produce knowledge on the defensive system as a heritage asset, and how to safeguard and preserve this heritage for future generations.

Key words: Built heritage, Defensive monuments, Hafside citadel, Reconversion.

ملخص:

إعادة تحويل الآثار هي عملية تساهم في صون التراث المبني والحفاظ عليه. إسناد وظائف جديدة للآثار هو جزء من هدف تعزيزها من أجل ضمان بقائها. تكمن استدامة الآثار في إعادة استخدامها ودمجها. تتناول هذه الأطروحة مشكلة تهيش المعالم التاريخية في الجزائر، ولا سيما الآثار الدفاعية مثل حالة قلعة عنابة. الهدف من البحث هو إنتاج المعرفة حول النظام الدفاعي كأصل تراثي، وكيفية حماية هذا التراث والحفاظ عليه للأجيال القادمة.

الكلمات المفتاحية: التراث المبني، إعادة تحويل، الآثار الدفاعية، القلعة الحفصية.

Table des matières :

Chapitre Introductif

I.	Introduction générale :.....	2
II.	Problématique :.....	3
III.	Objectifs :.....	4
IV.	Méthodologie :.....	5
	1. Phase de recherche théorique :	5
	2. Phase empirique :.....	5
V.	Structure de mémoire :.....	6
1	Chapitre 1 : Approche théorique.....	7
1.1	Introduction :	8
1.2	Le patrimoine bâti :	8
1.2.1	Le patrimoine :.....	8
1.2.2	Patrimoine culturel :	9
1.2.3	Patrimoine bâti :.....	9
1.2.4	Patrimonialisation :	10
1.2.5	Valeur patrimoniale :.....	10
1.2.6	Les différentes valeurs :	10
1.3	Concepts de la conservation :	12
1.3.1	La conservation :	12
1.3.2	La sauvegarde :	13
1.3.3	La préservation :	13
1.4	Les opérations :.....	13
1.4.1	La réhabilitation :	13
1.4.2	La reconversion :.....	14
1.4.3	La restauration :.....	14
1.4.4	La rénovation :	15
1.4.5	La restructuration :.....	16
1.5	Synthèse :	16
2	Chapitre 2 : Approche thématique	17
2.1	Origine et historique :.....	18
2.1.1	La ville d'Annaba :.....	18
2.1.2	La citadelle Hafside d'Annaba :	19
2.2	Synthèse :	25
3	Chapitre 3 : Approche analytique (contexte d'intervention) :	26
3.1	Introduction :	27

3.2	Critère du choix de la ville d'Annaba :	27
3.3	La ville et son contexte :	28
3.3.1	Le massif de l'Edough :	28
3.3.2	Le cordon dunaire littoral :	29
3.3.3	Les plaines d'Annaba :	29
3.4	Situation du terrain par rapport à la ville :	29
3.5	Analyse et caractéristiques urbains :	30
3.5.1	Délimitation du site d'intervention :	31
3.5.2	L'occupation du sol :	31
3.5.3	Le rapport plein / vide :	32
3.5.4	L'accessibilité :	33
3.5.5	Le relief et la coupe topographique :	33
3.5.6	Contexte climatologique :	35
3.6	Conclusion :	37
4	Chapitre 4 : Analyse détaillée du cas d'étude :	38
4.1	Introduction :	39
4.2	Evolution de la citadelle Hafside :	39
4.3	Composition architecturale :	40
4.3.1	La forme :	40
4.3.2	Dimensions :	40
4.3.3	La muraille :	41
4.3.4	Les Bastions :	42
4.3.5	La porte d'accès :	43
4.4	Etude architecturale de la citadelle :(Fig8).	43
4.5	Typologie des systèmes constructifs :	43
4.6	Etat des lieux et diagnostic :	44
4.7	Constat :	51
5	Chapitre 5 : Approche programmatique :	52
5.1	Analyse des exemples :	53
5.2	La citadelle de Lille :	54
5.2.1	Présentation	55
5.2.2	Implantation :	55
5.2.3	Historique :	56
5.2.4	Conception :	56
5.2.5	Restauration du retranchement droit et gauche :	58
5.2.6	Etude de la biodiversité :	59

5.2.7	Synthèse :.....	60
5.3	La citadelle de Besançon de France :	61
5.3.1	Présentation :.....	62
5.3.2	Implantation :.....	62
5.3.3	Composition de la citadelle :	63
5.3.4	Synthèse :.....	65
5.4	Moritz burg Muséum Extension en Allemagne :	66
5.4.1	Présentation :.....	67
5.4.2	Implantation :.....	67
5.4.3	Analyse fonctionnel :.....	67
5.4.4	Etude de la façade :	68
5.4.5	Composition de la façade principale :.....	69
5.4.6	Détail structurel du toit :.....	69
5.4.7	Type de parcours :.....	70
5.4.8	Synthèse :.....	70
5.4.9	Synthèse générale :	71
6	Chapitre 6 : Approche conceptuelle :	72
6.1	Introduction :	73
6.2	Scénario 01 : L'aménagement des abords et la restitution de la citadelle et de son patrimoine bâti :	73
6.3	Scénario 02 : Reconversion de la citadelle en un centre technique pour sportifs professionnels :	75
6.4	Scénario 03 : Reconversion de la citadelle en une maison de retraite :	77
6.5	Scénario 04 : Reconversion de la citadelle en un village culturel/touristique/sportif/loisirs qui va porter l'appellation « Village Hafside d'Annaba. » :.....	79
6.6	Programme :	79
6.7	Conclusion :.....	87
7	Conclusion générale :	88
8	Bibliographie :.....	89